

POWIATOWY INSPEKTOR  
NADZORU BUDOWLANEGO  
dla miasta Olsztyna  
10-431 Olsztyn, ul. Kołobrzeska 27  
tel. 89 534 84 90  
PINB.5121.41.2023

Decyzja niniejsza stała się ostateczna

w dniu 12.12.2023

Elżbieta Wojna

podpis



Olsztyn, 12 grudnia 2023 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 59 ust. 1 i 2 w związku z art. 55 ust. 1 pkt. 1a) ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2023 poz. 682 ze zm.) oraz art. 104 Ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2022, poz 2000 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Inwestora: **Gminy Olsztyn, Plac Jana Pawła II 1, 10-101 Olsztyn**

## UDZIELAM

**pozwolenia na użytkowanie Hali widowiskowo-sportowej „URANIA” przy Al.Piłsudskiego, dz. nr 1, 2/1, 2/2, 3, 4/1, 4/2, 5/17, 13, 14/2 i 50 obręb 75 w Olsztynie pod warunkiem usunięcia do dnia 31 stycznia 2024 r. nieprawidłowości wykazanych w stanowisku Komendanta Miejskiego PSP w Olsztynie znak MZ.5261.631.2023.3 z 5 grudnia 2023 r. O wykonaniu warunku Inwestor zobowiązany jest zawiadomić tutejszy inspektorat.**

## UZASADNIENIE

Inwestor 5 grudnia 2023 r. złożył wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie w/w obiektu załączając niezbędne dokumenty oraz protokoły badań i sprawdzeń:

- 1) dziennik budowy 157A/2021 tom I i II, 157B/2021 tom. I i II oraz 157C/2021,
- 2) oświadczenie kierownika budowy wraz z zaświadczeniem o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego,
- 3) oświadczenie Inwestora o braku sprzeciwu i uwag ze strony PPIS oraz braku sprzeciwu i uwadze ze strony KM PSP - art. 56 ustawy Prawo budowlane,
- 4) protokoły z pomiarów wentylacji mechanicznej,
- 5) protokoły badań i sprawdzeń instalacji elektrycznej,
- 6) oświadczenia o przyłączeniu do sieci elektroenergetycznej,
- 7) protokół odbioru przyłącza przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej,
- 8) bakteriologiczne badanie wody,
- 9) protokoły przyłączy kanalizacji deszczowej,
- 10) decyzje i protokoły UDT dopuszczające do użytkowania urządzenia dźwigowe oraz zbiorniki ciśnieniowe,
- 11) geodezyjny pomiar powykonawczy,
- 12) rysunki z naniesionymi przez projektanta zmianami nieistotnymi,
- 13) świadectwo charakterystyki energetycznej budynku.

Przeprowadzona 11 grudnia 2023 r. przez Inspektorów Nadzoru Budowlanego upoważnionych przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla m. Olsztyna, kontrola obowiązkowa potwierdziła zgodność wykonanych robót z warunkami określonymi w decyzji o pozwoleniu na budowę i projektem budowlanym oraz zmianami nieistotnymi naniesionymi przez projektanta.

Roboty budowlane zostały wykonane na podstawie decyzji Prezydenta Olsztyna nr II-447/2020 z 9 listopada 2020 r. oraz decyzji zmieniającej nr II-144/2023 z 22 czerwca 2023 r.

Zgodnie z art. 59 ust. 2 ustawy Prawo budowlane Organ nadzoru budowlanego może w pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego określić warunki użytkowania tego obiektu albo uzależnić jego użytkowanie od wykonania, w oznaczonym terminie, określonych robót budowlanych.

Zgodnie z art 55 ust 1 pkt 1a) ustawy Prawo budowlane przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego należy uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii XV.

Mając powyższe na uwadze organ orzekł jak w sentencji decyzji.

### POUCZENIE

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Olsztynie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

otrzymują:

1. Inwestor

do wiadomości:

2. Prezydent Olsztyna
3. a/a (684/Z/2023) EW



Powiatowy Inspektor  
Nadzoru Budowlanego  
dla m. Olsztyna  
Inż. Aleksander Jachowicz



**KOMENDANT MIEJSKI  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
W OLSZTYNIE**

Olsztyn, 05 grudnia 2023 r.

MZ.5261.631.2023.2

**STANOWISKO**  
**w zakresie ochrony przeciwpożarowej**  
**w sprawie zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym**

W związku z zawiadomieniem inwestora: Gmina Olsztyn, Pl. Jana Pawła II 1, 10-101 Olsztyn, o zakończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania inwestycji: „Przebudowa i rozbudowa Hali Widowisko – Sportowej „Urania” al. M.J. Piłsudskiego 44, 10-450 Olsztyn, Dz. nr 1, 2/1, 2/2, 3, 4/1, 4/2, 5/17, 13, 14/2, 50, obr. 75”, zrealizowanej na podstawie decyzji Prezydenta Olsztyna Nr II - 447/2020 z dnia 09 listopada 2020 r. oraz decyzji zamiennej Nr II - 144/2023 z dnia 22 czerwca 2023 r., funkcjonariusze Państwowej Straży Pożarnej, działający na podstawie upoważnienia Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Olsztynie, w związku z art. 56, ust. 1, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 2023 poz. 682 ze zm.), przeprowadzili w dniach od 20 listopada do 05 grudnia 2023 r. czynności kontrolno – rozpoznawcze w trybie art. 23, ust. 1 i ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. 2022 poz. 1969 ze zm.). Na podstawie ustaleń dokonanych w trakcie przedmiotowych czynności

**wnoszę uwagi**  
**w sprawie uzyskania pozwolenia na użytkowanie przedmiotowej inwestycji.**

**UZASADNIENIE**

Wniesienie powyższych uwag wynika ze stwierdzenia niezgodności wykonania inwestycji z projektem budowlanym ze względu na:

1. Niezgodności z postanowieniem Warmińsko – Mazurskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP znak: WZ.5595.118.2016 z dnia 25 października 2016 r. w zakresie wydajności działek wodnych.
2. Niezgodności z treścią ekspertyzy technicznej w zakresie systemu napowietrzania klatek schodowych, drzwi przeciwpożarowych i ścian o odporności ogniowej EI 60 przy klatkach schodowych, ilości przeciwpożarowych wyłączników prądu oraz przyjętych zasad alarmowania zawartych w analizie CFD przy ustalania dopuszczalnego czasu bezpiecznej ewakuacji z budynku.
3. Stwierdzono brak wykonania wszystkich sufitów podwieszanych zlokalizowanych w klatkach schodowych i drogach ewakuacyjnych.
4. Stwierdzono uszkodzoną witrynę przeciwpożarową na granicy stref pożarowych przy łączniku na poziomie 5,44.

5. Brak zapewnienia wymaganej szerokości przejść ewakuacyjnych na poziomie parkietu poziom 0,00 (trybuny mobilne plus miejsca stojące). Według założeń projektowych na poziomie 0,00 określono 1463 miejsc siedzących oraz 1000 stojących. Po wykonaniu inwestycji, zgodnie z oświadczeniem kontrolowanego z poziomu 0,00m zapewniono możliwość bezpiecznej ewakuacji dla 1645 osób.

Ponadto stwierdzono niezgodności w zakresie wykonania obiektu z przepisami ochrony przeciwpożarowej i techniczno - budowlanymi ze względu na:

1. Stwierdzono lokalne obniżenia wysokości klatki chodowej K1 do wartości poniżej 2,2m. *Jest to nieprawidłowość wynikająca z § 241 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2022 poz. 1225 ze zm.).*
2. W ścianach stanowiących obudowę klatek schodowych od K 2 do K 7 występują elementy konstrukcyjne – słupki fasady elewacji, o niepotwierdzonej klasie odporności ogniowej. *Jest to nieprawidłowość wynikająca z § 207 ust 1, § 249 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2022 poz. 1225 ze zm.).*
3. Stwierdzono brak urządzenia przeciwpanicznego w bramie przeciwpożarowej zlokalizowanej na parterze budynku przy klatce K2. Brak możliwości wykorzystania tej bramy do celów ewakuacji. *Nieprawidłowość wynikająca z § 240 ust 7 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2022 poz. 1225 ze zm.).*

### Pouczenie

W ocenie organu charakter stwierdzonych nieprawidłowości pozwala jednak na rozpoczęcie użytkowania obiektu, tym niemniej ich usunięcie jest niezbędne, w celu zapewnienia wymaganego przepisami prawa poziomu bezpieczeństwa pożarowego.

KOMENDANT MIEJSKI  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w OLSZTYNIE  
woj. warmińsko-mazurskie

bryg. Łukasz Jasiński

ŁM

#### Otrzymują:

1. Pełnomocnik Gminy Olsztyn  
„MIRBUD” Andrzej Rosocha  
ul. Unii Europejskiej 18  
96-100 Skiemiewice (zw)
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru  
Budowlanego dla miasta Olsztyna  
ul. Kolobrzeska 27  
10-431 Olsztyn (zw)
3. Prezydent Olsztyna  
pl. Jana Pawła II 1  
10-101 Olsztyn (zw)
4. a/a

## PROTOKÓŁ ODBIORU KOŃCOWEGO

Odbioru robot: **Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Olsztynie**

zgodnie z umową nr **75/06/2021/211/08** z **24.06.2021**

Wykonawca:

**MIRBUD S.A. S.A., 96-100 Skierniewice, ul. Unii Europejskiej 18**

Data odbioru **11.12.23 r.**

Spisany przez Komisję w składzie:

Przy udziale:

- |  |   |
|--|---|
| 1. Krzysztof Śmieciński – Przewodniczący | 10. Zbigniew Trzoska - Prezes Zarządu Hala Olsztyn Sp. z o.o. |
| 2. Olesia Jurezak – UM                   |   |
| 3. Witold Szokalski – UM                 | 11. Piotr Kocenko - Hala Olsztyn Sp. z o.o.                   |
| 4. Krzysztof Soszyński – Insp. nadzoru   | 12. Jerzy Litwiński. – OSiR                                   |
| 5. Dariusz Szymkun – Insp. nadzoru       | 13. ....  |
| 6. Krzysztof Piasecki – Insp. nadzoru    | 14. ....  |
| 7. Adam Suplewski – Insp. nadzoru        | 15. ....  |
| 8. Piotr Juraniec – Insp. nadzoru        | 16. ....  |
| 9. Krzysztof Gregorowicz – Insp. nadzoru |   |

przy udziale Wykonawcy:

Andrzej Rosocha – Kierownik Kontraktu MIRBUD S.A.

Jarosław Krupa – Kierownik Robót Budowlanych MIRBUD S.A.

Grzegorz Witak – Kierownik Robót Drogowych MIRBUD S.A.

Jacek Przybyliński – Kierownik Robót Sanitarnych MIRBUD S.A.

Grzegorz Jarosz – Kierownik Robót Elektrycznych MIRBUD S.A.

Ireneusz Kubik – Kierownik Robót Teletechnicznych MIRBUD S.A.

Komisja stwierdziła, że roboty zostały wykonane zgodnie / niezgodnie z zawartą umową, warunkami technicznymi wykonania robót, dokumentacją techniczną, protokołem typowania, ofertą przetargową.

1. Przedmiotem odbioru są następujące elementy: **z g o d n i e z u m o w ą**
2. Stwierdzono usterki i niedoróbki w robotach:
  - Zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego protokołu
  - Stanowisko Komendanta Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Olsztynie pismo znak: MZ.5261.631.2023.2 z 5.12.2023

*A*

- Protokół kontroli nr ZNS.9020.1.231.2023.EK z 23.11.2023

- Opinia sanitarna pismo znak: ZNS.9020.1.231.EK z 28.11.2023

3. Termin usunięcia usterek zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego protokołu
4. Na zabezpieczenie należytego wykonania umowy zatrzymano kwotę w wysokości: **z g o d n i e z umow ą**
5. Okres gwarancji na wykonane roboty ustala się zgodnie z § 12 ust. 1 umowy nr 75/06/2021/08 z 24.06.2021
6. Wszelkie usterki ujawnione w okresie gwarancji Wykonawca usunie niezwłocznie na własny koszt.
7. Kierownik dostarczył w dniu odbioru dokumenty wynikające z obowiązujących przepisów /oświadczenia o wykonaniu robót, aprobaty techniczne i deklaracje zgodności na wbudowane materiały/.
8. Wykonawca zgodnie z zawartą umową w dniu odbioru przekazał następujące dokumenty:
  - dokumentacja powykonawcza branżowa,
  - instrukcję p.poż,

.....  
.....  
.....

Lista brakujących elementów stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu

9. Komisja stwierdza że wykonane roboty nadają do odbioru i użytku i odbiera od wykonawcy i przekazuje je Spółce Hala z dniem 12.12.2023 r. zgodnie z umową dzierżawy.
10. Wartość robót wg umowy 235.996.421,82 zł z VAT/ słownie: *dwieście trzydzieści pięć milionów dziewięćset dziewięćdziesiąt sześć tysięcy czterysta dwadzieścia jeden złotych i osiemdziesiąt dwa grosze brutto.*
11. Data zakończenia robót wg umowy: 30.11.2023 r.
12. Data faktycznego zakończenia robót: 30.11.2023 r.
13. Data przekazania w obiekcie spółce stanowi załącznik nr 4.
14. Potrącenia wynikające z przekroczenia terminu umownego: **br a k**

15. Rozliczenie energii elektrycznej, wody w budynku:

- stan licznika wody *w/ł... 12.000... w 5*
- stan liczników energii elektrycznej *w/ł... 12.000... w 6*

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Komisja:

INZYNIER KONTRAKTU

- |   |          |
|---|----------|
| 1. ....   | 13. .... |
| 2. <i>[Signature]</i>   | 14. .... |
| 3. <i>[Signature]</i>   | 15. .... |
| 4. <i>[Signature]</i>   | 16. .... |
| 5. <i>[Signature]</i>   | 17. .... |
| 6. <i>[Signature]</i><br><i>mgr inż. Adam Suplewski</i>                                   | 18. .... |
| 7. <i>[Signature]</i><br><i>Uprawnienia budowlane</i><br><i>12.000 WAB 1112017-103622</i> | 19. .... |
| 8. <i>[Signature]</i>   | 20. .... |
| 9. <i>[Signature]</i>   | 21. .... |
| 10. <i>[Signature]</i>  | 22. .... |
| 11. <i>[Signature]</i>  | 23. .... |
| 12. ....  | 24. .... |

*[Signature]*

KIEROWNIK PRAC

1. *[Signature]*

Andrzej Rosocha

2. *[Signature]*

3. *[Signature]*

4. *[Signature]*

5. *[Signature]*

6. *[Signature]*

Lp	Lokalizacja	Opis usterki
1	GARAŻ	Wyoblenia, miejscowo
2	GARAŻ	Odboje przy hydrancie
3	GARAŻ	Uzupełnić żywicę przy stacji ładowania
4	GARAŻ ( pomiędzy 0.07 i	Uzupełnić wełnę i tynk miejscowo
5	GARAŻ	Odgrzybić i przemałować strop (miejscowo)
6	GARAŻ	Maskownica dylatacji
7	GARAŻ	Oczyścić odwodnienie liniowe przy wjeździe na garaż
8	GARAŻ	W okolicy st. 64, 81 zarysowania termoizolacji - uzupełnić
9	GARAŻ	Usunąć śmieci z kanałów wentylacyjnych ( z góry)
10	GARAŻ (0.02)	Drzwi 0.02/2 wymiana szyba i regulacja drzwi, zarysowane skrzydło, zaślepki w futrynie
11	GARAŻ (0.02)	Montaż listew (pom. 0.02)
12	GARAŻ (0.03)	Wykończyć poł. Płytek ze ślana, poszpachlowa okolicę kratki wentylacyjnej
13	GARAŻ (0.04)	Regulacja drzwi do garażu
14	UWAGA OGÓLNA GARAŻ	Podłoga - listwa, listwa - ściana; wykończyć
15	GARAŻ (0.04)	Malowanie ściany z windą, uzupełnić ubytki
16	GARAŻ (0.04)	Zarysowanie drzwi (przy kłamce)
17	UWAGA OGÓLNA GARAŻ	Poprawić najleki P.Poż
18	GARAŻ (0.04)	Zerwać taśmy i zeszlifować połączenie żywicy z betonem (do równej linii)
19	UWAGA OGÓLNA GARAŻ	Oczyścić odwodnienie liniowe przy wjeździe na garaż
20	RING	Oczyścić instalacje oraz posadzkę
21	RING	Uzupełnić izolację, miejscowo
22	RING	Doszpachlować ścianę przy wejściu na ring
23	RING	Odgrzybić miejscow sufit
24	RING	Styk ściany z posadzką
25	GARAŻ (0.05)	Oczyścić posadzkę
26	GARAŻ (0.05)	Pomalować ściany
27	GARAŻ (0.05a)	Połączenie posadzki z betonem i żywicą
28	GARAŻ (0.05a)	Malowanie zacieków i estetyka ścian
29	MASZYNOWNIA	Dylatacja słup-ściana ringu
30	MASZYNOWNIA	Podest roboczy - zbyt duża przestrzeń wokół kanału wentylacyjnego
31	UWAGA OGÓLNA GARAŻ	Uzupełnić, lokalnie ubytki wełny na suficie
32	MASZYNOWNIA	Umyć drzwi 0.12, 0.09, 0.05
33	MASZYNOWNIA	Wyczyścić odwodnienie liniowe
34	MASZYNOWNIA	Wyczyścić rdzę z posadzki
35	MASZYNOWNIA (dojście do	Dokręcić kraty Wema
36	MASZYNOWNIA (0.12)	Malowanie ściany przy drzwiach
37	MASZYNOWNIA (0.12)	Maskownica samozamykacza
38	MASZYNOWNIA (0.12)	Odgrzybianie i malowanie ścian
39	GARAŻ (0.11) - K8	Uzupełnić ubytek przy przejściu
40	GARAŻ (0.11) - K8	Zarysowanie drzwi
41	MASZYNOWNIA (0.09)	Uzupełnić żywicę przy kanalizacji
42	MASZYNOWNIA (0.09)	Korek na trójniku rura, rura kanalizacyjna
43	GARAŻ (0.20)	Zakotwić próg
44	GARAŻ (0.20)	Uszkodzone drzwi boczne
45	GARAŻ (0.20)	Uzupełnić otwory w ścianie nad płytkami
46	GARAŻ (0.20)	Otwory w glazurze
47	GARAŻ (0.20)	Uzupełnić kratkę w posadzce

*Przebieg*

INSPEKTOR NADZORU  
Biuro Skarżyski  
ul. 111 26-600 SKARŻYSKI

*Jurca*

*MP*

48	GARAŻ (0.20)	Połączenie płytek ze ścianą
49	GARAŻ (0.20)	Wykonać cokolik przy żywicy
50	GARAŻ (0.20)	Silikon na pół płytek z podłogą
51	GARAŻ (0.14)	Pomalować sufit, wyoblenia, ubytki w ścianach
52	GARAŻ (0.10) K-10	Listwy - silikon
53	GARAŻ (0.10) K-10	Przednóżki do poprawy
54	UWAGA OGÓLNA GARAŻ	Odboje na ściany
55	UWAGA OGÓLNA PARTER B	Zaprawki malarskie, miejscowe dziury w ścianach, Akryl w narożach
56	UWAGA OGÓLNA PARTER B	Połączenie ściany z płytką
57	PARTER B (10)	Poprawić narożnik ścian - pęknięcia
58	PARTER B (10)	Listwa przy drzwiach - do poprawy
59	PARTER B (12)	Pęknięta płytką
60	PARTER B (12)	Wymienić listwę
61	PARTER B (11)	Regulacja panelu sufitowego
62	PARTER B (11)	Samozamykacz - zamontować
63	PARTER B (13)	Wyjąć kliny z pod luster
64	PARTER B (14)	Cokolik połączenie płytka-ścianac
65	PARTER B (15)	Regulacja drzwi
66	PARTER B (15)	Brudne panele na suficie
67	PARTER B (16A)	Zaprawki malarskie
68	PARTER B (17)	Wyrównać listwe przy lustrze
69	PARTER B (17)	Doługować płytki przy lustrze
70	PARTER B (17)	Pęknięta ściana nad lustrem, wykończyć glify, narożnik do poprawy
71	PARTER B (18)	Połączenie glazury z żywicą
72	PARTER B (18)	Uszczerbiona płytką
73	PARTER B (21)	Zamontować kostkarę
74	PARTER B (21)	Obróbka dylatacji
75	PARTER B (21)	Wyczyścić szafki rozdzielaczy
76	PARTER B (29)	Maskowanie dylatacji
77	PARTER B (16)	Brudne panele na suficie
78	PARTER B (16)	Brak listwy nad glazurą
79	PARTER B (22)	Zaprawki malarskie, dylatacje, sufit-ściana akryl
80	PARTER B (19)	Uzupełnić dziury w ścianach, malowanie, poprawić glify
81	PARTER B (26)	pęknięcia w narożach, zaprawki malarskie
82	PARTER B (27)	Opuścić sufit do płytki
83	PARTER B (27)	Żywica przy drzwiach do poprawy
84	PARTER B (28)	Styk glazury z żywicą
85	PARTER B (28)	Wymiana panelu sufitowego
86	PARTER B (23)	ściany do przemaalowania
87	HALA TRENINGOWA (201)	Doczyścić panele akustyczne, doczyścić cokolik
88	HALA TRENINGOWA (201)	Poprawić montaż nakł. P.poż
89	HALA TRENINGOWA (201)	Zaprawki malarskie, lokalnie uszkodzone panele G-K
90	HALA TRENINGOWA (201)	sikaflex
91	HALA TRENINGOWA (201)	Wykręcić śruby od pałaków, dokręcić pałak
92	HALA TRENINGOWA (201)	Połączenie obróbki blachy, drzwi zewnętrzne
93	PARTER B (24)	Wymiana panelu sufitowego
94	PARTER B (24)	Opuścić sufit do glazury
95	PARTER B (25)	Ściany do malowania, wyrównać połączenia sufit-ściana
96	PARTER B (202)	Pęknięta żywica-posadzka
97	PARTER B (202)	Obróbka szafek do hydrantów oraz ościeży

