



URZĄD MIASTA OLSZTYNA

Wydział Środowiska

UID: 

Olsztyn, dnia 19 września 2025 r.

Znak sprawy: SD.644.2.2025.MM

Nr dokumentu: 34978.09.2025

Prezydent Olsztyna
Wydział Urbanistyki i Architektury
w/m

W odpowiedzi na pismo UA.6722.5.2024 z dnia 10 września 2025 r. w sprawie opinii projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w północnej części dzielnicy Redykajny w Olsztynie”, do którego przystąpiono na podstawie Uchwały nr VI/81/24 Rady Miasta Olsztyna z dnia 30 października 2024 r., zaznaczam iż, na podstawie art.17 ust. 6. lit. a) oraz art. 23 i 24 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, starosta opiniuje projekt planu zagospodarowania przestrzennego jako organ ochrony środowiska w zakresie terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

Z niniejszego projektu planu wynika, iż swym obszarem obejmuje 2 tereny zagrożone ruchami masowymi, obiekt 26317 (działka nr 37 obręb 157) oraz obiekt 26318 (działka nr 38 obręb 157). Tereny zagrożone wyznaczono głównie z powodu obecności w ich obrębie płytkiego spęływania i małych zsuwów, czynnikiem dodatkowym była erozja boczna powodująca podcinanie dolnych fragmentów zboczy, mogąca doprowadzić do powstania nowych osuwisk w przyszłości. Potencjalny rozwój ruchów masowych w przyszłości jest możliwy, ale w niewielkim stopniu. Obecny w tych miejscach czynnik bocznej erozji rzecznej, zwiększony zwłaszcza w okresie wzmożonych opadów lub roztopów pokrywy śnieżnej może spowodować uaktywnienie się rozpoznanych osuwisk oraz powstanie nowych form.

Z up. Prezydenta Olsztyna
Ewa Łukasik
Dyrektor Wydziału Środowiska

Sprawę prowadzi:

Podinspektor - SD Wydział Środowiska Miśkiewicz Michalina