

STRONA TYTUŁOWA

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO	ZADASZENIE KORTÓW TENISOWYCH WRAZ Z ZAPLECZEM HIGIENICZNO-SANITARNYM
ADRES OBIEKTU	ul. KOŁOBRZESKA 9, 10-444 m. OLSZTYN
KATEGORIA OBIEKTU	XV
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA OBREB NR DZIAŁKI	286201_1, m. OLSZTYN
INWESTOR ADRES INWESTORA	AKADEMIA TENISA SETPOINT SP Z O.O. UL. P. ... 10-555 OLSZTYN

WYKAZ PROJEKTANTÓW WSZYSTKICH BRANŻ:

projektant	specjalność	nr uprawnień	zakres oprac.	data	podpis
mgr inż. arch. Agnieszka Rzeczkowska	architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	7/WMOKK/2010 Nr izby bud. WM-0208	architektura	09.2025	



PODPIS ZAUFANY

AGNIESZKA
RZECZKOWSKA

21.09.2025 13:30:51 [GMT+2]

Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym

OPRACOWANIE SKŁADA SIĘ Z JEDNEGO TOMU. ZAWIERA:

ELEMENT I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

ELEMENT II – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

ELEMENT IV - ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

ELEMENT III – PROJEKT TECHNICZNY - NIE PODLEGA ZATWIERDZENIU I STANOWI OSOBNY TOM PROJEKTU BUDOWLANEGO.

OLSZTYN, wrzesień 2025

SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU.....	
1. Kopia decyzji o nadaniu projektantom/projektantom sprawdzającym wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności	
2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów/projektantów sprawdzających wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego	
3. Oświadczenie projektantów/projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	
II. ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI OPISOWEJ PROJEKTU.....	
1. Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu	
III. ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU.....	
PZT-1 Projekt zagospodarowania terenu	

**OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU
ZADASZENIE KORTÓW TENISOWYCH WRAZ
Z ZAPLECZEM HIGIENICZNO-SANITARNYM
dz nr 313/2014, obr. 1, m. OLSZTYN**

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego i zakres opracowania:

Przedmiotem opracowania jest projekt zadaszenia kortów tenisowych (kryte urządzenie sportowe) wraz z zapleczem higieniczno-sanitarnym na dz. nr 313/2014, obr. 1, m. Olsztynie. Kategoria obiektu: XV.

Zagospodarowanie terenu obejmuje obszar bezpośrednio przyległy do projektowanego obiektu.

Zakres opracowania obejmuje:

- projekt budowy zadaszenia wraz z budynkiem
- projekt zagospodarowania terenu

Kolejność prac budowlanych w obszarze inwestycji: przygotowanie terenu inwestycji- likwidacja nieużytych sieci i przyłączy, wykonanie zadaszenia i budynku i pozostałe prace instalacyjne (poza zakresem tego opracowania).

Niniejsze opracowanie nie odpowiada wymaganiom stawianym projektowi wykonawczemu. Rozwiązania zamienne w stosunku do niniejszego projektu budowlanego, wykonane w ramach projektu wykonawczego, wymagają akceptacji projektantów niniejszego opracowania w ramach nadzoru autorskiego.

2. Istniejące zagospodarowanie terenu:

Położenie działki i ukształtowanie terenu i zieleni- działki nr 313/2014, obr. 1, położone w Olsztynie na terenie posiadającym miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w którym działka przeznaczona jest pod **usługi oświaty i wychowania (UO)**. Inwestycja obejmuje część działek ewidencyjnych. Działka jest ograniczona od wschodu, północy i południa-drogą publiczną, od zachodu- działką, budowlaną zabudowaną. Teren inwestycji nie jest znacznie zróżnicowany wysokościowo.

Działka zabudowana jest istniejącym budynkiem oświatowym- szkoła wraz z dojazdami i parkingami oraz infrastrukturą techniczną. Na terenie znajduje się w chwili obecnej zieleń wysoka i niska.