*[Handwritten signature]*

INSPEKTOR NADZORU

Krzysztof Szaryński  
Upn. bud. 69/99/01

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

98	PARTER B (80)	Obróbka hydrantu (plery), belki grzbietowej przy hydrancie
99	PARTER B (80)	Pęknięcie żywicy
100	PARTER B (81)	Zdemontować elementy szalunku
101	PARTER B (81)	Wykonać przejście wentylacji przez ścianę
102	UWAGA OGÓLNA	Zamontować zaślepki w futrynach
103	PARTER B (83)	Obróbka belki grzebieniowej
104	PARTER B (83)	Usunąć peszle po zasilaniu
105	PARTER B (72)	Brak samozamykacza
106	PARTER B (73)	Uszkodzona płytką
107	UWAGA OGÓLNA	Silikon w narożach
108	PARTER B (77)	Zamontować rewizje
109	PARTER B (77)	Uzupełnić listwę przypodłogową
110	PARTER B (76)	Samozamykacz - zamontować
111	PARTER B (76)	Uzupełnić fugę nad WC
112	PARTER B (73)	Uszkodzona płytką
113	PARTER B (78)	Regulacja drzwi
114	PARTER B (78)	Obróbka kabli
115	PARTER B (84)	Maskowanie dylatacji
6	PARTER B (87)	Wyczyścić kibel
117	PARTER B (88)	Pęknięta płytką
118	PARTER B (89)	Brak kratki w podłodze
119	PARTER B (89)	Doczyścić listwy
120	PARTER B (97)	Uszkodzona ościeżnica drzwi
121	PARTER B (97)	Założyć kapturki
122	PARTER B (100)	Obróbka gniłów nad samozamykaczami
123	PARTER B (100)	Ryglowanie skrzydła biernego
124	PARTER B (104)	Źle przycięta płytką w środkowym WC (za duża dziura)
125	PARTER B (104)	Brak galek do kabiny WC
126	PARTER B (104)	Poprawić mocowanie stopek
127	PARTER B (101)	Płytką do wymiany przy mydle
128	PARTER B (101)	Przykleić listwę cokolową
129	PARTER B (102)	Brak kratki w podłodze
130	PARTER B (102)	Brak galek w kabinach WC
131	PARTER B (105)	Brak kratek w podłodze
2	PARTER B (105)	Oczyścić glazurę z farby
133	PARTER B (107)	Zmontować przejście pod drzwiami
134	PARTER B (111)	Wymiana szyby w drzwiach P.Poż
135	PARTER B (49)	Prysznic (płytką do poprawy)
136	PARTER B (55)	Wykruszona płytką
137	PARTER B (53)	Prysznice - dziury przy wylewkach
138	PARTER B (53)	Wyczyścić połączenie płytką żywica
139	PARTER B (59)	Dolożyć listwę pod płytkami, szpachlowanie nad listwą
140	PARTER B (57)	Zbyt duże otwory pod prysznicami
141	PARTER B (57)	Kątownik Alu biał płytki
142	PARTER B (58)	Brak rewizji
143	PARTER B (58)	Wymiana płytek w narożu kabiny
144	PARTER B (58)	Wymiana płyt sufitowych, uszczerbiony narożnik
145	PARTER B (45)	Dziury przy wylewkach prysznicowych
146	PARTER B (45)	Pęknięcie ścian nad lustrem
147	PARTER B (45)	Połączenie Biału z glazurą

*Przebieg*

INSPEKTOR NADZORU  
*Przebieg*  
 Upr. bud. 69 99/01

*Jurce*

*M. R. Witold*

148	PARTER B (45)	Obróbka przy płytkach
149	PARTER B (46)	Obróbka nad płytkami
150	PARTER B (46)	Połączenie ściany z sufitem
151	PARTER B (63)	Pęknięta ściana
152	PARTER B (63)	Bruzda
153	PARTER B (63)	Połączenie blatu z płytką
154	PARTER B (63)	Płytki pod blatem
155	PARTER B (61)	Połączenia blat-ściana, połączenie sufit ściana, otwory przy wylewkach
156	PARTER B (61)	dziura za gniazdem, glif nad samozamykacz
157	PARTER B (62)	Zaprawki wokół płytek
158	PARTER B (40)	naciąg posadzkę w drzwiach podniesioną żywicą,
159	PARTER B (40)	obróbki glifów
160	PARTER B (43)	Zaprawki gips i malarskie
161	PARTER B (41)	Blat-ściana
162	PARTER B (41)	Otwory pod wylewkami prysznic
163	PARTER B (41)	Pęknięta ściana nad lustrem
164	PARTER B (41)	Doczyścić lustro z silikonu
165	PARTER B (41)	Glazura-sufit-dofugować-silikonem
166	PARTER B (42)	Usunąć czerwone przebarwienia z żywicy
167	PARTER B (64)	Sufit-ściana
168	PARTER B (67)	Wymienić płytkę
169	PARTER B (67)	Uzupełnić żywicę w rogu pod listwą
170	PARTER B (67)	Przykleić listwę
171	PARTER B (67)	Szpachla i zaprawa malarska
172	PARTER B (65)	Blat - glazura
173	PARTER B (65)	Otwory pod wylewkami prysznic
174	PARTER B (65)	lustro z płytką
175	PARTER B (65)	malowanie ścian
176	PARTER B (66)	Płytki-ściana malowanie
177	PARTER B (66)	Wyczyścić płytki
178	PARTER B (33)	Pęknięta posadzka
179	PARTER B (33)	Brak listwy Alu na płytce
180	PARTER B (33)	Płytki-ściana szpachlowanie
181	PARTER B (33)	Wyczyścić narożnik z fugi
182	PARTER B (35)	Glify szpachla + malowanie, malowanie ścian
183	PARTER B (30)	Dylatacja w progu, akryl w narożach
184	PARTER B (30)	Styk sufitu ze ścianą
185	PARTER B (31)	Obróbka płytek i drzwi, blat
186	PARTER B (31)	Dziury przy wylewkach
187	PARTER B (31)	Ubrudzony sufit
188	PARTER B (31)	Pęknięte ściany
189	PARTER B (32)	Dziura nad kiblem
190	PARTER B (32)	Naroża akryl
191	PARTER B (32)	Samozamykacz - zamontować
192	PARTER B (68)	Sufit - ściana nad drzwiami
193	PARTER B (68)	Plama róg prawy dół
194	PARTER B (33)	Pęknięta posadzka
195	PARTER B (34)	Brak listwy Alu na płytce,
196	PARTER B (34)	płytki-ściana doszpachlować
197	PARTER B (34)	Wyczyścić narożnik z fugi

*AM*  
*Arnyk*

INSPEKTOR NADZORCZY

*Grzegorz*  
 Krępski  
 Upr. bud. 62/99/OL

*20000*

*12*

198	PARTER B (35)	Glify szpachla + malowanie, malowanie ścian
199	PARTER B (30)	Dylatacja w progu, akryl w narożach
200	PARTER B (69)	Rdzewięją wkręty z HPL
201	PARTER B (69)	Obróbka lustra
202	PARTER B (70)	Otwór za kibelem
203	PARTER B (70)	Połączenie płytka ściana, szpachla-malowanie
204	PARTER B (36)	Pęknięcia w drzwiach posadzki
205	PARTER B (39)	Błat-płytką
206	PARTER B (39)	pęknięcia na ścianach, Dziura nad gniazdkiem, strupy na ścianie
207	PARTER B (39)	Klej nad lustrem
208	PARTER B (37)	Dziury w wylewkach
209	PARTER B (37)	Pęknięcia ścianu, blat-płytką
210	PARTER B (37)	Rdzewięją wkręty z HPL
211	PARTER B (37)	Przebarwienia żywicy
212	PARTER B (37)	Łączenie płytek ze ścianą, wymiana płytki
213	PARTER B (38)	Rysa na ścianie, łączenie ściany z sufitem
214	PARTER B (38)	pęknięta posadzka
215	PARTER B (38)	Otwory za kibelem, cokolik
6	PARTER B (38)	Zawór czerpakny
217	PARTER A (160)	Brama P.poż Uszkodzone drzwi
218	PARTER A (160)	Przeciąć dylatacje
219	PARTER A (160)	Domalować ściany i podciągi
220	PARTER A (160)	Uszczelnienie blandy nad hydrantem
221	ANTRESOLA	Regulacja drzwi zewnętrznych - fasada
222	ANTRESOLA	Połączenie blendy ze ścianą-Akryl
223	K3	Oczyszczyć plamy, przemaalować ściany, dokończyć malowanie ściany, wykończyć ścianę przy skrzynce TF 0.11.
224	ANTRESOLA	Dylatacja do przecięcia
225	ANTRESOLA	Brak płaszczyzny posadzki
226	ANTRESOLA	Bruzda po kablach
227	ANTRESOLA	Obrobić głośniki
228	ANTRESOLA	Glify wokół wejść na hale, obróbka gniazd
229	K4	Przemalować ściany, miejscowe zaprawki
230	K4	Dokleić listwy
231	Wejście główne	pęknięcie belki + szpachla
232	Wejście główne	Blenda
233	Wejście główne	Miejscowe ubytki Akrylu
234	K5	Szyna kurtyny do poprawy
235	K5	Obróbka hydrantów, drzwi - wejście na arene
236	K5	Zakończyć malowania
237	ANTRESOLA	Doszpachlować Blende, słup przy Muzeum sportu
238	PARTER A (195)	Usunąć żywicę w narożniku
239	PARTER A (195)	Ubytek w posadzce po peszlu
240	PARTER A (195)	Uszkodzone drzwi do Muzeum, brak uszczelki
241	PARTER A (195)	Zakończyć obróbkę fasady muzeum, poprawki malarskie wokół głośników do gniazd, akryl w narożnikach, łączenie ścian z sufitem
242	K6	Przeciąć dylatacje
243	K6	Malowanie szarych ścian wokół windy (widoczne ślady po walku), zalatać dziury
244	PARTER A (110)	Zaprawić bruzdy, dotynkować obszar przejścia ogniowego
245	K7	Drzwi do windy - brak jednakowej struktury po zamurowaniu

*Oferty*

INSPEKTOR NADZORU  
Krystof Gosztyński  
Upr. bud. 69/95/01

*Jurek* # *M* *W*

246	PARTER A (K7/1)	Brudne drzwi P. poz (zarysowaną ramę) domalować blachę
247	K7	Malowanie ściany wejścia na halę, obróbka skrzyni hydrantowej
248	PARTER A (K7/1)	Wysunięta uszczelka, porysowany samozamykacz
249	PARTER A (198)	Obróbka głośników, zabrudzone ściany, malowanie blend, brak rewizji
250	PARTER A (198)	Ubytki żywicy przy słupach
251	UWAGA OGÓLNA	Wyregulować, skończyć i wyczyścić panele sufitowe
252	UWAGA OGÓLNA	Listwy przypodłogowe, brak styku z posadzką
253	ANTRESOLA	uszkodzone drzwi wejściowe (fasada), brak uszczelki, brak szyldów
254	PARTER A	Dorobić skrzynkę zaworu hydrantowego
255	PARTER A (109)	Regulacja drzwi
256	PARTER A (109)	Zakończyć malowanie ścian, przejścia inst. Przez ściany - estetyka
257	PARTER A (192)	Zarysowane ramie samozamykacza, uszkodzony panel drzwio
258	PARTER A (192)	Ubytki w ścianach, malowanie
259	PARTER A (192)	Posprzątać przestrzeń techniczna
260	PARTER A (190)	Miejscowo brudne ściany, styk sufitu w ścianą
261	PARTER A (190)	Poprawić listwy na dylatacji (przerwa 3mm)
262	PARTER A (191)	Miejscowe zaprawki malarskie, pęknięte narożniki, obróbka hydrantów
263	PARTER A (191)	Zacieki na posadzce
264	PARTER A (189)	Miejscowe brudne ściany, zabrudzować dziurę w ścianie
265	PARTER A (189)	Ubytek żywicy w posadzce, zamek KD - brak
266	PARTER A (186)	Brak zamku KD,
267	PARTER A (186)	Pęknięcia naroży, brudne ściany
268	PARTER A (181)	Regulacja drzwi - ocierają posadzkę
269	K4	Nierówności na spocznikach, wykończenie płytka-posadzka
270	K4	Listwa Alu glaz. Do przycięcia, poprawki silikonu
271	K4	Wyrównać sufity
272	PARTER A (178)	Połączenie glazura-błat, glazura-ściana
273	PARTER A (178)	Poprawki szpachlarsko-malarskie
274	PARTER A (178)	Ościeże drzwi
275	PARTER A (179)	Obrobić glif
276	PARTER A (179)	Uszkodzona płytka ścienna
277	PARTER A (179)	Brudny styk płytka-ściana, ściana-sufit
278	PARTER A (180)	Rozeta zaworu czerpального
279	PARTER A (180)	Uszkodzona płytka przy pisuarze
280	PARTER A (180)	Styk glazura-ściana, ściana-sufit
281	PARTER A (180)	Żywica przy drzwiach
282	PARTER A (175)	Zaprawki szpachlarsko malarskie, płytka-błat, płytka-podłoga,
283	PARTER A (175)	Silikon lustro, lustro nie licuje się z płytką (brak wykończenia
284	PARTER A (KARMIĄCA)	Uszkodzone płytki (za fotelem)
285	PARTER A (KARMIĄCA)	Ścianka wydzielająca karmienie niemowląt wykonana niezgodnie z projektem
286	PARTER A (KARMIĄCA)	Wykończyć dylatacje
287	PARTER A (176)	Odbiór misek ustępowych
288	PARTER A (176)	Wykończyć i uzupełnić kratkę w podłodze
289	PARTER A (176)	Wykończenie glazura-ściana, ściana-sufit
290	PARTER A (176)	Brak żywicy przy ościeżnicy
291	PARTER A (177)	Ubytki przy rozdzielaczu
292	PARTER A (177)	Obróbka misek ustępowych, glazura podłoga, ściana-sufit, ościeże
293	PARTER A (177)	Szafka rozdzielacza
294	PARTER A (177)	Kratka w podłodze
295	PARTER A (172)	Brudne ściany, zaprawki szpachlarskie, dylatacje

*[Handwritten signature]*

INSPEKTOR MSD

Krzysztof Sasański  
ul. bud. 69/1001

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

296	PARTER A (172)	Przejście rury przez strop, dociąć blache za szachtem el.
297	PARTER A (187)	Usunąć oświetlenie budowlane
298	PARTER A (187)	Zaprawki malarskie i gipsowe
299	PARTER A (187)	Listwa do doklejenia
300	PARTER A (187)	Glif do drzwi 187/1
301	ARENA PARTER	w wejście na Arenę malowanie, zaprawki malarskie, szpachlowanie, połączenie ściany-posadzka
302	ARENA PARTER	Wyczyścić siatkę przy trybunach
303	ARENA PARTER	Obróbki hydrantów, obróbki głośników, dylatacje
304	PARTER A (135)	Regulacja drzwi 135/1 (uszkodzony panel).
305	PARTER A (135)	Zaprawki malarskie, styk glazura-posadzka, Brak płaszczyzny lustro-glazura
306	PARTER A (138)	Zaprawki malarskie, wykończenie wokół głośników, brak rewizji
307	PARTER A (138)	Wystający przewód z sufitu i ściany
308	PARTER A (142)	Brak pod umywalką - brak, płytki posadzka
309	PARTER A (142)	Silikon narożnik, poprawki malarskie, glify
310	PARTER A (142)	Uszkodzone drzwi (futryna u góry)
311	PARTER A (136)	spoinowanie cokolika
312	PARTER A (136)	Pęknięcia ścian, brak rewizji, malowanie,
313	PARTER A (136)	Gruz pod Sauną
314	PARTER A (136)	Brak gniazdka
315	PARTER A (139)	Pęknięcia ścian, zaprawki szpachlarsko malarskie, glazura-ściana
316	PARTER A (139)	Uszkodzony panel drzwi
317	PARTER A (139)	Poprawić fugowanie, blat-glazura
318	PARTER A (140)	Brak kapturek na pisuarach,
319	PARTER A (140)	Zaprawki malarskie
320	PARTER A (127)	Zaprawki malarskie, glif, sufit-ściana
321	PARTER A (127)	Regulacja drzwi
322	PARTER A (127A)	Ościeże, dziury przy wylewce
323	PARTER A (127A)	Pomieszczenie zalane wodą
324	PARTER A (112)	Brak uszczelki w drzwiach
325	PARTER A (112)	Glif, obróbka głośników
326	PARTER A (112)	glazura-posadzka, cokolik,
327	PARTER A (113)	Pęknięta ściana, styk glazura-ściana, glify
328	PARTER A (113)	Brudne płytki, profile sufitowe
329	PARTER A (114)	Uszkodzone płytki
330	PARTER A (114)	Glazura-ściana, glif, sufit-ściana
331	PARTER A (114)	Samozamykacz - zamontować
332	PARTER A (115)	Stłuczona szyba
333	PARTER A (115)	Brudne ściany, obróbka głośników,
334	PARTER A (115)	wyczyścić kąt sufitowy,
335	PARTER A (116)	Brudna glazura, posadzka-glazura, glazura-ściana, poprawić fugowanie,
336	PARTER A (116)	Czyszczenie kąta sufit
337	PARTER A (117)	Samozamykacz - zamontować
338	PARTER A (117)	Obróbka miski Wc
339	PARTER A (117)	uszczerbiona płytki, połączenie płytki-glazura
340	PARTER A (118)	Brudne ściany, zacieki, wykończenie głośników, zaprawki malarskie
341	PARTER A (119)	Pęknięta ściana, styk glazura-ściana, zacieki
342	PARTER A (120)	Miska WC- potężna dziura, narożnik, glif
343	PARTER A (120)	Samozamykacz - zamontować
344	PARTER A (120)	Poszczerbiona płytki

INSPEKTOR MIAZGURU

Krzysztof Suszyński  
Upr. bud. 69/93/01

Jurcecc

MP

Grzegorz

345	PARTER A (121)	Brudne ściany
346	PARTER A (8)	Rewizja, głośniki malowanie, miejscowe zaprawki malarskie, wykończyć dylatacje
347	PARTER A (8)	ubytek żywicy w posadzce ( przy hydrancie)
348	PARTER A (8)	Drzwi do regulacji, ościeże fasady
349	PARTER A (123)	Zapadnięta uszczelka
350	PARTER A (123)	Brudne ściany, zaprawki gipsowe
351	PARTER A (122)	Styk posadzka-glazura,
352	PARTER A (122)	Regulacja drzwi
353	PARTER A (124)	Brak płytki, glif
354	PARTER A (125)	Zaprawki malarskie, obróbka lustra
355	PARTER A (125)	Wykończenie wokół lustra
356	PARTER A (126)	Styk posadzka-glazura, glazura ściana, fugowanie, glify
357	PARTER A (126)	Dokręcić Antabę
358	PARTER A (131)	Zaprawki na ścianach, wykończenie sufit ściana, głośnik-malowanie
359	PARTER A (131)	dokleić listwę przy drzwiach
360	PARTER A (134)	glazura-podłoga, zaprawki na ścianach gips+malowanie
361	PARTER A (132)	Dziury przy wylewkach
362	PARTER A (132)	Zalane panele sufitowe
363	PARTER A (132)	Pęknięcia na ściani
364	PARTER A (132)	Uszkodzona uszczelka w drzwiach
365	PARTER A (135)	Obróbka muszli WC, pęknięcia w narożnikach, połączenie glazura-ściana, ściana
366	PARTER A (128)	Brudny sufit, zaprawki szpachlarskie i malarskie, glif, skrzynka hydrantu
367	PARTER A (128)	Pęknięcia żywicy
368	PARTER A (145)	Miejscowe zaprawki,
369	PARTER A (145)	Oczyścić sufit
370	PARTER A (148)	Styk glazura-podłoga, glazura-ściana, lustro-ściana, ściana-sufit
371	PARTER A (146)	Uszkodzony panel drzwiowy
372	PARTER A (146)	Ściana pęknięta do malowania, brak cokołu,
373	PARTER A (146)	Brak silikonu (odwodnienie liniowe, naroża płytek)
374	PARTER A (146)	Brak śruby w mocowaniu HPL - kabina
375	PARTER A (147)	Brak silikonu w narożach glaz, połączenie glazura ściana
376	PARTER A (147)	Kartony pod stopkami kabin
377	PARTER A (147)	Regulacja drzwi
378	PARTER A (149)	Uszkodzony panel drzwiowy
379	PARTER A (150)	Ściana-sufit
380	PARTER A (150)	Styk glazura-ściana, ściana-lustro, ściana-sufit, glazura-sufit
381	PARTER A (150)	Brak samozamykacza
382	PARTER A (151)	Obróbka WC, dziura przy pisuarze, styk glazura-posadzka
383	PARTER A (151)	Przebarwienia podłogi czerwone
384	PARTER A (158)	wykończenie skrzynki hydrantowej, glif, dylatacje, styk sufit-ściana, brak
385	PARTER A (158)	krzywa obudowa samozamykacza
386	PARTER A (152)	Zaprawki malarskie, ściana-sufit, głośniki
387	PARTER A (155)	Wykończenie glazury z posadzką, lustro-ściana, ściana głośnik
388	PARTER A (153)	Brak płytki, połączenie posadzki-
389	PARTER A (153)	Mocowanie suszarki
390	PARTER A (154)	Zaprawki malarskie, pęknięte ściany narożnik
391	PARTER A (154)	Otowry w płytkach przy pisuarach, połączenie glazura-ściana, posadzka-glazura
392	PARTER A (154)	Brak kratki w podłodze
393	PARTER A (156)	Brudne płytki
394	PARTER A (156)	Posadzka w pomieszczeniu jest o 1,5 cm wyższa

*[Handwritten signature]*

INSPEKTOR NADZL

Krzysztof S...  
Upr. bud. 69/39/c

*[Handwritten signature]*


*[Handwritten mark]*

395	PARTER A (156)	Ościeża, samozamykacz, drzwi brak zaślepki
396	PARTER A (156)	Głośnik
397	PARTER A (157)	Zaprawki wokół rewizji, głośnik
398	PARTER A (167)	Połączenie glazura-ściana, glazura-posadzka, lustro-ściana, glif, dziura w ścianie
399	PARTER A (167)	Samozamykacz
400	PARTER A (168)	Dziury w ścianie
401	PARTER A (168)	Obita płytką
402	PARTER A (168)	zdjąć folię z kratki
403	PARTER A (168)	Samozamykacz
404	PARTER A (170)	Brudne ściany
405	PARTER A (170)	Brak samozamykacza
406	PARTER A (170)	Połączenie glazura-ściana, ściana-sufit, fuga przy rewizji
407	PARTER A (170)	Regulacja drzwi
408	PARTER A (170)	Poprawa listwy przypodłogowej
409	PARTER A (166)	Glif, zaprawki szpachlarskie i malarskie
410	PARTER A (163)	Poprawki malarskie,
411	PARTER A (163)	Poprawki łączenia listew
412	PARTER A (164)	Uszkodzona ościeżnica i panel
413	PARTER A (164)	Zamocować lampę ewakuacyjną
414	PARTER A (164)	Widoczne połączenie płyt., brak rewizji
415	PARTER A (164)	Pęknięcia w narożnikach, pęknięcia ścian
416	PARTER A (164)	Łączenie listew
417	PARTER A (162)	Zacieki na ścianach, malowanie zaprawek
418	PARTER A (158)	Zaprawki malarskie, obróbka hydrantu
419	PARTER A (158)	ściana naprzeciw 1A (wyprowadzić krzywiznę)
420	PARTER B (4)	Poprawki szpachlarskie i malarskie, falowanie szpachli przy drzwiach, pęknięcia ścian, obrobić parapet
421	PARTER B (5)	Glif
422	PARTER B (5)	Pokrywa samozamykacza
423	PARTER B (5)	Wkleić płytki przy suszarce, wykończenie ściana- sufit, lustro-ściana
424	PARTER B (6)	Brak wykończenia ściana-glazura
425	PARTER B (6)	Oczyszczyć kratkę
426	PARTER B (6)	Nieobcięte listwy
427	PARTER B (4) PRZEDSIONEK	Dziury w ścianach, poprawki szpachlarskie i malarskie
428	PARTER B (3)	Zaprawki malarskie i szpachlarskie
429	PARTER B (1A)	Uszkodzona pokrywa samozamykacza
430	PARTER B (1A)	Zaprawki malarskie
431	PARTER B (1)	Obróbka drzwi zewnętrznych,
432	PARTER B (1)	Rozetka zaworu
433	PARTER B (1)	Połączenie glazura-ściana
434	PARTER B (1)	Dziura w posadzce
435	PARTER B (1)	Zdjąć folię z kratki
436	PIĘTRO +1 B (1.66)	Pęknięcia naroży przy fasadzie, zaprawki malarskie i szpachlarskie
437	PIĘTRO +1 B (1.66)	Styk z żywicy ze stolarką
438	PIĘTRO +1 B (1.56)	Zaprawki malarskie
439	PIĘTRO +1 B (1.56)	Zakończyć wykończenie przy stolarce listwą Alu
440	PIĘTRO +1 B (1.56)	Brak klips (listwa w drzwiach)
441	PIĘTRO +1 B (1.56)	Pęknięcia w narożach, glif (mały glifik w drzwiach), pomalować i dotrzeć przy
442	PIĘTRO +1 B (1.56)	Uszczelka w drzwiach 1.56/2

*Przebieg*

INSPEKTOR NADZORU

Krajowy Inspektor Nadzoru  
Upr. bud. 69/95/OI

*Jurek* *2/4* 

443	PIĘTRO +1 B (1.56)	Brudny panel z Anemostatami
444	PIĘTRO +1 B (1.55)	Glify, zaprawy malarsko-szpachlarskie, pęknięcia w narożach, szpachla przy
445	PIĘTRO +1 B (1.54)	Poprawki szpachlarsko malarskie
446	PIĘTRO +1 B (1.54A)	Poprawki szpachlarsko malarskie, obróbka przy parapecie, spękania w narożnikach
447	PIĘTRO +1 B (1.54A)	Regulacja drzwi
448	PIĘTRO +1 B (1.52)	Poprawki malarsko-szpachlarskie, wykończenie parapet-ściana
449	PIĘTRO +1 B (1.51)	Poprawki szpachlarsko-malarskie (wokół gniazdka), pęknięta ściana, glif do poprawy, styk parapet-ściana
450	PIĘTRO +1 B (1.51)	Regulacja drzwi, zarysowane drzwi
451	PIĘTRO +1 B (1.50)	Poprawki szpachlarsko-malarskie, doszpachlować gniazdka, pęknięcia narożniki, połączenie parapet-ściana
452	PIĘTRO +1 B (1.50)	Regulacja drzwi
453	PIĘTRO +1 B (1.49)	Pomalować glif okienny, obróbka gniazd
454	PIĘTRO +1 B (1.48A)	Bрудna ściana, oczyścić styk sufit-ściana, glif
455	PIĘTRO +1 B (1.45)	Poprawki malarskie, glify obróbka gniazd elektrycznych, pęknięte naroża, pęknięcie nad drzwiami
456	PIĘTRO +1 B (1.45)	Zamocować Antabę
457	PIĘTRO +1 B (1.46)	Brak fugi przy kratce i baterii, styk glazury i sufitu, obróbka rewizji
458	PIĘTRO +1 B (1.47)	Pęknięcie w narożniku
459	PIĘTRO +1 B (1.47)	Samozamykacz
460	PIĘTRO +1 B (1.47)	Styk sufitu o ściany oczyścić
461	PIĘTRO +1 B (1.48)	Wykończenie płytka-ściana,
462	PIĘTRO +1 B (1.48)	Brak klamki
463	PIĘTRO +1 B (1.48)	Zbyt mała rozetka pod zlewem
464	PIĘTRO +1 B (1.48)	Obróbka głośników, zabrudzone ściany, malowanie blend, brak rewizji
465	PIĘTRO +1 B (1.42)	Poprawki szpachlarsko-malarskie
466	PIĘTRO +1 B (1.43)	Luźna Antaba
467	PIĘTRO +1 B (1.43)	Poprawić glif
468	PIĘTRO +1 B (1.43)	Doczyścić płytki
469	PIĘTRO +1 B (1.44)	Pęknięcie w narożniku, brak wykończenia glifu
470	PIĘTRO +1 B (1.44)	Styk glazura-ściana, wykruszona glazura
471	PIĘTRO +1 B (1.38)	Malowanie, poprawki szpachlarskie, maskowanie dylatacji, obróbka hydrantu, obróbka przy samozamykaczu
472	PIĘTRO +1 B (1.36)	Listwa cokołowa, połączenie glazura-ściana
473	PIĘTRO +1 B (1.36)	Poprawki malarskie, połączenie glazura-ściana
474	PIĘTRO +1 B (1.32)	Zaprawy szpachlarsko malarskie, maskowanie dylatacji, połączenie sufit-ściana, poprawić glif, obróbka hydrantu
475	PIĘTRO +1 B (1.58)	Brak listwy cokołowej, brak rewizji, dziury w ścianach, pęknięcia ścian, pomalować
476	PIĘTRO +1 B (1.58)	Oczyścić szyby
477	PIĘTRO +1 B (1.57)	Zaprawy malarskie
478	PIĘTRO +1 B (1.35)	Poprawki malarskie, pęknięcia w narożach, domalować i obrobić wokół gniazd
479	PIĘTRO +1 B (1.59)	Pęknięta szyba
480	PIĘTRO +1 B (1.60)	Doczyścić połączenie glazura-żywica, zbyt mała rozetka pod zlewem
481	PIĘTRO +1 B (1.60)	Pęknięty panel drzwi
482	PIĘTRO +1 B (1.61)	Samozamykacz-brak
483	PIĘTRO +1 B (1.61)	3 płytki uszkodzone
484	PIĘTRO +1 B (1.61)	Pęknięte naroża
485	PIĘTRO +1 B (1.63)	Uszkodzona płytka, dokończyć cokolik listwą
486	PIĘTRO +1 B (1.63)	Pęknięte naroża, poprawki malarsko szpachlarskie, glify
487	PIĘTRO +1 B (1.64)	Obróbka gniazd, włączników glifów, pęknięcia naroży, zaprawy malarsko



*Handwritten signature*

INSPEKTOR NADZORU  
*Handwritten signature*  
 Kierownik Szkoły  
 Uor. Bud 763/99/OL

*Handwritten signature*

*Handwritten mark*

488	PIĘTRO +1 B (1.64)	Witryna na patio do regulacja + uszczelka
489	PIĘTRO +1 B (1.64)	Łączenie listew cokół na słupie
490	PIĘTRO +1 B (1.64)	Łączenie z witryną (listwa aluminiowa)
491	PIĘTRO +1 B (1.65)	Poprawki szpachlarsko malarskie, glify, gniazda, głośnik
492	PIĘTRO +1 B (1.65)	Posadzka przy witrynie do kucia
493	PIĘTRO +1 B (1.65)	Listwa na słupie do poprawy, listwa na witrynie
494	PIĘTRO +1 B (1.65)	Uszkodzony panel drzwi
495	PIĘTRO +1 B (1.21)	Poprawki szpachlarsko malarskie, pęknięcia w narożach, dylatacje
496	PIĘTRO +1 B (1.21)	Samozamykacz
497	PIĘTRO +1 B (1.21)	Brak listwy, uskoki na listwach do poprawy
498	PIĘTRO +1 B (1.21)	Uszczelka okna zewnętrznego
499	PIĘTRO +1 B (1.23)	Regulacja drzwi, uszkodzony panel, uszkodzone drzwi
500	PIĘTRO +1 B (1.23)	Zaprawki malarskie i szpachlarskie, uskok na łączeniu cokółu
501	PIĘTRO +1 B (1.23)	Czyszczenie sufitu, brudne okno nad witryną
502	PIĘTRO +1 B (1.24)	Uszkodzone drzwi, do regulacji, Poprawki malarskie - brudne ściany (przy
503	PIĘTRO +1 B (1.24)	Połączenie z wykładziną - (aluminiowa listwa)
504	PIĘTRO +1 B (1.24)	Zdjąć folie z czujki ruchu, brudna konstrukcja sufitu
505	PIĘTRO +1 B (1.25)	Drzwi do regulacji, odklejony cokół przy drzwiach, poprawki malarskie
506	PIĘTRO +1 B (1.25)	Poprawki malarskie-brudne ściany, brudne profile
507	PIĘTRO +1 B (1.26)	Regulacja drzwi, zarysowany panel, uszkodzenie dolnego rygla stolarki
508	PIĘTRO +1 B (1.26)	Połączenie wykładzina-alu (brak listwy)
509	PIĘTRO +1 B (1.26)	Brudne ściany, gniazdko elektryczne do poprawy
510	PIĘTRO +1 B (1.27)	Regulacja drzwi
511	PIĘTRO +1 B (1.27)	Połączenie wykładzina-alu, odwrócenie przyklejona listwa
512	PIĘTRO +1 B (1.27)	Zaprawki malarskie, brudna konstrukcja sufitu, obróbka czujki ruchu
513	PIĘTRO +1 B (1.140)	Drzwi regulacja
514	PIĘTRO +1 B (1.140)	Brudne ściany - poprawki szpachlarskie, pęknięcia przy belce nad witryną
515	PIĘTRO +1 B (1.140)	Brudne szyby witryny
516	PIĘTRO +1 B (1.62)	Drzwi - regulacja, uszkodzony panel drzwiowy,
517	PIĘTRO +1 B (1.62)	Brudne ściany, poprawki malarskie
518	PIĘTRO +1 B (1.62)	Odciąć nit
519	PIĘTRO +1 B (1.62)	Listwy
520	UWAGA OGÓLNA	Brak zaślepek na przelewach drzwi zewnętrznych
521	UWAGA OGÓLNA PATIO	Zaprawki na Nitach
522	PIĘTRO +1 B (1.28)	Brak listwy
523	PIĘTRO +1 B (1.28)	Poprawki szpachlarsko malarskie
524	PIĘTRO +1 B (1.28)	Styk ościeżnicy z żywicą
525	PIĘTRO +1 B (1.28)	Rozeta pod zlewem, obróbka ściany z płytką, uszkodzona płytka (złe obróbenie słupa z glazurą)
526	PIĘTRO +1 B (1.29)	Poprawić obróbkę gliców
527	PIĘTRO +1 B (1.29)	Brak cokółków,
528	PIĘTRO +1 B (1.29)	Brudny sufit
529	PIĘTRO +1 B (1.31)	Uszkodzony panel drzwi
530	PIĘTRO +1 B (1.31)	Połączenie żywica-glazura, uszkodzona płytka
531	PIĘTRO +1 B (1.31)	Gniazdo elektryczne - złe obsadzone
532	PIĘTRO +1 B (1.31)	Zaprawki szpachlarskie
533	PIĘTRO +1 B (1.29)	Glazura-podłoga, obróbka misek WC, pęknięte naroża, sufit ściana, płytka-ściana
534	PIĘTRO +1 B (1.30)	Glify, pęknięcia ścian, styk glazura-ściana, sufit-ściana, posadzka-żywica
535	PIĘTRO +1 B (1.30)	Brak kolpaków przy poręczy
536	PIĘTRO +1 B (1.30)	Brak żywicy pod zlewem

Allegro

INSPEKTOR NADZORU

Krzysztof Szaryński  
Upr. bud. 69/90/OL

Jurek

MR

537	PIĘTRO +1 B (1.33)	Uszkodzony panel drzwi, poprawki malarsko szpachlarskie
538	PIĘTRO +1 B (1.33)	Poprawki malarsko szpachlarskie, pęknięte ściany, wykonczenie ściana-sufit
539	PIĘTRO +1 B (1.33)	Uszkodzone płytki
540	PIĘTRO +1 B (1.34)	Regulacja drzwi samozamykacza,
541	PIĘTRO +1 B (1.34)	Obróbka misek Wc, fugowanie glazury, glazura-podłoga
542	PIĘTRO +1 B (1.34)	Pęknięcia ścian, szpachlowanie ścian
543	PIĘTRO +1 B (1.22)	Obróbka szafki rozdzielaczy
544	PIĘTRO +1 B (1.22)	Brak żywicy pod szafką, przycięć dylatacje posadzki
545	PIĘTRO +1 B (1.22)	Brudna żywica
546	PIĘTRO +1 B (1.22)	Odgruzować rewizję
547	PIĘTRO +1 B (1.20)	Zaprawa malarska nad drzwiami, pęknięcia ścian, brudne ściany
548	PIĘTRO +1 B (1.12)	Zasłepki w drzwiach
549	PIĘTRO +1 B (1.12)	Zaprawki na ościeżu, częściowe malowanie,
550	PIĘTRO +1 B (1.12)	Listwa dylatacyjna
551	PIĘTRO +1 B (1.18)	Poprawić malowanie tynku akustycznego, zaprawki szpachlarskie
552	PIĘTRO +1 B (1.18)	wyciąć peszel
553	PIĘTRO +1 B (1.18)	listwa przypodłogowa, listwa przy ścianie mobilnej
554	PIĘTRO +1 B (1.18)	Samozamykacz, porysowany panel od wew drzwi 1.18/9, 1.18/7- drzwi uszkodzone na zewnątrz
555	PIĘTRO +1 B (1.19)	Brudne ściany, miejscowe szpachlowanie i malowanie, pęknięty narożnik
556	PIĘTRO +1 B (1.19)	Połączenie wykładzina-alu, nie przyklejona wykładzina przy wyjściu na patio
557	PIĘTRO +1 B (1.19)	Uszkodzony samozamykacz
558	PIĘTRO +1 B (1.19)	Rozkucia w posadzce pod floorboxy
559	UWAGA OGÓLNA	Połączenie wykładzina-żywica dopracować
560	PIĘTRO +1 B (1.19A)	Drzwi-regulacja, brak nitu przy drzwiach witryny
561	PIĘTRO +1 B (1.19A)	Zaprawki malarsko szpachlarskie, miejscowe malowanie, pęknięcie ścian
562	PIĘTRO +1 B (1.19A)	Odklejona wykładzina
563	PIĘTRO +1 B (1.14)	Drzwi (uszkodzony panel)
564	PIĘTRO +1 B (1.14)	szpachlowanie, obróbka szafki rozdzielczej
565	PIĘTRO +1 B (1.14)	Uszkodzone płytki, Brak rewizji, płytka-ściana, cokolik przy drzwiach,
566	PIĘTRO +1 B (1.14)	Ubytek żywicy przy dylatacji
567	PIĘTRO +1 A (1.125)	Sufit rozstaw - pomalować profile U30
568	PIĘTRO +1 A (1.125)	Brudna ściana, ujednoczyć kolor ściany klatki schodowej, dylatacje podmalować, obróbka ościeżu
569	PIĘTRO +1 A (1.125)	Barierka uzupełnienie przy ścianie (listwą)
570	PIĘTRO +1 A (1.124)	Obróbka ościeży, pęknięta ściana
571	PIĘTRO +1 A (1.124)	Poprawić listwy przypodłogowe
572	PIĘTRO +1 A (1.124)	Drzwi-uszkodzona ościeżnica
573	PIĘTRO +1 A (1.124)	pęknięta ściana, obróbka wokół hydrantów, wykończyć połączenia ścian z ringiem
574	UWAGA OGÓLNA	Poprawić zabudowy zgodnie z oczekiwaniem projektanta
575	PIĘTRO +1 A (1.118)	Zaprawki szpachlarsko malarskie, maskowanie dylatacji, obróbka skrzynki hydrantu, brudna konstrukcja sufitu, styk barierki z blendą uzupełnić
576	PIĘTRO +1 A (1.118)	Brudna konstrukcja sufitu, wyczyścić szafki elektryczne
577	PIĘTRO +1 A (1.122)	Zaprawki malarskie, Połączenie posadzka-glazura, blat-płytki
578	PIĘTRO +1 A (1.123)	Obróbka misek Wc, poprawki szpachlarsko malarskie, połączenie styk glazura-ściana
579	PIĘTRO +1 A (1.123)	Regulacja drzwi,
580	PIĘTRO +1 A (1.123)	Połączenie glazura-żywica, obróbka miski WC
581	PIĘTRO +1 A (1.123)	obróbka dylatacji, poprawki malarsko szpachlarskie