Istniejąca zabudowa- przedmiotowa działka jest zabudowana obiektami kubaturowymi – budynkiem oświatowym.

Istniejący układ komunikacyjny- przedmiotowa działka od strony północnej posiada dostęp do drogi publicznej (przez działki o numerach dz.nr. 313/2014, obr. 1).

Istniejące uzbrojenie terenu- działka ma dostęp do sieci wodnej, kanalizacyjnej, gazowej, ciepłowniczej i elektroenergetycznej.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

Projektowany budynek – projektowaną zabudowę sytuuje się w południowo-zachodniej części działki, równoległe do granicy zachodniej. Budynek zaplecza hig-sanit znajduje się od strony północnej. Zadaszenie kortów znajduje się w południowej części działki. Wejście główne do budynku hig-sanit jest zlokalizowane od strony wschodniej. Poziom posadowienia to 123,65 m.n.p.m (poziom posadzki zaplecza i kortów tenisowych).

Budynek jest częściowo dostępny dla osób niepełnosprawnych (parter obiektu higieniczno-sanitarnego oraz korty) a także poprzez ukształtowanie terenu – osoby niepełnosprawne mogą swobodnie poruszać się wokół obiektu.

Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi- Wykorzystuje się istniejący zjazd na działkę od strony północnej. Wykorzystuje się istniejące utwardzenia terenu.

Ogrodzenie terenu- istniejące.

Układ komunikacyjny i dostęp do drogi publicznej

Budynek od strony północnej posiada dostęp do drogi publicznej (przez działki o numerach dz.nr. 313/2014, obr. 1).

Wykorzystuje się istniejący zjazd z drogi publicznej wraz ze wszystkimi utwardzeniami.

Miejsca postojowe dla samochodów osobowych-

Na terenie inwestycji znajduje się 40 miejsc parkingowych (wymagane minimum: 20 miejsc na 100 zatrudnionych)

-łączna ilość osób zatrudnionych: ok 90-100 osób;

-ilość osób do obsługi kortów tenisowych istniejących: 2 osoby,

-liczba użytkowników kortów istniejących: 8 osób

-ilość osób do obsługi kortów tenisowych istniejących: 6 osób,

-liczba użytkowników kortów istniejących: 10 osób

łącznie: 126 osób -> 26 miejsc parkingowych (istn 40 miejsc)

dotatkowa uwaga: Miejsca parkingowe do obsługi kortów będą wykorzystywane rotacyjnie po zakończeniu zajęć dydaktycznych w szkole

projektuje się 5 miejsc dla rowerów (przy założeniu 3 miejsc na 100m2 użytkowych budynku)

Uzbrojenie terenu-

Zaopatrzenie w wodę: przyłącze wodne, zaopatrzenie z gminnego wodociągu

Odprowadzenie ścieków: przyłącze kanalizacyjne, do gminnej kanalizacji sanitarnej

Odprowadzenie wód deszczowych: z dachów odprowadzenie po terenie. Ponadto dokonywanie zmiany naturalnego spływu wód opadowych w celu kierowania ich na teren sąsiedniej nieruchomości jest zabronione. Teren biologicznie czynny jest w stanie przyjąć wody opadowe, które nie będą spływać na działki sąsiednie.

Zaopatrzenie w ciepło: przyłącze ciepłownicze, z gminnej sieci ciepłowniczej

Zaopatrzenie w energię elektryczną: przyłącze energetyczne, zaopatrzenie z istniejącej sieci energetycznej

Ukształtowanie terenu i zieleni

Istniejący teren jest nieznacznie zróżnicowany wysokościowo. Planowana inwestycja zachowuje naturalne spadki terenu i nie powoduje przekształcenia terenu na granicach działki (zachowano istniejące rzędne).

Planowana inwestycja nie koliduje z zielenią, która nie wymaga uzyskania zgody na wycinkę.