*[Handwritten signature]*

INSPEKTOR NADZORU  
Krzysztof Soszanski  
Upr. bud 69/99/01

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

582	PIĘTRO +1 A (1.121)	Zdjąć folię z szafki
583	PIĘTRO +1 A (1.121)	Wymiana glazury, powiercona płytką, złe wycięta płytką pod zlewem, styk glazura-ściana, glazura-posadzka
584	PIĘTRO +1 A (1.121)	Niepoprawne malowanie (brudny wałek),
585	PIĘTRO +1 A (1.119)	Poprawić malowania,
586	PIĘTRO +1 A (1.119)	Poprawić połączenie glazury ze ścianą
587	PIĘTRO +1 A (1.120)	Drzwi regulacja
588	PIĘTRO +1 A (1.120)	Glazura przy pisuarze do wymiany, styk glazura-ściana
589	PIĘTRO +1 A (1.120)	Poprawić żywice w narożniku
590	PIĘTRO +1 A (1.120)	Wyjąć papier z pod stopek HPL
591	PIĘTRO +1 A (1.117)	Obróbka glifu przy samozamykaczu
592	PIĘTRO +1 A (1.117)	Miejscowe malowania ściany, maskowanie dylatacji, obrobienie firanki,
593	PIĘTRO +1 A (1.117)	Brudna obudowa żelbetu (strony ringu)
594	PIĘTRO +1 A (1.117)	Uszkodzone drzwi
595	PIĘTRO +1 A (1.115)	Glify wokół drzwi, obrobić, pęknięcia ściany, Poprawić malowanie ściany, wypełnić szparę blenda-balustrada
596	PIĘTRO +1 A (1.115)	Sufit rozstaw - pomalować profile U30
597	PIĘTRO +1 A (1.115)	Brudna ściana, ujednoczyć kolor ściany klatki schodowej, dylatacje podmalować,
598	PIĘTRO +1 A (1.115)	Uzupełnić tynk na ścianie windy, obrobić witrynę
599		cokolik do skończenia, cokolik przy schodach, firanka do poprawy
600	PIĘTRO +1 A (1.114)	Pęknięta ściana, obróbka glifów, zabudowa skrzynki hydrantowej, przejście rury przez ścianę, obróbka głośników
601	PIĘTRO +1 A (1.108)	Obróbka hydrantu, obróbka dylatacji, brudne ściany, dziury w ścianach, ościeża witryny, obróbka styk blenda-balustrada
602	PIĘTRO +1 A (1.112;1.113;1.111;1.109;1.110)	Poprawki malarskie i szpachlarskie, Połączenie płytki-ściana. Podłoga-płytki, pęknięte ściany Obróbka misek WC, obróbka dylatacji
603	PIĘTRO +1 A (1.110)	Drzwi do regulacji
604	PIĘTRO +1 A (1.107)	Pęknięta ściana, obróbka glifów, cokolik do skończenia, zabudowa skrzynki hydrantowej, cokolik przy schodach, firanka do poprawy, przejście rury przez ścianę, obróbka głośników
605	PIĘTRO +1 A (1.105)	Ubytek żywicy przy barierce, jak przy klatce
606	PIĘTRO +1 A (1.104)	Ościeża, brudne ściany, pęknięcia w narożach, poprawić szpachlowanie malarskie, połączenia tynku z żelbetem, obróbka ściany przy wentylacji, brudna obudowa
607	PIĘTRO +1 A (1.104)	Klin do wyjęcia z pod ościeżnicę
608	PIĘTRO +1 A (1.87)	Poprawki malarskie, ubytki tynkarskie, obróbka skrzynek rozdzielni hydrantu, wykończenie styku balustrada-blenda,
609	PIĘTRO +1 A (1.87)	ubytki żywicy przy starym słupie
610	PIĘTRO +1 A (1.87)	cokolik-brak, obróbka rewizji
611	PIĘTRO +1 A (1.102)	brak cokołu, obróbka drzwi
612	PIĘTRO +1 A (1.101)	Samozamykacz
613	PIĘTRO +1 A (1.101)	Brak cokołu, brak obróbki przy głośników
614	PIĘTRO +1 A (1.103)	Brak listwy
615	PIĘTRO +1 A (1.103)	Brudne ściany
616	PIĘTRO +1 A (1.99)	Regulacja drzwi
617	PIĘTRO +1 A (1.99)	zabudowa żelbetu, obróbka hydrantu, ubytek nad hydrantem przy suficie, poprawić spoinowanie żelbetu sikaflexem, styk żelbet-tynk
618	PIĘTRO +1 A (1.99)	kliny pod ościeżnicą
619	PIĘTRO +1 A (1.97)	Brak listew cok. , Poprawki malarsko-szpachlarskie
620	PIĘTRO +1 A (1.97)	Samozamykacz

*Handwritten signature*

INSPEKTOR NADZORU  
Krzysztof Szafranski  
Upk. 002.69/0/OL

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

621	PIĘTRO +1 A (1.97)	Silikon nad lustrem, brak lni lustra
622	PIĘTRO +1 A (1.98)	Obróbka glifu, brak maskownicy samozamykacza,
623	PIĘTRO +1 A (1.98)	Regulacja drzwi
624	PIĘTRO +1 A (1.98)	Połączenie glazura-ściana, dziury w g-k
625	PIĘTRO +1 A (1.98)	Papier pod stopkami HPL
626	PIĘTRO +1 A (1.96)	Pęknięcie w narożniku, styk sufit-ściana, glif, głośnik
627	PIĘTRO +1 A (1.94)	Brak cokolika,
628	PIĘTRO +1 A (1.94)	Poprawki malarskie
629	PIĘTRO +1 A (1.94)	obróbka samozamykacza,
630	PIĘTRO +1 A (1.95)	Brak rewizji, obróbka misek ustępowych, obróbka ściana-glazura, obróbka
631	PIĘTRO +1 A (1.92)	obróbka hydrantu, dylatacja, zaprawki malarskie, styk żelbet-ściana, obróbka żelbetu trybuna, cokolik przy drzwiach, Spoinowanie żelbetu Sikaflex
632	PIĘTRO +1 A (1.92)	Regulacja drzwi
633	PIĘTRO +1 A	Obróbka samozamykacza, glify, brak cokolu, Poprawki malarsko-szpachalrskie,
634	PIĘTRO +1 A	Niezakończone prace glazurnicze
635	PIĘTRO +1 A (1.86)	Glify, poprawki malarskie, pęknięcia przy zabudowach, otwory w ścianie, styk tynk-żelbet, spoinowanie żelbetu Sikaflex, obróbka wentylacji i drzwi do szachtu
636	PIĘTRO +1 A (1.84)	Ubytek żywicy przy barierce, jak przy klatce
637	PIĘTRO +1 A (1.83)	Glify-samozamykacz, połączenie sufitu z ścianą, obudowa hydrantu, zabudowa skrzynki, firanki
638	PIĘTRO +1 A (1.82)	Połączenie blenda-balustada, dylatacje, poprawki malarskie
639	PIĘTRO +1 A (1.82)	Obróbka hydrantu, obróbka dylatacji, brudne ściany, dziury w ścianach, ościeża
640	PIĘTRO +1 A (1.80)	Obróbka glifu, poprawki malarskie, styk blat-glazura
641	PIĘTRO +1 A (1.81)	Styk glazura posadzka, glazura-ściana,
642	PIĘTRO +1 A (1.81)	Przeciąć dylatacje
643	PIĘTRO +1 A (1.81)	Miejscowe malowanie
644	PIĘTRO +1 A (1.79)	Uszkodzone panel drzwi,
645	PIĘTRO +1 A (1.79)	Połączenie ściana glazura, blat-glazura,
646	PIĘTRO +1 A (1.79)	obróbka glifu, poprawić malowanie
647	PIĘTRO +1 A (1.77)	Styk posadzka-Glazura, ściana-glazura, ściana-sufit
648	PIĘTRO +1 A (1.77)	Poprawić malowanie, obróbka skrzynki rozdzielczej
649	PIĘTRO +1 A (1.78)	Uszkodzony panel drzwi, regulacja drzwi,
650	PIĘTRO +1 A (1.78)	Połączenie ściana-glazura, glif, połączenie sufit-ściana, poprawki malarskie,
651	PIĘTRO +1 A (1.78)	Zalana kratka w posadzce
652	PIĘTRO +1 A (1.78)	Kartony pod stopkami
653	PIĘTRO +1 A (1.76)	Regulacja drzwi-brak pionu
654	PIĘTRO +1 A (1.76)	Skrzynka hydrantowa do obróbki, firanki, obróbka wentylacji, obróbka drzwi do szachtu, malowanie
655	PIĘTRO +1 A (1.74)	Zabudowa zaworu hydrantowe, brak klipsów, malowanie, dylatacja
656	PIĘTRO +1 A (1.84)	Ubytek żywicy przy barierce, jak przy klatce
657	UWAGI OGÓLNE	Połączenie żywica-trybuna, do szlifowania
658	PIĘTRO +1 A (1.73)	Uszczelka drzwi,
659	PIĘTRO +1 A (1.73)	Wkręcić kawałek płyty przy rewizji, poprawki malarsko szpachalrskie
660	PIĘTRO +1 A (1.73)	Uskoki na listwach,
661	PIĘTRO +1 A (1.67)	Pęknięcia w ościeżach
662	PIĘTRO +1 A (1.71)	Zadarta posadzka w narożniku pod umywalką, glazura-blat, brak cokolu, glify
663	PIĘTRO +1 A (1.71)	Silikon nad lustrem, brak lni lustra

*[Handwritten signature]*

INSPEKTOR NADZU...  
Krzysztof Sosulicki  
Up. bud. 69/99/01

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

664	PIĘTRO +1 A (1.72)	Połączenie glazura-ściana, ściana-sufit, obróbka misk ustępowych, cokolik brak
665	PIĘTRO +1 A (1.70)	Drzwi do regulacji
666	PIĘTRO +1 A (1.70)	Obróbka misek WC, połączenia glazura-ściana, ściana sufit, szpachla nad lustrem
667	PIĘTRO +1 A (1.68)	Brak cokolików, glazura-posadzka, ściana-sufit, malowanie i szpachlowanie,
668	PIĘTRO +1 A (1.68)	Obróbka miski WC, Połączenia glazura-ściana
669	PIĘTRO +1 A (1.68)	Folia z kratki, luźna antaba
670	PIĘTRO +1 A (1.158)	Obróbka samozamykacza, hydrantu, łączenie cokolików, obróbka wentylacji, obróbka drzwi do szachtu, dziura w suficie
671	PIĘTRO +1 A (1.68)	brudny sufit,
672	PIĘTRO +1 A (1.168)	jak inne klatki
673	PIĘTRO +1 A (1.167)	Glify- obróbka, dziura w ścianie nad hydrantem, dziury w obudowie ringu żelbetowe, spoinowanie żelbet sikaflexem
674	PIĘTRO +1 A (1.167)	złe wykonane listwy cokolowe
675	PIĘTRO +1 A (1.167)	Wyczyścić konstrukcje schodów wejście na ViP, ViP,
676	PIĘTRO +1 A (1.167)	Czarna ściana, połączenie tynk beton nad ViP,
677	PIĘTRO +1 A (1.160)	Malowanie - brudne ściany, obróbka glifu przy fasadzie, pęknięcia
678	PIĘTRO +1 A (1.160)	fasada ZW7 brak uszczelii w drzwiach, uszkodzony samozamykacz
679	PIĘTRO +1 A (1.171)	Brak listwy cokolowej, zaprawki malarsko gipsowe
680	PIĘTRO +1 A (1.170A)	Poprawić żywicę przy cokoliku, glif do obróbki
681	PIĘTRO +1 A (1.170A)	Drzwi do regulacji
682	PIĘTRO +1 A (1.165)	Drzwi do regulacji, samozamykacz do regulacji
683	PIĘTRO +1 A (1.165)	Listwy cokolowe
684	PIĘTRO +1 A (1.165)	połączenie glazura-blat,
685	PIĘTRO +1 A (1.165)	Glify, domalowanie ścian
686	PIĘTRO +1 A (1.166)	Styk glazura-podłoga, glazura-ściana, glif, poprawki malarsko-szpachlarskie
687	PIĘTRO +1 A (1.163)	Domalować ściany, listwa cokolowa, glazura-ściana, lustro-ściana, blat-glazura
688	PIĘTRO +1 A (1.164)	Połączenie Glazura-podłoga
689	PIĘTRO +1 A (1.161)	malowanie ścian
690	PIĘTRO +1 A (1.161)	Blat-glazura, glazura-podłoga, Brak cokolika,
691	PIĘTRO +1 A (1.162)	Zbyt szeroki silikon, listwa cokolowa (brak)
692	PIĘTRO +1 A (1.16)	Połączenie glazura-ściana
693	PIĘTRO +1 A (1.16)	Malowanie ścian, pęknięte ściany
694	PIĘTRO +1 A (1.15)	Wymiana rozetki, płytka ściana
695	PIĘTRO +1 A (1.15)	Uszkodzony panel drzwiowy
696	PIĘTRO +1 A (1.15)	Spękania w narożach, domalować
697	PIĘTRO +1 A (1.05)	Brak listew
698	PIĘTRO +1 A (1.05)	Obróbka dylatacji, styk sufit ściana
699	PIĘTRO +1 A (1.05)	Brudna listwa
700	PIĘTRO +1 A (1.05)	Zaprawki malarsko-szpachlarskie
701	PIĘTRO +1 A (1.06)	Brak cokołu brudne ściany, połączenie sufit-ściana
702	PIĘTRO +1 A (1.07)	Brak cokołu, brudne ściany, połączenie sufit-ściana, pęknięta ściana
703	PIĘTRO +1 A (1.07)	Styk posadzka glazura, glazura-ściana, blat-glazura
704	PIĘTRO +1 A (1.08)	Styk posadzka-glazura, glazura-ściana, ściana-sufit,
705	PIĘTRO +1 A (1.09)	Kratka zalana żywicą
706	PIĘTRO +1 A (1.09)	Posadzka glazura, glazura-ściana, rozetka
707	PIĘTRO +1 A (1.09)	Puszka elektryczna niepotrzebna przy pisuarze
708	PIĘTRO +1 A (1.09)	Kratka zalana żywicą

*Grzegorz*

INSPEKTOR NADZORU

*Grzegorz Suszyński*  
URŁ D.M. 69 33/01

*Jurek*

*MZ*

709	PIĘTRO +1 A (1.09)	Ościeża do poprawy
710	PIĘTRO +1 A (1.10)	Połączenie blat-glazura, styk posadzka-glazura,
711	PIĘTRO +1 A (1.10)	Spękania + zaprawy malarskie
712	PIĘTRO +1 A (1.11)	Posadzka-glazura, glazura-ściana, obróbka muszli klozetowej
713	PIĘTRO +1 A (1.11)	Drzwi do regulacji
714	PIĘTRO +1 A (1.11)	Spękane ściany
715	PIĘTRO +1 A (1.04)	Obróbka drzwi przy zawiasach, poprawić malowanie (różne kolory), uskoki na
716	PIĘTRO +1 A (1.04)	Oczyszczyć stolarkę
717	PIĘTRO +1 A (1.135;1.139)	Brak cokołów, brudne ściany, dylatacje
718	PIĘTRO +1 A (1.128;1.172)	Pęknięte ściany, poprawki malarsko-szpachlarskie, dylatacje, glify, obróbka hydrantu, glify przy witrynie
719	PIĘTRO +1 A (1.128;1.172)	Peszel pod kątownikiem
720	UWAGI OGÓLNE	Połączenie balustrada-blenda poprawić
721	PIĘTRO +1 A (1.01)	Maskowanie dylatacji, Poprawki przy włącznikach
722	PIĘTRO +1 A (1.01)	Brak listwy
723	PIĘTRO +1 A (1.01)	Zarysowane drzwi
724	PIĘTRO +1 A (1.03)	Poprawki malarsko-gipsowe, malowanie, odklejony cokół, połączenia sufit-ściana, obróbka wokół głośnika, dylatacje
725	PIĘTRO +1 A (1.03)	połączenie wykładzina-alu
726	PIĘTRO +1 A (1.127)	Obróbka szafek do hydrantów oraz styk tynk-żelbet, domalować ściany, obróbka
727	PIĘTRO +1 A	Połączenie glazury z posadzką, blat-glazura, lustro-glazura
728	PIĘTRO +1 A	Obrobić samozamykacz, obróbka miski WC, poprawki szpachlarskie
729	PIĘTRO +1 A (1.133)	Połączenie podłoga glazura, glazura-ściana, sufit ściana, zaprawy szpachlarsko
730	PIĘTRO +1 A (1.138)	Zaprawy malarskie, szpachlarskie
731	PIĘTRO +1 A (1.138)	Rozaśmować sufit, uzupełnić silikon (żywicę nad cokołem)
732	PIĘTRO +1 A (1.139)	Zaprawy murarskie, styk glazura-ściana, styk sufit-ściana
733	PIĘTRO +1 A (1.139)	Uszkodzony samozamykacz
734	PIĘTRO +1 A (1.139)	Styk sufit-ściana, styk dekaru-sufit,
735	PIĘTRO +1 A (1.137)	Oczyszczyć płytka-ściana
736	PIĘTRO +1 A (1.137)	Styk ściana-sufit
737	PIĘTRO +1 A (1.137)	Styk-glazura-żywica, glazura-lustro
738	PIĘTRO +1 A (1.137)	Uszkodzony panel, pęknięta ściana-narożnik
739	PIĘTRO +1 A (1.137)	Blat w rogu
740	PIĘTRO +1 A (1.137)	Styk ościeżnica-posadzka
741	PIĘTRO +1 A (1.142)	Poprawki malarskie i szpachlarskie, glify
742	PIĘTRO +1 A (1.143)	Obróbka samozamykacz, poprawki malarskie
743	PIĘTRO +1 A (1.143)	Brak pionu w drzwiach
744	PIĘTRO +1 A (1.143)	Styk lustro-płytki, fuga, płytki-sufit
745	PIĘTRO +1 A (1.144)	Regulacja drzwi, samozamykacz
746	PIĘTRO +1 A (1.144)	Obrobić miskę W-C
747	PIĘTRO +1 A (1.144)	Glify
748	PIĘTRO +1 A (Barierka nad	Połączenie ze ścianą
749	PIĘTRO +1 A (Barierka nad	Uskok na listwie, mocowanie balustrad nad VIP - schody
750	PIĘTRO +1 A (TRYBUNY)	Wkuć kable w Skybox nad trybunami
751	PIĘTRO +1 A (1.145)	Poprawki szpachlarskie
752	PIĘTRO +1 A (1.145)	Regulacja drzwi
753	PIĘTRO +1 A (1.146)	Obrobić samozamykacz, spoinowanie płyt,
754	PIĘTRO +1 A (1.146)	brak cokolika, uszkodzona płytka, glazura do poprawy, styk ściana-płytki, dziura za
755	PIĘTRO +1 A (1.146)	Brak samozamykacza
756	PIĘTRO +1 A (1.146)	Kratka w podłodze

*M. G. G. G.*

INSPEKTOR NADZORU...  
Krzysztof Soszynski  
Upr. bud-69/92/01

*J. J. J.*

*R*

757	PIĘTRO +1 A (1.152)	Poprawki szpachlarsko-malarskie, pęknięcia w narożach
758	PIĘTRO +1 A (1.152)	Sufit profile do poprawy
759	PIĘTRO +1 A (1.153)	Płytki ściana,
760	PIĘTRO +1 A (1.153)	Pęknięta ściana
761	PIĘTRO +1 A (1.153)	Płytki lustro
762	PIĘTRO +1 A (1.154)	Obróbka miski WC, płytki z gniazdkiem do wymiany, połączenie glazura-ściana,
763	PIĘTRO +1 A (1.156)	Zaprawki malarsko-szpachlarskie, pęknięcia ściany
764	PIĘTRO +1 A (1.156)	Brak cokolika
765	PIĘTRO +1 A (1.156)	Sufit do poprawy (krzywy, kątownik)
766	PIĘTRO +1 A (1.157)	Fugowanie płytki, uszkodzona płytki
767	PIĘTRO +1 A (1.157)	Zaprawki szpachlarsko-malarskie, obróbka przy samozamykaczu
768	PIĘTRO +1 A (1.157)	Kątownik sufit do poprawy
769	PIĘTRO +1 A (1.155)	Brak cokolika, połączenie posadzka-glazura, glazura-ściana, glazura-blat
770	PIĘTRO +1 A (1.155)	Połączenie ściana-sufit
771	PIĘTRO +2 (3.08)	Malowanie ścian na czarno, sufit-ściana
772	PIĘTRO +2 (3.04)	Sufity do poprawy
773	PIĘTRO +2 (3.04)	Blat-glazura, glazura-ściana, glazura-posadzka
774	PIĘTRO +2 (3.05)	Uszkodzona glazura, obrobienie WC
775	PIĘTRO +2 (3.05)	Szpachlarsko-malarskie
776	PIĘTRO +2 (3.06)	Brak paneli wygładzające moduły
777	PIĘTRO +2 (3.06)	Poprawki szpachlarsko-malarskie, pęknięta ściana
778	PIĘTRO +2 (3.03)	Szpachla-kabel, sufit ściana, malowanie ścian
779	PIĘTRO +2 (3.03)	Styk posadzka-glazura, glazura-ścian, blat-glazura, uszkodzona glazura
780	PIĘTRO +2 (3.03)	Uszkodzony panel drzwi do WC
781	PIĘTRO +2 (3.12)	Obróbka drzwi
782	PIĘTRO +2 (3.12)	Zaprawki szpachlarsko-malarskie, wyoblenie styk posadzka-ściana
783	PIĘTRO +2 (3.11)	Drzwi zew do kontroli rozfolować
784	PIĘTRO +2 (3.11)	Brak wyoblenia (cokół)
785	KLATKI (K9) +2	Brak cokolików,
786	KLATKI (K9)	Ujednolicić malowanie, miejscowe zaprawki ścian, kabel do oświetlenia zaprawić, dopracować styk sufit-ściana (wełną), otwory po instalacjach, obróbka drzwi do hali treningowej
787	KLATKI (K9)	Doczyścić pochwyty, zerwać folię z listew
788	KLATKI (K9)	Ubytek sufit przy biegu
789	KLATKI (K9)	Spocznik wysokość
790	KLATKI (K8) -1	Poprawić styk wełny ze ścianą, dziura przy czujniku
791	KLATKI (K8)	Żywica do poprawy na przednóżkach, uzupełnić dylatacje żywicy
792	KLATKI (K8)	Połączenie wełna-bieg, zaprawki po elektrykach, plamy na ścianach
793	KLATKI (K8)	Oczyścić windę
794	KLATKI (K8)	Styk boczek przy balustradzie
795	KLATKI (K1)	Poprawki malarskie-ujednolicić, dziury po instalacji
796	KLATKI (K1)	Wykończyć boczki-biegów,
797	KLATKI (K1)	Dopracować żywicę na schodach
798	KLATKI (K2)	Ujednolicić kolory na ścianach
799	KLATKI (K2)	Przednóżek
800	KLATKI (K3)	Zaprawki malarskie
801	KLATKI (K3)	Przednóżki do poprawy, styk I stopnia z posadzką
802	KLATKI (K9)	Przednóżki ostatniego biegu do poprawy
803	KLATKI (K5)	Ujednolicić kolor, dziury po kółkach, plamy po ścianach
804	KLATKI (K5)	Cokolik brudny

*Przebieg*

INSPEKTOR NADZORU

Krzysztof Soszynski  
Upr. bud 69/00/01

*Jurek*

*M. K.*

805	KLATKI (K5)	I bieg przednóżki
806	KLATKI (K6)	Ujednolicić kolor ścian
807	KLATKI (K5)	Poprawić pochwyt na spoczniku
808	KLATKI (K5)	Doszlifować żywicę, I stopień od góry do poprawy
809	KLATKI (K7) +1	Przednówek I stopień
810	KLATKI (K7)	Ujednolicić kolor, brudne ściany.
811	KLATKI (K7) 0	Wyrównać I stopień, I bieg przednóżki
812	KLATKI (K10)	Ujednolicić kolor, połączenie sufit-wień, zaprawki po elektrykach, przewód róg
813	KLATKI (K10)	Przednóżki do poprawy, Ubytek żywicy przy listwie ostatni stopień +1, styk żywicy
814	ELEMENTY ZEWNĘTRZNE	Wykończyć elewację pod obróbkę blacharską ściana Sali rozgrzewkowej
815	DACH	brak możliwości oceny dachu
816	ELEWACJA	Doszczelić połączenia szyb nad drzwiami, regulacja drzwi fasady, regulacja drzwi fasady, zarysowany samozamykacz, założyć zaślepki na drzwi, ubytki w uszczelnieniu, miejscowe braki zaplęć rynien prostokątnych
817	ELEWACJA	Wyczyścić szyby z kleju, wyczyścić daszki
818	ELEWACJA	Uszkodzone drzwi prawe przed wejściem głównym
819	ELEWACJA	Uszkodzona obudowa samozamykacza (drzwi lewe przed wejściem) uszkodzone
820	ELEWACJA	Koroza ściągów podestu koronki
821	ELEWACJA	Zabrać elementy rusztowania
822	ELEWACJA	Przebarwienie na 18 płytach (od strony lodowiska)
823	LODOWISKO	Zerwany nit
824	LODOWISKO	Miejscowe braki ocynku
825	LODOWISKO	Usunąć folię nad sch1
826	HALA ROZGRZEWKOWA	Przebarwienie na płyt przy sch1 (sztuki)
827	HALA ROZGRZEWKOWA	Plamy na płycie (6 od góry-2 rząd od lewej) Elewacja od Malwy
828	HALA ROZGRZEWKOWA	Oczyszczyć elewacje pod oknem do ochrony 2 płyty
829	KORONKA	Miejscowo poprawić malowanie profili ALU na BIAŁO (okolice wjazdudla tirów)
830	PATIO	Zaślepki na odwodnieniu
831	PATIO	Poprawić uszczelnienie silikonu nad drzwiami, uszczelka pod drzwiami
832	PATIO	Odklejona płyta II rząd od góry (szyld pod koronką)
833	PATIO	Inny kolor antaby
834	PATIO	Umyć po gołębiu ścianką wspornaczkową
835	PATIO	Przebarwienia na płytach Egiton
836	ARENA (TRYBUNY)	Brak krątek wentylacyjnych
837	ARENA (TRYBUNY)	Zaciek po kawie, odkurzyć konstrukcje stalową
838	ARENA (TRYBUNY)	Połączenie słup trybuna obrobić blachą, dziury przy schodach obr. Blachą
839	ARENA (TRYBUNY)	Podest (obciąż wystające elementy)
840	ARENA (TRYBUNY)	Boki schodów, podest trybuny oraz schody, obróbka podestu
841	ARENA	Otwór po zawieszaniu zaślepić połączenie starego ringu z konstrukcją stalową.
842	ARENA	Zaprawki na ob. Ringu,
843	ARENA	Zamalować wentylacje na czarno (od góry na wejściu do szachtów)
844	ARENA (TRYBUNY)	Miejscowo oczyścić śledzenia, oczyścić schody z czarnej farby
845	ARENA (wejście VIP)	Pałak do poprawy (podwójny 2- sztuki przy dylatacji)
846	ARENA	ubytek wełny za tablicą wyników uzupełnić GK
847	ARENA	Drzwi techniczne do regulacji
848	ARENA	Uzupełnić posadzkę przy rozdzielni elektrycznej
849	UWAGA OGÓLNA	Posadzki z żywicy nie zachowują poziomów, płaszczyzn, jednolitości struktury
850	UWAGA OGÓLNA	Listwy przypodłogowe z uwagi na brak równości posadzek nie przylegają (widoczne szpary) wszystkie listwy wymagają poprawy
851	UWAGA OGÓLNA	Skrócić barierkę przy SCH1

INSPEKTOR NADZORU

Krzysztof Sosnowski  
Upr. bud. 59/50/r

2

852	BRANŻA DROGOWA	Przemalować płomnik (rzeźby) - okres wiosenny
853	BRANŻA DROGOWA	Dokończyć malowanie znaków dojazdowych przy drodze do malwy (rowerzyści) - ścieżka rowerowa
854	UWAGI OGÓLNE	Wymienić władki w drzwiach (1.79; 163/2; 164/1; 81/1; 1.43)

*[Handwritten signature]*

INSPEKTOR NADZORU  
*Krzysztof Soszyński*  
 Ul. Gdań. 69/99/3

*Jaworski Michał*

*[Handwritten signature]*

KIEROWNIK KONTRAKTU  
*[Signature]*  
 Andrzej Rosocha

*Piotr JURANIEC*  
*[Signature]*

*Wykonawca uregulował harmonogram wykonania robót*

KIEROWNIK KONTRAKTU  
*[Signature]*  
 Andrzej Rosocha

KONTRAKTU  
*[Signature]*  
 Andrzej Rosocha



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



Zdrowe życie, szczyt zysku

Unia Europejska  
Europejski Fundusz Regionalny



## „Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Olsztynie”

Olsztyn, 08.12.2023 r.

Nazwa zadania: „Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Olsztynie”  
Umowa nr 75/06/2021/211/08 z dn. 24.06.2021r.

Wykonawca: MIRBUUD S.A. z siedzibą przy ul. Unii Europejskiej 18, 96-100 Skierniewice

Zamawiający: Gmina Olsztyn z siedzibą przy Pl. Jana Pawła II 1, 10-101 Olsztyn

### Załącznik nr 1 / 5

do protokołu odbioru końcowego

Komisja w składzie:

- 1) Jacek Przybyliński – MIRBUUD S.A
- 2) Dariusz Szymkun - inspektor nadzoru inwestorskiego
- 3) Olesia Jureczak - inspektor nadzoru inwestorskiego

Temat: przegląd obiektu pod kątem kompletności oraz zgodności wykonania z dokumentacją projektową instalacji sanitarnych

Miejsce:

Bryła A: Poziom -1, poziom 0, poziom 1, poziom 2, dach;

Bryła B: Poziom -1, poziom 0, poziom 1, poziom 2.

Stwierdzone usterki i uwagi do instalacji sanitarnych:



URZĄD MIASTA OLSZTYN  
ul. Plac Jana Pawła II 2, 10-101 Olsztyn  
tel. +48 89 527 46 23, fax: +48 89 527 10 42  
e-mail: biuro@olsztyn.eu, www.olsztyn.eu

*[Signature]*

*[Signature]*

„Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Olsztynie”

Id	Piętro	bryła	pomieszczenie	instalacja	usterka
1	P0	A	Arena	hydrantowa	Brak zaślepki na zaworze do testowania przy działkach wodnych 4 szt.
2	P0	A		wod - kan	Wykonać silikonowanie przyborów sanitarnych
3	P0	A	175	CO	Poprawić izolację rur do KK (klimakonwektorów)
4	P0	A	175	wod - kan	Brak rusztu kratki odpływowej
5	P0	A	175	PG	Brak opisu pętli i silowników w skrzynkach ogrzewania podłogowego
6	P0	A	175	wentylacja	Poprawić na symetryczne rozmieszczenie anemostatów nad toaletami
7	P0	A	175	wentylacja	Zweryfikować rozmiar kratki transferowej wykonanej z dokumentacją projektową
8	P0	A	178	wod - kan	Brak przepływu wody w 2 pisuarach
9	P0	A	178	wod - kan	Niedziałająca spluczka w 2 toaletach
10	P0	A	191	CO	Brak zaizolowanych połączeń izolacji c.o.
11	P0	A	191	wentylacja	Rozklejona izolacja wentylacji
12	P0	A	191	CWU ZWU	Rozklejona izolacja rur cwu zwu
13	P0	A	186	wentylacja	Zdemontowany anemostat przy transferze powietrza - zamontować
14	P0	A	189	wentylacja	Zdemontowany anemostat przy transferze powietrza - zamontować
15				wod - kan	Protokół z próby szczelności i przelania kanalizacji odpływu skroplin z KK
16	P0	A	189	PG	uzupełnić izolację termiczną w skrzynkach rozdzielacza
17	P0	A	189	CO	sprawdzić konieczność zastosowania by-pass na rurach CO. Zdemontować bypass
18	P0	A	189	PG	obcięte rączki ogrzewania podłogowego. Nie zabezpieczone przed skaleczeniem. Wymienić osłonę silikonową rączek
19	P0	A	189	WL	naprawić izolację rur KK
20	P0	A	189	CO	naprawić i uzupełnić braki w ciągłości izolacji rur KK
21	P0	A	189	PPOZ	potwierdzić poprawność wykonania przejść ppoż rurociągów przez przegrodę



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



Zdrowe życie, czystszy zysk

Unia Europejska  
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego



„Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej (Urania w Olsztynie)”

22	P0	A	192	wentylacja	naprawić kanał wentylacyjny w szachcie
23	P0	A	192	wentylacja	naprawić izolację kanału w szachcie
24	P0	A	192	wentylacja	zabezpieczyć kanał np. płytą osb przed uszkodzeniem
25	P0	A	192	KD	naprawić i uzupełnić montaż izolacji na kanalizacji deszczowej
26	P0	A	192	KD	naprawić przejście ppoż kanalizacji deszczowej
27	P0	A	198	PG	dokończyć izolację rur pionu i w skrzynce rozdzielacza
28	P0	A	112	wod - kan	uzupełnić wypełnienie glazurą odwodnienia liniowego w prysznicach
29	P0	A	115	wod - kan	uzupełnić wypełnienie glazurą odwodnienia liniowego w prysznicach
30	P0	A	118	wod - kan	uzupełnić wypełnienie glazurą odwodnienia liniowego w prysznicach
31	P0	A	121	wentylacja	zdemontowany anemostat wywiewny - uzupełnić
32	P0	A	122		brak oświetlenia w pomieszczeniu
33	P0	A	125	wod - kan	zaobserwowano wodę na posadzce - sprawdzić możliwość potencjalnego wycieku
34	P0	A	126	wod - kan	brak spadku do wpustu podłogowego - wokół kratki jest równa posadzka
35	P0	A	126	wod - kan	poprawić montaż zaworu czerpalnego - przytwierdzić zawór do ściany. Obecnie jest "luźny"
36	P0	A	131	wod - kan	Uzupełnić izolację termiczną na rurociągach cwu i zwu
37	P0	A	131	wod - kan	Przedłużyć odwodnienie liniowe w prysznicu - 1 szt.
38	P0	A	131	wod - kan	Ustawić czas działania spłuczki w pisuarach
39	P0	A	131	wod - kan	poprawić montaż zaworu czerpalnego - przytwierdzić zawór do ściany. Obecnie jest "luźny"
40	P0	A	131	wod - kan	skasować wyciek wody spod zaworu czerpalnego
41	P0	A	131	wod - kan	wyregulować czas i wyływ wody z baterii umywalkowych
42	P0	A	131	wentylacja	wymienić serce zaworu wentylacyjnego z nawiewnego na wywiewny - nad prysznicem
43	P0	A	131	wentylacja	uzupełnić zdemontowany zawór nawiewny w przedślonku



URZĄD MIASTA OLSZTYNA  
ul. Plac Wolności 113, 10-101 Olsztyn  
tel. +48 09 527 46 23, fax +48 09 527 50 62  
e-mail: biuro@olsztyn.eu, WWW.OLSZTYN.PL

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

„Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Olsztynie”

44	P0	A	komunikacja	wentylacja	uzupełnić zdemontowany zawór wywiewny w korytarzu naprzeciwko przedsiionka windy
45	P0	A	135	co	Poprawić izolację rur do KK (klimakonwektorów)
46	P0	A	139	wod - kan	poprawić izolację rur wody użytkowej
47	P0	A	139	wod - kan	poprawić ruszt odwodnienia liniowego. Uzupelnic przerwy w ruszcie
48	P0	A	139	wod - kan	wyczyścić korytka odwodnienia liniowego oraz wpustu podłogowego
49	P0	A	139	wod - kan	uzupelnic kosze i syfony odwodnienia liniowego
50	P0	A	142		poprawić montaż deszczownicy - przeciek
51	P0	A	142	wod - kan	poprawić montaż zaworu czerpalnego - przytwierdzić zawór do ściany. Obecnie jest "luźny"
52	P0	A	142	wod - kan	potwierdzić w dokumentacji spadki posadzki do wpustu podłogowego
53	P0	A	142	wod - kan	wyczyścić wpust podłogowy - sprawdzić drożność
54	P0	A	158	PG	odkurzyć skrzynki ogrzewania podłogowego. Oznakować poszczególne pętle
55	P0	A	127	wod - kan	brak wpustu podłogowego w pom 127a - przy pisuarze
56	P0	A	127	co	zdemontowana głowica termostatu przy grzejniku drabinkowym. Brak zasiepek przy zaworze kątowym.
57	P0	A	127	wod - kan	uzupelnic izolację na rurach wody użytkowej
58	P0	A	korytarz przy 127	wentylacja	zamontować ponownie zdemontowane anemostaty wirowe. Montaż pod stelażem sufitu podwieszanego
59	P0	A	6	wod - kan	brak wody w pisuarze i muszli WC
60	P0	A	5	wod - kan	wyciek wody z syfonu umywalki
61	P0	A	4	wentylacja	Potwierdzić poprawność montażu zaworu nawiewnego N1-4-E
62	P0	A	162	wentylacja	niepoprawnie zamontowany anemostat
63	P0	A	162	wentylacja	uzupelnic ubytki w izolacji kanałów wentylacyjnych
64	P0	A	164	wentylacja	uzupelnic ubytki w izolacji kanałów wentylacyjnych

*[Handwritten signature]*

„Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Olsztynie”

65	P0	A	162	CO	uzupełnić izolację podejść do KK
66	P0	A	162	wl	uzupełnić izolację podejść do KK
67	P0	A	169	wod - kan	zastano rozlaną wodę na posadzce - potwierdzić szczelność instalacji mokrych
68	P0	A	164	CO	uzupełnić izolację podejść do KK
69	P0	A	164	wl	uzupełnić izolację podejść do KK
70	P0	B	10	wentylacja	wymienić anemostat na właściwy
71	P0	B	1	wentylacja	poprawić izolację fireguardem do klapy ppoz.
72	P0	B	1	wod - kan	uzupełnić izolację rur
73	P0	B	1	wod - kan	potwierdzić z projektantem czy wymagany jest zawór czerpalny na rurach wody
74	P0	B	1	wod - kan	potwierdzić z projektantem czy wymagany jest zawór czerpalny w wykonaniu przeciwwymrozieniowym
75	P0	B	1a	wentylacja	poprawić izolację fireguardem do klapy ppoz.
76	P0	B	9	wentylacja	poprawić montaż anemostatu - powinien być pod stelazem sufitu
77	P0	B	10	wentylacja	poprawić montaż anemostatu - powinien być pod stelazem sufitu
78	P0	B	10a	wod - kan	wyciek wody z syfonu umywalki
79	P0	B	16	wentylacja	poprawić montaż przewodów wentylacyjnych do skrzynki
80	P0	B	korytarz 22	wentylacja	poprawić montaż izolacji kanałów oraz tłumika - przy Sali judo
81	P0	B	19	CO	uzupełnić izolację podejść do KK
82	P0	B	19	wl	uzupełnić izolację podejść do KK
83	P0	B	19	wentylacja	poprawić montaż anemostatów wirowych. Montaż pod stelazem sufitu podwieszanego
84	P0	B	27	wod - kan	brak glazury w odwodnieniu liniowym szczelinowym.
85	P0	B	26, 27, 28	wentylacja	poprawić montaż izolacji kanałów
86	P0	B	28	wod - kan	sprawdzić mokną plamę w pom. WC pod muszlą ustępową
87	P0	B	24	wod - kan	brak glazury w odwodnieniu liniowym szczelinowym.



*[Handwritten signature]*

5 *[Handwritten mark]*



**„Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Olsztynie”**

88	P0	B	201	wentylacja	weryfikacja wydajności poszczególnych dysz dalekiego zasięgu i kratki wyciągowych na hali treningowej
89	P0	B	201	wentylacja	poprawić rozkładającą się izolację na przewodach wentylacyjnych wywiewnych i nawiewnych w hali treningowej
90	P0	B	80, 81, 83	wentylacja	poprawić montaż izolacji przewodów wentylacyjnych, Wytrzeć kanały z kurzu. Uprzątnąć za kanałem wentylacyjnym
91	P0	B	80, 81, 83	wentylacja	oznakować przewody żółto czarną taśmą - na wysokości głowy
92	P0	B	80, 81, 83	wentylacja	Zamontować ponownie zdemontowane anemostaty
93	P0	B	80	PPOZ	zabezpieczyć przegrodę w miejscu hydrantu
94	P0	B	80, 81, 83	wentylacja	wypięte rurki z regulatorów VAV
95	P0	B	81	wod - kan	zabezpieczyć pion przed nadejściem.
96	P0	B	81	wod - kan	oznakować rurociągi
97	P0	B	81	PPOZ	poprawić przejścia ppoż na pionie WL CO PG
98	P0	B	74	CO	uzupełnić izolację podejść do KK
99	P0	B	74	wl	uzupełnić izolację podejść do KK
100	P0	B	73	wod - kan	sprawdzić mokną plamę w pom. WC pod muszlą ustępową
101	P0	B	32	wod - kan	brak pianki uszczelki pomiędzy muszlą WC a ścianą
102	P0	B	31	wod - kan	szczelina pom wylewką prysznicza a płytka
103	P0	B	31	wod - kan	wyregulować ciepłą wodę na termostatycznym zaworze mieszającym
104	P0	B	31	wod - kan	wyregulować przycisk prysznicza
105	P0	B	35	wod - kan	poprawić montaż zaworu czerpalnego - przytwierdzić zawór do ściany, Obecnie jest "luźny"
106	P0	B	35	wod - kan	zakreślonny zawór - brak wypływu wody z pisuaru
107	P0	B	35	wod - kan	zakreślonny zawór - brak wypływu wody z muszli WC



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

„Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Olsztynie”

108	P0	B	33	wentylacja	zamontować poprawnie anemostaty wirowe. Montaż pod stelażem sufitu podwieszanego
109	P0	B	111	co	uzupełnić izolację podejść do KK
110	P0	B	111	wl	uzupełnić izolację podejść do KK
111	P0	B	36	wentylacja	zamontować poprawnie anemostaty wirowe. Montaż pod stelażem sufitu podwieszanego
112	P0	B	39	wod - kan	wyciek wody z syfonu umywalki
113	P0	B	37	wod - kan	uzupełnić izolację cwu i zwu przy mieszaczach
114	P0	B	38	wod - kan	poprawić montaż zaworu czerpalnego - przytwierdzić zawór do ściany. Obecnie jest "luźny"
115	P0	B	40	co	uzupełnić izolację podejść do KK
116	P0	B	40	wl	uzupełnić izolację podejść do KK
117	P0	B	41	wod - kan	wyregulować wypływ wody z baterii umywalk
118	P0	B	41	wod - kan	wyczyszczyć kosze i syfony odwodnienia liniowego prysznic
119	P0	B	41	wod - kan	szczelina pom wylewką prysznic a płytka
120	P0	B	41	wod - kan	uzupełnić izolację przy mieszaczach
121	P0	B	111	PG	uzupełnić opisy na drzwiach rozdzielaczy i poszczególnych petlach
122	P0	B	44	wentylacja	zamontować poprawnie anemostaty wirowe. Montaż pod stelażem sufitu podwieszanego
123	P0	B	44	co	uzupełnić izolację podejść do KK
124	P0	B	44	wl	uzupełnić izolację podejść do KK
125	P0	B	45	wod - kan	wyregulować wypływ wody z baterii umywalk
126	P0	B	45	wod - kan	wyczyszczyć kosze i syfony odwodnienia liniowego prysznic
127	P0	B	45	wod - kan	szczelina pom wylewką prysznic a płytka



7 017



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



Zdrowe życie, czysty zysk

Unia Europejska  
Europejski Fundusz Regionalny



**„Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Olsztynie”**

128	PO	B	45	wod - kan	uzupełnić przetrwę rusztu odwodnienia liniowego
129	PO	B	46	wod - kan	poprawić montaż zaworu czerpalnego - przytwierdzić zawór do ściany. Obecnie jest "luźny"
130	PO	B	46	wod - kan	brak kamieni w pisuarach - 2 szt.
131	PO	B	46	wod - kan	brak pianki uszczelki pomiędzy WC a ścianą
132	PO	B	111	PG	brak możliwości zamknięcia zaworów odcinających
133	PO	B	48	wentylacja	zamontować poprawnie anemostaty wirowe. Montaż pod stelażem sufitu podwieszanego
134	PO	B	48	co	uzupełnić izolację podejść do KK
135	PO	B	48	wł	uzupełnić izolację podejść do KK
136	PO	B	49	wod - kan	wyczyścić kosze i syfony odwodnienia odwodnienia liniowego prysznic
137	PO	B	50	wod - kan	poprawić montaż zaworu czerpalnego - przytwierdzić zawór do ściany. Obecnie jest "luźny"
138	PO	B	49	wentylacja	wymienić brudny kaseton przy zaworze wywiewnym
139	PO	B	49	wod - kan	uzupełnić izolację rur przy termostatycznych zaworach mieszających
140	PO	B	49	wod - kan	poprawić montaż izolacji aby można otwierać i zamykać zawory odcinające
141	PO	B	56	wentylacja	zamontować poprawnie anemostaty wirowe. Montaż pod stelażem sufitu podwieszanego
142	PO	B	57	wod - kan	zimna woda w bateriach umywalki. Wyregulować termostatyczne zawory mieszające
143	PO	B	58	wod - kan	brak kamieni w pisuarach - 2 szt.
144	PO	B	58	wod - kan	brak rewizji w ścianie do pionu KS
145	PO	B	58	wentylacja	poprawić montaż zaworu wywiewnego nad wc
146	PO	B	111	hydrantowa	wyczyścić skrzynkę hydrantową z opłoków rdzy
147	PO	B	60	wentylacja	zamontować poprawnie anemostaty wirowe. Montaż pod stelażem sufitu podwieszanego
148	PO	B	61	wod - kan	wyregulować wypływ wody z baterii umywalk
149	PO	B	61	wod - kan	wyregulować kąt padania strugi wody z wylówek prysznicowych



Ulica Władysława Olsztyńskiego  
ul. Władysława Olsztyńskiego 11, 10-101 Olsztyn  
tel. +48 89 527 46 24 fax +48 89 527 50 62  
e-mail: bosc@olsztyn.eu, www.olsztyn.eu

*Handwritten signature*



Fundusze Europejskie  
European Regional Development



Zdrowe życie, czysty zysk

Unia Europejska  
Europejski Fundusz Regionalny



„Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Olsztynie”

150	P0	B	62	wod - kan	poprawić montaż zaworu czerpalnego - przytwierdzić zawór do ściany. Obecnie jest "luźny"
151	P0	B	64	wentylacja	zamontować poprawnie anemostaty wirowe. Montaż pod stelażem sufitu podwieszanego
152	P0	B	64	co	uzupełnić izolację podejść do KK
153	P0	B	64	wł	uzupełnić izolację podejść do KK
154	P0	B	64	KS	poprawić montaż odpływu skroplin z KK
155	P0	B	68	WL	poprawić montaż izolacji k-flex
156	P0	B	68	wentylacja	poprawić montaż izolacji i rękawy wentylacyjne w pom. szatni i toalet
157	P0	B	102	wod - kan	uzupełnić syfon i ruszt we wpuszcie podłogowym
158	P0	B	84	wentylacja	rozpięty nawiew klimatyzatora - przewody elastyczne leżą na suficie podwieszanym
159	P0	B	84	co	uzupełnić izolację podejść do KK
160	P0	B	84	wł	uzupełnić izolację podejść do KK
161	P0	B	84	KS	poprawić montaż odpływu skroplin z KK
162	P0	B	87	wod - kan	sprawdzić roszczenie wody na zbiorniku WC - prawa kabina
163	P0	B	87	wod - kan	zamontować przyrządek do spluźki we - przyrządek położono na desce muszli ustępowej
164	P0	B	korytarz przy 88	co	uzupełnić izolację podejść do KK
165	P0	B	korytarz przy 88	wł	uzupełnić izolację podejść do KK
166	P0	B	90	wod - kan	brak izolacji rur wody w pom. robły
167	P0	B	90	wod - kan	potwierdzić konieczność zastosowania kabli grzewczych na rurach w pom. robły
168	P0	B	90	wod - kan	potwierdzić zasadność zastosowania zaworu przeciwzamrożeniowego
169	P0	B	90	co	potwierdzić czy pom. robły nie powinno być pomieszczeniem ogrzewanym
170	P0	B	90	hydrantowa	brak izolacji i kabla grzewczego na rurach inst. Hydrantowej
171	P0	B	90	wentylacja	sprawdzić grubość izolacji w pom robły na kanałach wentylacyjnych



URZĄD MIASTA OLSZTYNA  
ul. Piłsudskiego 111, 10-101 Olsztyn  
tel. +48 52 527 46 33, fax. +48 52 527 50 62  
e-mail: biuro@miasto.olsztyn.pl, www.olsztyn.pl

*Opisy*

*Handwritten signature*



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



Unia Europejska  
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego

Zdrowe życie, czysty zysk



„Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Olsztynie”

172	PO	B	90	wod - kan	potwierdzić konieczność zastosowania izolacji na rurach kS w pom rolby
173	PO	B	90	wod - kan	Brak rusztu kratki odpływowej w топлинku
174	PO	B	90	wod - kan	potwierdzić czy jest wymagany wpust podgrzewany
175	PO	B	82	wod - kan	brak izolacji rur wody w magazynie żywe
176	PO	B	82	wod - kan	potwierdzić konieczność zastosowania kabli grzewczych na rurach
177	PO	B	82	wentylacja	sprawdzić grubość izolacji w pom rolby na kanałach wentylacyjnych
178	P [-1]	B	0,03	wod - kan	brak siłikonu przy złączonymwaku
179	P [-1]	B	0,03	wod - kan	przykręcić zawór czerpalny do ściany
180	P [-1]		0,02	hydrantowa	uzupełnić izolację na instalacji
181	P [-1]		0,03	hydrantowa	uzupełnić izolację na instalacji
182	P [-1]		0,03	wod - kan	zamontować ruszt wpustu podłogowego
183	P [-1]		0,03	wod - kan	skrócić pręty gwintowane
184	P [-1]		0,03	wod - kan	zamontować korki na profilach montażowych
185	P [-1]	A	ring	wod - kan	zamontować punkty stałe
186	P [-1]	A	ring	wod - kan	poprawić montaż izolacji
187	P [-1]	A	ring	wentylacja	poprawić izolację przewodów wentylacyjnych + poprawić gwoździe
188	P [-1]	A	ring	wod - kan	poprawić izolację rur wody użytkowej
189	P [-1]	B	0,05	wod - kan	poprawić izolację rur w pom OZE
190	P [-1]	B	0,05	wod - kan	skrócić pręty gwintowane
191	P [-1]	B	0,05	OZE	podest użytkowy do obsługi rozdzielacza OZE
192	P [-1]	B	0,05	wod - kan	czy w projekcie był wpust podłogowy
193	P [-1]	A	ring	wod - kan	skrócić pręty gwintowane na instalacji kS, kD
194	P [-1]	A	ring	wentylacja	poprawić izolację przy rewizjach
195	P [-1]	B	0,21	CO	poprawić izolację + opisy instalacji na przewodach



URZĄD MIASTA OLSZTYNIA  
ul. Plac Jana Pawła II 1, 10-101 Olsztyn  
tel. +48 89 527 46 23, fax +48 89 527 50 62  
e-mail: biuro@olsztyn.pl, www.olsztyn.pl

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

„Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Olsztynie”

196	P [-1]	B	0,21	WL	poprawić izolację + opisy instalacji na przewodach
197	P [-1]	B	0,21	CO	uzupełnić schemat maszynowni o legendę z oznaczeniami - w tym samym wykonaniu co schemat
198	P [-1]	B	0,21	CO	pomalować końcówki rur od nagrzewnic - widać rdzawe nacieki
199	P [-1]	B	0,21	WL	pomalować końcówki rur od chłodnic - widać rdzawe nacieki
200	P [-1]	B	0,21	KS	podłączyć odpływ skroplin z chłodnic central wentylacyjnych
201	P [-1]	B	0,21	wod - kan	poprawić montaż uchwytych wsporczych rur PP wody użytkowej od strony klatki K8
202	P [-1]	B	K8	wentylacja	wypięta obejma przy wentylatorze
203	P [-1]	B	0,01	CO	wkręcić korki w zawory spustowe
204	P [-1]	B	0,01	WL	wkręcić korki w zawory spustowe
205	P [-1]	B	0,01	CO	oznakować instalację
206	P [-1]	B	0,01	WL	oznakować instalację
207	P [-1]	B	0,01	PG	oznakować instalację
208	P [-1]	B	0,01	wod - kan	oznakować instalację
209	P [-1]	B	0,01	KS i KD	oznakować instalację
210	P [-1]	B	0,01	wentylacja	skrócić pręty gwintowane
211	P [-1]	B	0,06	wod - kan	poprawić izolację rur wody użytkowej
212	P [-1]	B	0,06	KD	poprawić izolację rur kanalizacji deszczowej
213	P [-1]	B	0,06	wod - kan	brak ciepłej wody w zlewie technicznym
214	P [-1]	B	0,01	wod - kan	potwierdzić średnice rur wody użytkowej prowadzonych do pom 020. Lokalizacja od klatki K8
215	P [-1]	B	0,17	CO	uzupełnić izolację na rurach CO w klatce K9
216	P [-1]	B	0,15	CO	zamontować głowicę termostatyczną przy grzejniku






Fundusze Europejskie  
Program Inicjatywy



Zdrowe życie, czysty zysk

Unia Europejska  
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego



**„Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Olsztynie”**

217	P [-1]	B	0,15	wod - kan	poprawić izolację rur wody użytkowej
218	P [-1]	B	0,15	wentylacja	wymienić serce zaworu wentylacyjnego z nawiewnego na wywiewny
219	P [-1]	B	0,20	CO	uzupełnić kratki z siatką przy klimakonwektorach - zabezpieczenie silnika i wymiennika
220	P [-1]	B	0,20	CO	poprawić izolację + opisy instalacji na przewodach
221	P [-1]	B	0,20	WL	poprawić izolację + opisy instalacji na przewodach
222	P [-1]	B	0,20	wod - kan	poprawić izolację + opisy instalacji na przewodach
223	P [-1]	B	0,20	WL	zdemontować bypass + wkręcić zaślepki na zaworach spustowych
224	P [-1]	B	0,20	wentylacja	uzupełnić zaślepki na profilach montażowych
225	P [-1]	B	0,20	wentylacja	zdemontować zbędną pręt gwintowane nad drzwiami
226	P [-1]	B	0,20	wod - kan	potwierdzić grubość izolacji na cwu zwu cyrkulacja
227	P [-1]	B	0,01	wod - kan	potwierdzić grubość izolacji na rurach zgodnie z WT
228	P [-1]	B	0,01	WL	potwierdzić grubość izolacji na rurach zgodnie z WT
229	P [-1]	B	0,01	CO	potwierdzić grubość izolacji na rurach zgodnie z WT
230	P [-1]	B	0,01	PG	potwierdzić grubość izolacji na rurach zgodnie z WT
231	P1	A	obważanek K2	wentylacja	poprawić montaż rękawa przy nawiewniku bure - przy klatce K2
232	P1	A	obważanek K2	wentylacja	poprawić montaż skrzynki rozprężnej - nie przylega do sufitu
233	P1	A	1,122	PG	zamontować drzwiczki do rozdzielacza PG. Wykonać opis pętli + schemat na drzwiczkach
234	P1	A	1,121		brak możliwości zamknięcia drzwi na klucz. Brak klucza w drzwiach. Czy drzwi mają mieć
235	P1	A	1,119	wod - kan	poprawić montaż zaworu czerpalnego - przytwierdzić zawór do ściany. Obecnie jest "luźny"
236	P1	A	K3	wentylacja	niepodłączony elektrycznie zawór VAV
237	P1	A	K2 - K7	wentylacja	zastosować / pomalować przewody wentylacyjne na czarno
238	P1	A	K3	wentylacja	brak zabezpieczenia połączenia rękawa ze skrzynką rozprężną. Poprawić montaż
239	P1	A	1,112	wod - kan	wyregulować wypływ wody z muszli WC.



URZĘD MIASTA OLSZTYNIA  
ul. plac Jana Pawła II 1, 10-105 Olsztyn  
tel. +48 (0) 527 46 22, fax +48 (0) 527 50 67  
e-mail: biuro@olsztyn.pl, www.olsztyn.pl

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*



**„Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Olsztynie”**

240	P1	A	1,112	wod - kan	zlikwidować przeciek przy muszli WC
241	P1	A	1,111	wod - kan	potwierdzić od producenta sposób montażu zlewozmywaków
242	P1	A	1,102	wentylacja	brak anemostatu w pom. magazynu
243	P1	A	1,102	wod - kan	wyszczerbiona umywalka - do wymiany
244	P1	A	korytarz naprzeciw 1,94	wł	sprawdzić montaż tacy ociekowej przy KK
245	P1	A	1,98	wod - kan	poprawić montaż muszli WC. Brak uszczelki tłumiącej.
246	P1	A	1,98	wod - kan	Potwierdzić u producenta Roca konieczność stosowania uszczelki tłumiącej.
247	P1	A	1,96	wod - kan	poprawić montaż syfonu w umywalce NPS. Przeciwiśpadek
248	P1	A	K4	wentylacja	zaslepić kanał nawiewny i wywiewny od układu Gastro
249	P1	A	K2 - K7	wentylacja	wykonać podesty serwisowe w szachtach od strony areny
250	P1	A	K2 - K7	wentylacja	poprawić kosmetykę izolacji fireguard na wejściu do szachtu wokół areny. Usunąć nitki. Poprawić łączenie izolacja - ściana
251	P1	A	1,79	wod - kan	wyregulować długość weża słuchawki zlewozmywaka. Należy zapewnić możliwość napełnienia wiadra z poziomu posadzki.
252	P1	A	korytarz naprzeciw 1,79	KS	wyregulować spadki skroplin - obecnie przeciwiśpadek
253	P1	A	1,68	PG	wymienić zamek drzwiczek rozdzielacza podłogowego na kluczyk - obecnie wkładka "moneta"
254	P1	A	1,68	WL	wkręcić korki w zawory spustowe od WL przy KK
255	P1	A	1,69	wentylacja	naprawić izolację w pom. WC
256	P1	A	1,170	wentylacja	zaslepić kanał nawiewny i wywiewny od układu Gastro
257	P1	A	1,170a	wentylacja	zaslepić kanał nawiewny i wywiewny od układu Gastro
258	P1	A	1,171	KS	uzupełnić nakrętki od wyczystki na pionie KS



„Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Olsztynie”

259	P1	A	1,165	wod - kan	uzupełnić izolację rur wodny użytkowej
260	P1	A	1,166	wod - kan	uzupełnić izolację rur wodny użytkowej
261	P1	A	1,166	wod - kan	zamontować przyrządek do pisuaru
262	P1	A	1,165	wod - kan	sprawdzić przyczynę zakończenia ślepego rur wodny użytkowej - PP
263	P1	A	1,161	wod - kan	brak wody w umywalce - otworzyć zawory odcinające
264	P1	B	1,113	wod - kan	usunąć wyciek wody przez strop
265	P1	B	1,113	wentylacja	usunąć wyciek wody przez strop
266	P1	B	1,114	wod - kan	brak rewizji na rurze kS pod blatem obok zlewozmywaka
267	P1	B	1,114	PG	uzupełnić izolację w rozdzielaczu
268	P1	B	1,114	PG	uzupełnić izolację nad sufitem podwieszanym
269	P1	A	przedsionek windy K1	wentylacja	zamontować / poprawić montaż anemostatów pod stelazem sufitu podwieszanego
270	P1	A	1,144	wod - kan	zlikwidować otwory w pisuarach VIP
271	P1	A	1,144	wod - kan	wyczyszczyć wpust podłogowy - sprawdzić drożność + zamontować ruszki
272	P1	A	1,144	wod - kan	poprawić montaż muszli WC. Brak uszczelki tłumiącej.
273	P1	A	1,147	wod - kan	zlikwidować otwory w pisuarach VIP
274	P1	A	1,147	wod - kan	poprawić montaż zaworu czterpalnego - przytwierdzić zawór do ściany. Obecnie jest "luźny"
275	P1	A	1,154	wod - kan	zlikwidować otwory w pisuarach VIP
276	P1	A	1,137	wod - kan	wyregulować długość węży słuchawki zlewozmywaka. Należy zapewnić możliwość napełnienia wiadra z poziomu posadzki.
277	P1	A	1,138	wentylacja	wyregulować poziom skrzynki rozprężnej. Poprawić montaż anemostatu
278	P1	A	1,139	wod - kan	syfon do NPS. Wymienić / poprawić montaż syfonu
279	P1	A	1,152	wentylacja	wymienić anemostat zawór wentylacyjny na właściwy



„Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Olsztynie”

280	P1	A	1.152	wentylacja	zamontować anemostaty wirowe
281	P1	A	1.153	wod - kan	poprawić montaż baterii umywalkowej
282	P1	A	1.153	wod - kan	poprawić wypływ wody ciepłej z baterii
283	P1	A	1.156	wod - kan	wyregulować długość węża słuchawki zlewozrymaka. Należy zapewnić możliwość napełnienia wiadra z poziomu posadzki.
284	P1	A	1.156	wod - kan	wyczyszczyć kratkę wpustu + zamontować ruszt
285	P1	A	1.157	wod - kan	brak wody w muszli WC - otworzyć zawór
286	P1	A	1.157	wod - kan	poprawić montaż zaworu czerpalnego - przytwierdzić zawór do ściany. Obecnie jest "luźny"
287	P1	A	1.157	wod - kan	poprawić montaż pochwyty dla NPS przy umywalce
288	P1	A	1.157	wentylacja	wyregulować skrzynki od anemostatów + montaż anemostatów
289	P1	A	korytarz naprzeciwko 1.133	wentylacja	poprawić montaż skrzynki rozprężnej - nie przylega do sufitu
290	P1	A	1.131	wod - kan	powiększyć rewizję w szachcie. Brak dostępu do zaworów
291	P1	A	1.131	wod - kan	uzupełnić izolację na rurach
292	P1	A	1.132	wod - kan	brak nakrętki na rewizji kS - prawa muszla wc
293	P1	A	1.129	wod - kan	poprawić izolację wody
294	P1	A	1.130	wod - kan	brak wody w muszli WC - otworzyć zawór
295	P1	A	1.130	wod - kan	poprawić montaż zaworu czerpalnego - przytwierdzić zawór do ściany. Obecnie jest "luźny"
296	P1	B	1.03	wentylacja	potwierdzić ilość anemostatów
297	P1	B	1.01	wentylacja	uzupełnić izolację
298	P1	B	K10	wentylacja	brak anemostatu przy kłapie ppoz



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



Zdrowe życie, czystszy zysk

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



„Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Olsztynie”

299	P1	B	1,05	wentylacja	sprawdzić jakie powinno być serce anemostatu
300	P1	B	1,09	wod - kan	poprawić montaż syfonu w umywalce NPS. Lub wymienić na inny
301	P1	B	1,09	wod - kan	kolizja pochwytu NPS z mydelniczką
302	P1	B	1,08	wod - kan	wyregulować wypływ wody z pisuarów i WC
303	P1	B	1,12	PG	delikatny wyciek wody ze srubanku w skrynce rozdzielacza
304	P1	B	1,12	PG	uzupełnić izolację w rozdzielaczu
305	P1	B	1,18	PG	potwierdzić rozstaw pętli ogrzewania podłogowego
306	P1	B	1,18	CO WL	uzupełnić izolację termiczną rur przy KK
307	P1	B	1,19	CO WL	uzupełnić izolację termiczną rur przy KK
308	P1	B	1,19a	CO WL	uzupełnić izolację termiczną rur przy KK
309	P1	B	1,20	CO WL	uzupełnić izolację termiczną rur przy KK
310	P1	B	1,22	CO WL	uzupełnić izolację w szachcie technicznym
311	P1	B	1,22		uprzątnąć szacht techniczny
312	P1	B	1,23	CO WL	uzupełnić izolację termiczną rur przy KK
313	P1	B	1,24	CO WL	uzupełnić izolację termiczną rur przy KK
314	P1	B	1,26	CO WL	uzupełnić izolację termiczną rur przy KK
315	P1	B	1,27	CO WL	uzupełnić izolację termiczną rur przy KK
316	P1	B	1,140	CO WL	uzupełnić izolację termiczną rur przy KK
317	P1	B	1,62	CO WL	uzupełnić izolację termiczną rur przy KK
318	P1	B	1,28	CO WL	uzupełnić izolację termiczną rur przy KK
319	P1	B	1,31	wod - kan	poprawić montaż rur wody przy mieszaczu - brakuje uchwytrów
320	P1	B	1,30	wod - kan	poprawić montaż zaworu czerpalnego - przytwierdzić zawór do ściany. Obecnie jest "luźny"
321	P1	B	1,33	wod - kan	poprawić / wyregulować wypływ wody z baterii umywalk



URSZAD GMINA OLSZTYN  
ul. Michaił Pawła 11, 10-101 Olsztyn  
tel. +48 (0) 52 7 46 23 fax +48 (0) 52 7 50 42  
e-mail: biuro@olczyk.pl, www.olsztyn.pl



*Handwritten signature*

16



„Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Olsztynie”

322	P1	B	1,34	wod - kan	brak kamieni w pisuarach - 3 szt.
323	P1	B	1,33	wod - kan	wyregulować temperaturę wody
324	P1	B	1,33	wod - kan	zamknąć bypass wody przy mieszaczu centralnym
325	P1	B	1,57	wentylacja	poprawić izolację
326	P1	B	1,58	co, wł, PG	poprawić izolację w pionie
327	P1	B	1,58		powiększyć rewizję w szachcie. Brak dostępu do zaworów
328	P1	B	1,59	CO WL	uzupełnić izolację termiczną rur przy KK
329	P1	B	1,63	wod - kan	poprawić montaż podejść pod zlewozmyk i umywalkę. Wodne i ks
330	P1	B	1,60	wod - kan	małe ciśnienie w instalacji wody
331	P1	B	1,65	CO WL	uzupełnić izolację termiczną rur przy KK
332	P1	B	1,64	CO WL	uzupełnić izolację termiczną rur przy KK
333	P1	B	1,61		wyczyścić rewizje
334	P1	B	1,55	wentylacja	brak serca w zaworze nawiewnym
335	P1	B	1,54	wentylacja	brak serca w zaworze nawiewnym
336	P1	B	1,52	CO WL	uzupełnić izolację termiczną rur przy KK
337	P1	B	1,36	wod - kan	brak rusztu w kratce podłogowej
338	P1	B	1,36	wod - kan	wyregulować długość węża słuchawki zlewozmywaka. Należy zapewnić możliwość napętnienia wiadra z poziomu posadzki.
339	P1	B	1,36	PG	uzupełnić izolację rozdzielacza
340	P1	B	1,49	CO WL	uzupełnić izolację termiczną rur przy KK
341	P1	B	1,50	CO WL	uzupełnić izolację termiczną rur przy KK
342	P1	B	1,51	CO WL	uzupełnić izolację termiczną rur przy KK
343	P1	B	1,37	CO WL	uzupełnić izolację termiczną rur przy KK
344	P1	B	1,37	wentylacja	zalożyć zaślepkę na trójniku - brak pod taśmą aluminiową.

*efy*



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



Unia Europejska  
Europejski Fundusz Regionalny  
Źródło życia, czysty zysk



Unia Europejska  
Europejski Fundusz Regionalny

„Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Oksztynie”

345	P1	B	1,37	wentylacja	poprawić izolację wentylacji
346	P1	B	1,45	KS	brak odpływu skroplin z KK
347	P1	B	1,45	CO WL	uzupełnić izolację termiczną rur przy KK
348	P1	B	1,45	wentylacja	wymienić anemostat na właściwy
349	P1	B	1,48	CO WL	uzupełnić izolację termiczną rur przy KK
350	P1	B	1,43	wod - kan	poprawić montaż deszczownicy - wyciek
351	P1	B	1,44	wod - kan	brak wody w pisuarze - otworzyć zawór
352	P1	B	1,44	wod - kan	brak kamienia w pisuarze
353	P1	B	1,44	wod - kan	poprawić montaż zaworu czerpalnego - przytwierdzić zawór do ściany. Obecnie jest "luźny"
354	P1	B	1,44	wod - kan	naprawić wpust podłogowy
355	P0	A	128	wentylacja	brak anemostatów na kratce transferowej
356	P2	A	3,03	CO	wymienić izolację na kolor czarny
357	P2	B	3,11	wentylacja	poprawić izolację + poprawić gwoździowanie
358	dach	B		KS	wyprowadzić wywiewkę kanalizacyjną po ścianie na wysokość 2,5 m
359	dach	B		wentylacja	wentylator obsługujący serwerownię 1,58 - usunąć przewody elektryczne z kanałów wentylacyjnych
360	dach	A		KS	wyczyszczyć wpust dachowy z liści wokół kopuły
361	dach	A		wentylacja	wykonać wzmocnienia daszków nad wyrzutnią powietrza przy went. Oddymiania
362	dach	A		wentylacja	oddrzewić cokół i podstawę dachową przy klatce K1 - napowietrzanie
363	dach	A		wentylacja	poprawić montaż podstawy dachowej K1 aby nie tała w nim woda
364	dach	A		wentylacja	brak zasilania elektrycznego wentylatorów
365	P2	B	201	wentylacja	usunąć pozostałości taśmy, gwoździ z kanałów wentylacyjnych



URZĄD MIASTA OKSZTYNA  
ul. Piłsudskiego 11, 10-101 Oksztyna  
tel. +48 89 527 40 23, fax +48 89 527 50 40  
e-mail: biuro@oksztyna.wywi.dosztyna.pl



**Fundusze Europejskie**  
Europejska Regionalna Rozwoju



Zdrowe życie, czysty zysk

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego



**„Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Olsztynie”**

KIEROWNIK PRAC  
SAMITAR.DMUCHA

Podpisz:

1/ .....  
Jack Porywajński  
KUR.02627/W.0005348

2/ .....  
*[Signature]*

INSPEKTOR NAZORU

3/ .....  
Olesia Jureczok  
10 Jan. 2017 r. WOS/16

Załącznik 1A:

*Wykazanie przeprosin harmonogramu wykonania robót*

KIEROWNIK KONTRAKTU

*[Signature]*  
Andrzej Rosocha

Uwagi i usterek wspólne dla całego obiektu:

KIEROWNIK KONTRAKTU

*[Signature]*



URZĄD MIASTA OLSZTYNIA  
ul. Plac Józefa Pawła 11, 10-101 Olsztyn  
tel. +48 89 527 46 23, fax. +48 89 527 50 62  
e-mail: biuro@olsztyn.mio.woj.warmiemozabrzez.pl

10 077

Odbioru robót branży teletechnicznej:

**Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Olsztynie**

zgodnie z umową nr 75/06/2021/211/08 z 24.06.2021

Stwierdzono następujące usterki:

1. System sygnalizacji pożaru SSP wraz z oddymianiem i systemem gaszenia gazem:
  - a. Usunąć przyczyny usterek technicznych na centrali systemu SSP.
  - b. Wymienić uszkodzone lub nie podłączone czujniki dymu.
  - c. Uzpełnić opisy czujek w bryle A.
  - d. Poprawić montaż kabli zasilających zasilacze ZSP (dolożyć kotwy zgodnie z wymaganiami certyfikacji p.poż.).
  - e. Poprawić połączenie kablowe sterownicze do działka S1.
  - f. Odsunąć czujnik dymu 10/1 od oprawy oświetleniowej na min. 30 cm.
  - g. Uzbroić system gaszenia gazem.
  - h. Usunąć osłony ochronne.
  - i. Poprawić działanie wyjścia antypanicznego na klatce K9.
  - j. Usunąć ubytki tynków wokół przewodów i urządzeń.
2. System nagłośnienia DSO:
  - a. Uzpełnić pomiary ciągłości instalacji i izolacji.
  - b. Uzpełnić protokoły przekazania urządzeń użytkownikowi.
  - c. Poprawić rysunki zgodnie ze stanem faktycznym wykonania urządzeń.
  - d. Usunąć ubytki tynków wokół przewodów i urządzeń.
  - e. Uruchomić pozostałe funkcjonalności wymagane dokumentacją projektową.
3. System nagłośnienia hali głównej:
  - a. Brak funkcji wyciszenia nagłośnienia AV w przypadku pożaru.
  - b. Brak strojenia systemu.
  - c. Uzpełnić protokoły przekazania urządzeń użytkownikowi.
  - d. Uruchomić pozostałe funkcjonalności wymagane dokumentacją projektową.
4. System biletowy:
  - a. Uzpełnić protokoły przekazania urządzeń użytkownikowi.
  - b. Uruchomić pozostałe funkcjonalności wymagane dokumentacją projektową.
5. System przyzywowy:
  - a. Poprawić przyporządkowanie przycisków przywoławczych do numerów pomieszczeń.
6. System KD i SSWiN:
  - a. Nie uruchomiono.
7. System telewizji dozorowej CCTV wraz z kanalizacją teletechniczną:
  - a. Wyregulować ustawienia kamer:
    - zbyt niska jakość obrazu przy podglądzie w podziale (widoczne nadmierne ograniczenie rozdzielczości).

- skorygować pola obserwacji w celu osiągnięcia maksymalnych scen monitorowania.
  - b. Usunąć osłony ochronne.
  - c. Wymienić uszkodzone kamery.
  - d. Uruchomić pozostałe funkcjonalności wymagane dokumentacją projektową.
  - e. Uzpełnić dokumentację pomiarową.
8. System okablowania strukturalnego i sieci WiFi:
- a. Wymienić uszkodzone urządzenia.
  - b. Uzpełnić dokumentację pomiarową.
  - c. Uruchomić pozostałe funkcjonalności wymagane dokumentacją projektową.
9. Zintegrowany system zarządzania bezpieczeństwem SMS:
- a. **Nie uruchomiono.**
10. System detekcji CO i LPG:
- a. Uruchomić pozostałe funkcjonalności wymagane dokumentacją projektową.
11. System parkingowy:
- a. Uzpełnić protokoły przekazania urządzeń użytkownikowi.
  - b. Przeprowadzić szkolenia i uzpełnić protokoły z nich.
  - c. Uruchomić pozostałe funkcjonalności wymagane dokumentacją projektową.
12. Systemy multimedialne:
- a. Podłączyć klasyczne włączniki oświetlenia do sterowania inteligentnego, tak aby obsługiwać proste funkcje w/wył oświetlenia.
  - b. Uzpełnić opisy dotyczące poszczególnych przycisków włączników inteligentnych.
  - c. Poprawić montaż gniazd do przyłączenia urządzeń umieszczonych na platformach koszy do koszykówki.
  - d. Brak funkcji wyciszenia nagłośnienia AV w przypadku pożaru.
  - e. Poprawić montaż paneli LED na konstrukcji (wyrównać).
  - f. Uzpełnić montaż przyłączy stołowych.
  - g. Uzpełnić protokoły przekazania urządzeń użytkownikowi.
  - h. Uruchomić pozostałe funkcjonalności wymagane dokumentacją projektową.
  - i. Przeprowadzić szkolenia i uzpełnić protokoły z nich.
13. Zintegrowany system zarządzania budynkiem BMS:
- a. Przeprowadzić szkolenia i uzpełnić protokoły z nich.
  - b. Uruchomić pozostałe funkcjonalności wymagane dokumentacją projektową.
  - c. Przeprowadzić próby, testy i kalibrację systemu.
  - d. Uzpełnić dokumentację powykonawczą.
14. Monitoring konstrukcji:
- a. Wykonać kalibrację systemu do maksymalnego dopuszczalnego obciążenia kopuły.

INŻYNIER KONTRAKTU

mgr inż. Ireneusz Kubik

Olsztyn 11.12.2023  
Adam Suplewski

mgr inż. Adam Suplewski  
Urządzenie i Instalacje  
ul. ... 11-000 Olsztyn

Ireneusz Kubik

KIEROWNIK ROBÓT  
TELEKOMUNIKACYJNYCH

Ireneusz Kubik

KIEROWNIK KONTRAKTU

Andrzej Boczek

## „Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Olsztynie”

Olsztyn, 08.12.2023 r.

Nazwa zadania: „Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Olsztynie”

Umowa nr 75/06/2021/211/08 z dn. 24.06.2021r.

Wykonawca: MIRBUD S.A. z siedzibą przy ul. Unii Europejskiej 18, 96-100 Skierniewice

Zamawiający: Gmina Olsztyn z siedzibą przy Pl. Jana Pawła II 1, 10-101 Olsztyn

### Załącznik nr 3/5 do protokołu odbioru końcowego

**Komisja w składzie:**

- 1) Jacek Przybyliński – MIRBUD S.A
- 2) Dariusz Szymkun - inspektor nadzoru inwestorskiego
- 3) Olesia Jurczak - inspektor nadzoru inwestorskiego

**Temat: przekazanie dokumentacji odbiorowej**

**Stwierdzone braki w dokumentacji:**

1. Protokół o zakończeniu prac, uruchomieniu instalacji ze wskazaniem że wszystkie elementy składowe instalacji są podłączone, uruchomione i przekazane do użytkowania.
2. Protokół z nawodnienia i odpowietrzenia pętli ogrzewania podłogowego.
3. Protokoły z napełnienia dolnego źródła glikolem.
4. Skrzynki ogrzewania podłogowego uzupełnić w schematy z opisem pętli.
5. Uzgodnić wzór naklejek lokalizacyjnych elementów regulacyjnych i sterowniczych na suficie z Architektem.
6. Protokół z próby szczelności i przelania kanalizacji odpływu skroplin z klimakonwektorów.
7. Oświadczenie Projektanta i Wykonawcy podłogi w hali treningowej o braku konieczności stosowania wentylacji parkietu na IT.
8. Protokół z weryfikacji wydajności poszczególnych dysz dalekiego zasięgu i kratki wyciągowych na hali treningowej.
9. Komplet dokumentów niezbędnych do rejestracji urządzeń w CRO.
10. Protokół z uruchomienia i pozostawienia działającej instalacji wentylacji i klimatyzacji w serwerowniach oraz pomieszczeniach trafostacji.



**„Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Olsztynie”**

Podpisy: KIEROWNIK ROBOT  
SANITARNYCH

1/ .....  
Izcek Przeworski  
KOP/0262/PW/05/118

2/ .....

INSPEKTOR NADZORU

3/ .....  
DIP 13. WAM/0057/OW/05/118

*Nykonowca uszeregowała harmonogram usunowia userek*

KIEROWNIK KONTRAKTU

*Rosocha*  
Andrzej Rosocha

INŻYNIER KONTRAKTU

*mjr inż. Grzegorz Świątek*



*0/7*

Załącznik nr 4 do protokołu odbioru

Harmonogram przekazywania obiektu Spółce

Bryła A z wyłączeniem pomieszczenia 187 – 12.12.2023 r.

Pomieszczenie nr 187 do 14.12.2023 r.

Bryła B z wyłączeniem pomieszczenia nr 020 – 13.12.2023 r.

Pomieszczenie nr 020 do 14.12.2023 r.

Teren zewnętrzny – 14.12.2023 r.

  
INŻYNIER KONTRAKTU  
mgr inż. Andrzej Śmieciński

**„Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo – sportowej Urania w Olsztynie”**

Nazwa zadania: „Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo – sportowej Urania w Olsztynie”

Umowa nr 75/06/2021/211/08 z dnia 24.06.2021r.

Wykonawca: MIRBUD S.A. z siedzibą przy ul. Unii Europejskiej 18, 96-100 Skierniewice

Zamawiający: Gmina Olsztyn z siedzibą przy Pl. Jana Pawła II 1, 01-101 Olsztyn

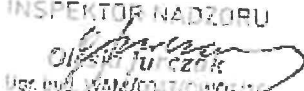
Notatka służbowa z dnia 12.12.2023 godz. 12:55

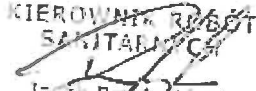
1. Olesia Jurczak – Inspektor nadzoru Gmina Olsztyn
2. Jacek Przybyliński – kierownik robót sanitarnych Mirbud

Temat: **odczyt liczników**

Wodomierz W1 (główny) nr serii:	19338595
Odczyt:	4051 m <sup>3</sup>
Wodomierz W2 (ppoż) nr serii:	40389446
Odczyt:	273 m <sup>3</sup>
Cieplomierz nr serii:	84969475/RG/22
Odczyt:	617,7 GJ

Podpisy:

1.   
 INSPEKTOR NADZORU  
 Olesia Jurczak  
 Usz. ew. WAM/COIT/OWOS/19

2.   
 KIEROWNIK ROBÓT  
 SANITARNYCH  
 Jacek Przybyliński  
 Usz. ew. WAM/COIT/OWOS/19

INSTRUMENT KONTRAKTU  




Zdrówie życie, czysty zysk

Unia Europejska Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego



„Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Olsztynie”

Nazwa zadania: „Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Olsztynie”

Umowa nr 75/06/2021/211/08 z dn. 24.06.2021r.

Wykonawca: MIRBUD S.A. z siedzibą przy ul. Unii Europejskiej 18, 96-100 Skierniewice

Zamawiający: Gmina Olsztyn z siedzibą przy Pl. Jana Pawła II 1, 10-101 Olsztyn

12.12.2023. J. Jędrzejewski

Notatka służbowa z dnia 11.12.2023r

1/ Grzegorz Jarosz, Paweł Preidl – MIRBUD S.A

2/ Witold Szokalski - Inspektor nadzoru Gmina Olsztyn

Temat: odczyt liczników energii

Licznik numer ..... 50 644 905 ..... zasilanie podstawowe energii elektrycznej

- stan licznika energii

ogólny	1.8	-	142,59 kWh	×	900	=	128 331,0 kWh
bieżący ind.	5.8	-	1,87 kWh	×	900	=	1683 kWh
bieżący poj.	8.8	-	14,98 kWh	×	900	=	13482,0 kWh

Licznik numer ..... 64057070 ..... zasilanie rezerwowe energii elektrycznej

- stan licznika energii

ogólny	1.8.0	-	0,0543 kWh	×	900	=	84,87 kWh
bieżący ind.	5.8.0	-	0,008 kWh	×	900	=	0,72 kWh
bieżący poj.	8.8.0	-	0,0335 kWh	×	900	=	30,15 kWh

Podpisy:

1/ ..... mgr inż. Grzegorz Jarosz

2/ ..... INSPEKTOR NADZORU BRANŻA ELEKTRYCZNA Witold Szokalski

INŻYNIER KONTRAKTU mgr inż. Józef Śmieciński



## „Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Olsztynie”

Nazwa zadania: „Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Olsztynie”

Umowa nr 75/06/2021/211/08 z dn. 24.06.2021r.

Wykonawca: MIRBUD S.A. z siedzibą przy ul. Unii Europejskiej 18, 96-100 Skierniewice

Zamawiający: Gmina Olsztyn z siedzibą przy Pl. Jana Pawła II 1, 10-101 Olsztyn

18

Załącznik z dn. 07.12.2023r

Obecni :

- 1/ Jarosz Grzegorz , Paweł Preidl – MIRBUD S.A
- 2/ Krzysztof Gregorowicz - Inspektor nadzoru Gmina Olsztyn
- 3/ Witold Szokalski - Inspektor nadzoru Gmina Olsztyn.

Temat: przegląd obiektu pod kątem kompletności wykonania sieci i instalacji elektrycznych do odbioru

Miejsce: Poziom -I bryła B i poziom parter Bryła B , I p bryła B

Poziom -I bryła A , poziom parter bryła A – poziom I piętro bryła A

Stwierdzone usterki i uwagi do instalacji elektrycznych:

### Poziom -I Bryła B

1. Proszę o sprawdzenie w obiekcie / całym/ zamontowanych wyłączników różnicowo-prądowych – projekt przewiduje - typ A.
2. Przypomina się Wykonawcy o przejściach z kanałami kablowymi przez różne strefy ppoż.
3. Konieczność wykonania przejść certyfikowanych ppoż. Obecnie trwają prace z ich wykonaniem. Zamawiający prosi o wykonanie planu montażu na obiekcie tych przejść dla branży elektrycznej/
4. Brak montażu opraw oświetleniowych pod obniżoną wentylacją w okolicach osi 0. Termin wykonania niezwłocznie.
5. Dla całego obiektu ze szczególnym uwzględnieniem garażu , maszynowni wymagane jest czyszczenie opraw oświetleniowych
6. Brak kompletności oznaczeń w tablicach elektrycznych oraz oznaczeń kabli zgodnie z projektem / cały obiekt / oraz podłączeń kanału kablowego z szyną PE tablic.
7. Nadal trwają prace z układaniem wlvz w rozdzielni głównej RGm. Brak ostatecznego czyszczenia pomieszczeń.

1

## „Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Olsztynie”

8. Brak osprzętu dielektrycznego – pilnie do uzupełnienia
9. Przesunąć oprawę awaryjną CB1/06/08 na środek wjazdu.
10. Brak szyny uziemienia ochronnego FeZn 50x4 w maszynowni oraz pomieszczeniach rozdzielni trafo i serwerowni I piętro. Równocześnie należy pilnie uzupełnić połączenia z w/w szyną wymienionych w projekcie metalowych elementów , obudów , konstrukcji/.
11. Brak działania wentylatorów nawiewnych i wyciągu w pomieszczeniach komór transformatorowych, Sygnalizacja tego działania powinna być w BMS.
12. Przesunąć przyciski sterowania klimatyzacją w komorze trafo

### Parter- bryła B

13. Pomieszczenie nr 13 - brak oświetlenia i sufitu podwieszanego.
14. Pomieszczenie 16 – pomieszczenie dzielone – do wykonania
15. Pom. 44 i pom. obok - brak gniazdek,
16. Brak w pomieszczeniach / ogólnie całość pomieszczenia i korytarze/ - gniazdz wtyczkowych podwójnych – do wymiany ,
17. Pom. 68 – nie działa oświetlenie brak czujek , uzupełnić gniazda RJ45
18. W pomieszczeniach / łazienek/ nie działają suszarki do rąk.
19. Sala podnoszenia ciężarów – kanał kablowy – do przebudowy – brak miejsca na kable, poprawić ich ułożenie,
20. Pom nr.96 - nie działają oprawy,
21. Pom 88 i 86 - brak opraw .
22. Pom 105 - nie działają oprawy prawdopodobnie brak czujnika,
23. Pom 103 brak gniazda na wejściu po prawej stronie –brak czujników dołożyć,
24. Sala judo – sprawdzić kto dostarcza rolety – instalacja wykonana,
25. Korytarz przy hali treningowej – brak gniazdz.
26. Korytarz 111 brak gniazdz w korytarzu.
27. garaż – uzupełnić oświetlenie garażu wzdłuż ściany od Malwy,- gruntowne czyszczenie lamp i osprzętu,
28. maszynownia - uzupełnić oświetlenie maszynowni, uzupełnienie montażu bednarki 50x4 i połączeń wyrównawczych. - zakończyć prace zasilające pomp ciepła / tablica/



## „Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Olsztynie”

### Bryła B I piętro.

29. pom. 1.56/1 przesunąć oprawy na suficie / symetryczność /
30. korytarz 1.53 – brak gniazda 230V – 2 szt ,
31. pom 1.58 brak opraw ,
32. pom 1.48/1 brak oprawy,
33. pom 1.45 łazienka – brak osprzętu / gniazda/
34. pom serwerowi 1.37 – brak 3 opraw / zamontowanych 3 / 6 projektowanych/-  
uziemiaenie wyrównawcze – uzupełnić,
35. pom 1.33 - brak opraw jest 2/ powinno być 4/
36. pom. 1.29 - j/w brak opraw 2/4
37. pom 1.31 - j/w brak opraw 2/4
38. pom 1.23/1 – brak opraw jest 5/ 6 powinno być,
39. pom 1.22 – brak gniazd 1 szt.
40. pom 1.20 - dwie oprawy inne kolory / ciepłe / wymienić na taki jak wszędzie,
41. pom 1/19 A1 - brak 1 szt opraw – jest 7 / 8 powinno być ,
42. pom 1.19/1 - jest 12 opraw /kwadrat/- powinny być liniowe / projekt zamienny/
43. pom sala konferencyjna jest 36 / kwadrat / - powinny być liniowe / projekt  
zamienny/.
44. pom 1.14 - znów zamiana opraw jest 21
45. pom 1.09 są 2 oprawy / 3 powinny być.

### Bryła A

#### Parter

1. pom 3/2 są 4 oprawy liniowe / powinno być 8 opraw
2. przedsiomek / obok 3/2/ - brak opraw,
3. pom 4 jest 7 opraw / projekt 6
4. pom 165 – zamienione oprawy są 4 /okrągłe -tuby/ a były 4 kwadratowe
5. pom 163 - - brak oprawy 1 szt jest 7 opraw / 8 powinno być
6. pom 164 - zestaw gniazd podłogowych nie zainstalowany.
7. pom 162 - inny typ opraw w Sali konferencyjnej jest 16 szt okrągłe A powinno  
być liniowe L i kwadratowe H - brak gniazd 1 szt
8. pom 8 hol wejściowy – brak opraw - jest okrągłych 40 a powinno być 49 szt

*[Handwritten signatures and initials]*



## „Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Olsztynie”

9. wejście do pom 8 / na zewnątrz / jest 7 / powinno być 14 ,  
- oprav awaryjnych 10 szt ,  
- Uwaga brak projektu zamiennego oświetlenia awaryjnego ,
10. pom 128 oprawy zgodnie,
11. pom 130 przedsionek windy – brak oprawy
12. pom 131/1 oprawa awaryjna hermetyczna wymienić na inny typ do stropu podwieszanego
13. pom 134 zamieniono oprawy są 2 szt downlight a miały być F – 2 szt ,
14. pom 132 brak opraw jest 4 szt / powinno być 6 szt
15. pom 133 brak oprawy jest 3 szt / powinno być 4 szt
16. pom 123 brak oprawy jest 1 szt / powinno być 2 szt.
17. pom 122 brak oprawy jest 0 szt / powinno być 2 szt.
18. pom 125 brak oprawy jest 2 szt / powinno być 3 szt
19. pom 155 zamieniono oprawy są 2 szt downlight M a miały być F – 2 szt
20. pom 150 brak jednej oprawy
21. pom 145 brak jednej oprawy powinno być 7 szt / oprawa nie zamontowana są przewody/
22. pom 148 zamieniono oprawy są 2 szt downlight a miały być F – 2 szt ,
23. pom 135 , 141 - brak opraw - jest 4 szt F / powinno być 4 szt H i 2 szt F
24. pom 136 pom sauny – wpust pod ścianką pod gniazdo – zlikwidować.
25. pom 127 brak opraw szt 1
26. pom 119 – brak gniazda 230V
27. wejście do hali obok klatek wszystkich w każdej brak – brakuje opraw - jest 8 szt / powinno być 10 szt ,
28. pomieszczenie 198 – brak opraw jest downlight 32 szt / powinno być 34 szt.  
- brak opraw jest F 8 szt / powinno być 10 szt.
29. pom 192 - brak oprawy.
30. pom 188 – brak opraw są 3 oprawy/ powinno być 6 szt.  
i. Brak montażu 3 szt - floorbox ,
31. pom 186 - wymienić istniejącą oprawę typ M / na oprawę typu J
32. pom 195 - oprawy zgodne  
ii. - brak gniazda 230V istniejące 4 szt / powinno być 6 szt





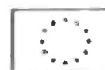
**„Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Olsztynie”**

- 33. pom 109 - brak opraw istnieje 5 szt / powinno być 6 szt,- brak gniazda 230 V  
istnieje 3 szt / powinno być 4 szt
- 34. pom 191 - brak projektu zamiennego – brak opraw M tuba – szt 144 .  
iii. Sa oprawy liniowe tylko .
- 35. pom 179 - brak opraw istnieje 10 szt / powinno być 13 szt
- 36. pom 180 – brak opraw istnieje 3 szt / powinno być 5 szt ,
- 37. pom korytarz 199 przejście na halę obok K2 – brak opraw jest 6 szt / powinno być 10 szt
- 38. pom 117 – brak gniazd 230V – jest 3 szt / powinno być 4 szt,
- 39. pom tablic TGH4 i TGH2 – zakończyć ułożone kable wlvz , brak oświetlenia.

**Bryla A – I pietro .**

- 40. pom 1.129 brak opraw istnieją 2 szt / powinno być 4 szt
- 41. pom 1.128 brak opraw istnieją 3 szt J / powinno być 6 szt F  
i. nadwyżka istnieje 5 szt M / powinno być 4 szt M ,
- 42. pom 1.142 brak opraw istnieją 5 szt / powinno być 7 szt
- 43. pom 1.143 brak 1 szt oprawy
- 44. pom 1.171 brak 1 szt oprawy,
- 45. pom 1.170a braki opraw istnieje 22 szt / dwie do założenia/ / powinno być 26 szt ,
- 46. pom 1.165 opraw brak istnieje 2 szt / powinno być 4 szt
- 47. pom 1.164 brak opraw istnieje 2 szt / powinno być 3 szt.
- 48. 6pom 1.13 zamiana opraw są 2 szt H a powinno być 2 szt M i dwa gniazda do montażu poniżej blatu prawdopodobnie do podgrzewacza wody
- 49. pom 1.135 brak opraw istnieje 40 szt / powinno być 43 szt ,
- 50. pom 1.152 brak opraw istnieje 4 szt / powinno być 7 szt
- 51. pom 1.153 brak 1 szt oprawy
- 52. pom 1.156 brak opraw istnieje 4 szt typ F / powinno być 6 liniowych szt  
i. Zmienić kolor 2 szt opraw ciepłych.
- 53. pom 1.122 brak opraw istnieje 2 szt / powinno być 4 szt,
- 54. pom 1.123 brak opraw istnieje 4 szt / powinno być 6 szt.
- 55. pom 1.121 brak opraw istnieje - 2/4 – powinno być / brak 2 szt /
- 56. pom 1.119 brak opraw - 2/4 -
- 57. pom 1.118 brak opraw - 4/6-
- 58. pom 1.112 brak opraw - 2/4





## „Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Olsztynie”

- 59. pom obok brak opraw - 4/6
- 60. pom 1.11 brak opraw 2/4
- 61. pom 1.109 brak oprawy 2/4
- 62. pom.obok brak opraw - 4/6
- 63. pom 1.99 brak oprawy - 3/4
- 64. pom 1.93 brak oprawy - 3/4
- 65. pom 1.95 brak opraw - 7/10
- 66. pom 1.98 brak oprawy 8/10
- 67. pom 1.96 brak opraw 3/4
- 68. pom 1.92 brak opraw 2/4
- 69. pom 1.81 brak opraw 4/6
- 70. pom 1.80 brak opraw 2/4
- 71. pom 1.79 brak opraw 2/4
- 72. pom 1.72 brak opraw 4/6
- 73. pom 1.71 brak opraw 2/4,
- 74. pom 1.71 brak opraw 2/4,
- 75. pom 1.71 brak opraw 2/4,
- 76. pom 1.71 brak opraw 4/6,
- 77. pom 3.07 brak opraw 1 szt / 2 szt
- 78. pom 3.04 zamiana opraw istnieje 2x H / 2xG
- 79. pom 3.03 przedłużyć linię oświetlenia zgodnie z projektem i zakończyć podłączenie puszek podłogowych
- 80. pom 3.02 zamiana opraw istnieje 2x H / 2xG
- 81. pom 3.01 zakończyć montaż instalacji oświetlenia
- 82. pom 0.05 i 0.05 a - zainstalować listwy LSW
- 83. instalacja odgromowa Budynek A - złącza kontrolno pomiarowe zgodnie z dokumentacją muszą być zlokalizowane w puszcze w ziemi przed budynkiem.
- 84. zakończyć prace przy montażu puszek podłogowych floorbox – hala główna A

Termin wykonania usterek 15.01









## „Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo-sportowej Urania w Olsztynie”

Podpisy:

1/

2/

3/

INSPEKTOR NADZORU  
BRANŻA ELEKTRYCZNA

Witold Szabłowski  
mgr inż. nr 100/94/OL

Załącznik 1A:

Uwagi i usterki wspólne dla całego obiektu

*Wykonawca uszczegółowi harmonogram usunięcia usterek*

KIEROWNIK KONTRAKTU

*Andrzej Rosocha*  
Andrzej Rosocha

INŻYNIER KONTRAKTU

*Witold Szabłowski*  
Witold Szabłowski

*[Handwritten signature]*

zał 1a

Uwagi i ustereki wspólne dla całego obiektu Urania

Lp.	Lokalizacja - element	Usterka	Termin
1	Zagospodarowanie terenu instalacje elektryczne	Zakończyć montaż podświetlenie schodów zewnętrznych / <i>kompleksy i wstępy - dobrać</i> Zainstalować i podłączyć szafę dla wozów transmisyj TV Zaprogramować i zwiualizować oświetlenie terenu.	30.01.2024r
2	Bryła A i B instalacje elektryczne	Połączenia wyrównawcze - zakończyć montaż połączeń wyrównawczych Uzupelnić lokalne połączenia wyrównawcze - do konstrukcji budynku, rurociągów, kanałów wentylacyjnych, korytek i drabin kablowych	15.01.2024r
3	Bryła A i B instalacje elektryczne	Zakończyć montaż instalacji odgromowej - zwody pionowe, przewody wysokonapięciowe poprawić montaż złączy kompensacyjnych	30.01.2024r
4	Bryła A i B Instalacje elektryczne Systemy Zarządzanie energią Jakość energii	Uruchomić i zwiualizować systemy zarządzania energią Wykonać pomiary jakości energii - zainstalować filtry wyższych harmonicznych Uruchomić filtry harmonicznych Przeprowadzić pomiary zainstalować urządzenie do poprawy wsp. mocy Uruchomić baterie do poprawy współczynnika mocy	6 m-cy od przekazania do użytkownika
5	Bryła A i B instalacje elektryczne instalacja fotowoltaiczna	Dokończyć montaż instalacji fotowoltaicznej w tym: rozdzielnice DC i rozdzielnica AC, okablowanie magazyn energii lub instalacja łącznika sprzęgającego	30.03.2024r
6	Bryła A i B Instalacje elektryczne instalacje grzejne	Wykonać instalację podgrzewania dachu na poziomie drycool'er'ów Wykonać instalację podgrzewania dachu przy kopule Uruchomić instalację podgrzewania wpustów	15.01.2024r
7	Bryła A i B Instalacje elektryczne linie dystrybucyjne trasy kablowe	Ułożyć brakujące linie zasilające do rozdzielnic wciągarek; pompy ciepła (wymiana) Zakończyć podłączenia linii kablowych do rozdzielnic Obudować trasy kablowe pomiędzy sufitem podwieszonym a rozdzielnicami; Wykonać opisy - oznaczniki na kablach	05.01.2024r
8	Bryła A i B Instalacje elektryczne Rozdzielnice	Rozdzielnicę TE-08 - zainstalować w miejscu zgodnym z dokumentacją. Wymienić uszkodzoną rozdzielnicę pomp ciepła Wszystkie rozdzielnice wyposażać w aktualne schematy i opisy	15.01.2024r
9	Bryła B - hala rozprzewkowa Instalacje elektryczne Oswietlenie przeciwkadowe.	Zainstalować oprawy, zasilacze i wykonać zasilanie i sterowanie oświetlenia przeciwkadowego trybun stałych.	05.01.2024r

INŻYNIER KONTRAKTU  
mgr inż. Andrzej BiesochaINSPEKTOR NADZORU  
BRANŻA ELEKTRYCZNA  
Witold Szpakalski  
upr. bud. nr 100/94/O.INSPEKTOR NADZORU  
BRANŻA ELEKTRYCZNAWitold Szpakalski  
upr. bud. nr 100/94/O.

KIEROWNIK KONTRAKTU

Andrzej Biesocha

Załącznik nr 2 do protokołu odbioru z dnia 11.12.2023 r.

1. Branża budowlana – 29.02.2023 r.

- brama przy klatce K2 - 15.02.2023 r.

- trawersy (podwiesia sceniczne) -

2. Branża sanitarna – 29.02.2023 r.

- ciepła woda użytkowa i c.o. (dotyczy szatni zawodników 17.12.2023 r. godzina 16.

- ciepła woda użytkowa i c.o. - 15.12.2023 r.

3. Branża elektryczna – wg załącznika.

4. Branż teletechniczna – 29.02.2023 r.

INŻYNIER KONTRAKTU

mgr inż.  Smieciński

Załącznik nr 3 do protokołu odbioru z dnia 11.12.2023 r.

**Braki :**

1. Brak instrukcji użytkowania – termin realizacji 12.12.2023 r.
2. Brak dokumentów OT – 29.02.2023 r.
3. Brak rozliczenia podwykonawców – 15.12.2023 r.

INŻYNIER KONTRAKTU  
mgr inż. Krzysztof Śmieciński

Uwagi do dokumentacji powykonawczej

LP	Wyszczególnienie
1	2
1	Na całości dokumentacji powykonawczej brak podpisu zgłoszonego Kierownika Robot
2	Brak pomiarów końcowych Izolacji przewodów i kabli Uziemień Skuteczności ochrony od porażen Należenia oświetlenia podstawowego Należenia oświetlenia awaryjnego
3	Brak metryki urządzenia odgromowego
4	Schematy rozdzielnic Schematy rozdzielnic nie zostały zaktualizowane do stanu zgodnego ze stanem faktycznym
5	Rzuty Instalacje na rzutach nie zostały zaktualizowane do stanu powykonawczego Nie wniesiono na rzuty typów zastosowanych opraw i faktycznie zainstalowanych ilości Nie zaktualizowano lokalizacji wypustów
6	Zestawienia materiałowe Zasadnicze braki w zestawieniach materiałowych Niekompletne zatwierdzone Wnioski materiałowe Brak wykazu opraw wraz z kartami katalogowymi Brak wykazu sterowników z kartami katalogowymi i instrukcjami Brak wykazu ramek i splitterów z kartami katalogowymi i instrukcjami

Termin dostarczenia 15.01.2024r

Dokumentacja w komplecie z dokumentacją projektową i protokołami /  
dokumentacja z kabli i ster. SN 1510 / oraz pozostała awaryj.

INSPEKTOR NADZORU  
BRANŻA ELEKTRYCZNA  
WITOLD WITKOWSKI  
ul. Piłsudskiego 10  
00-610 Warszawa

kable telefoniczne / Orange i Plus /  
wraz z gniazdem programerskim  
Protokoły rozruchowe gniazda ster.

Wykonawca: Wawerski  
Kierownik: Wawerski

KIEROWNIK KONTRAKTU  
Andrzej Rosochia

INŻYNIER KONTRAKTU  
mgr inż. Wawerski