Nasadzenia krzewów, traw i byliny przy budynku, stanowią uzupełnienie powierzchni biologicznie czynnej. Nawodnienie nastąpi w sposób naturalny, poprzez spływ wód opadowych z trawnika i nawierzchni.

4. Zestawienie powierzchni:

POWIERZCHNIA OBSZARU INWESTYCJI = 19683m ²		
POWIERZCHNIA:	IŁOŚĆ METRÓW KWADRATOWYCH [m ²]	POWIERZCHNIA/POWIERZCHNIA DZIAŁKI [%]
ZABUDOWY istniejąca	4783 + 1221 = 6004	30,5
ZABUDOWY projektowana	110,29 + 1295,62 = 1405,91	7,14
UTWARDZENIA istniejące	3305	16,79
INNE UTWARDZENIA projektowane	115,74	0,59
ZIELEŃ	8853,35	44,98

5. Informacje i dane

• **Ograniczenia i zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

przeznaczenie terenu: a) podstawowe – usługi oświaty i wychowania, b) uzupełniające – funkcje biurowe, c) dopuszczalne – usługi nieuciążliwe, obiekty i urządzenia sportu i rekreacji, parkingi podziemne i nadziemne w tym wbudowane w obiekt,	Podstawowe – istniejąca szkoła Dopuszczalne – urządzenia sportu i rekreacji (projektowany obiekt)
ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: a) realizacja ogrodzeń zgodnie z § 5, b) rozmieszczenie reklam i szyldów zgodnie z § 8,	-Projekt nie przewiduje budowy nowego ogrodzenia -projekt nie przewiduje budowy elementów reklamowych
ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: a) pod względem ochrony środowiska w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu teren zalicza się do terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży, b) plan ustala zachowanie w maksymalnym stopniu zieleni wysokiej,	-projektowany obiekt nie generuje ponadnormatywnych hałasów -projektowany obiekt nie koliduje z zielenią wysoką
ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – zgodnie z ustaleniami ogólnymi planu w § 7,	Nie dotyczy
ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej – ogólnodostępne przestrzenie publiczne powinny spełniać warunki określone w § 8,	Obiekt jest dostępny dla osób niepełnosprawnych
ustalenia dotyczące zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu: a) linie zabudowy zgodnie z ustaleniami § 9 pkt 1 oraz: od strony ul. Bp. I. Krasickiego (1KDL) nieprzekraczalna linia zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,	• projektowany obiekt nie narusza nieprzekraczalnych linii zabudowy • intensywność zabudowy dla terenu inwestycji: 1,0 -powierzchnia terenu inwestycji: 19683m² -powierzchnia całkowita istniejąca: 18194m²

- pozostałe – zgodnie z przepisami budowlanymi i drogowymi, b) intensywność zabudowy – minimalna 1,0, maksymalna 2,2, c) powierzchnia zabudowy – maksymalnie 50% powierzchni działki budowlanej, d) powierzchnia biologicznie czynna – minimum 30% powierzchni działki budowlanej, e) wysokość zabudowy – minimalna 2 kondygnacje, maksymalna 4 kondygnacje i do 15m, f) dachy: kształtować dowolnie,	-powierzchnia całkowita projektowana: 1516,2m² • powierzchnia zabudowy dla terenu inwestycji: 37,65% -powierzchnia terenu inwestycji: 19683m² -powierzchnia zabudowy istniejącej: 4783m² + 1221m² -powierzchnia zabudowy projektowana: 110,29m² + 1295,62m² • powierzchnia biologicznie czynna dla terenu inwestycji: 44,98% -powierzchnia terenu inwestycji: 19683m² -powierzchnia zabudowy istniejącej: 4783m² -powierzchnia zabudowy projektowana: 110,29m² • wysokość zabudowy projektowanej: dwie kondygnacje nadziemne – wysokość budynku 6,95m, wysokość zadaszenia kortu: 8,1m • dach: jednospadowy, zadaszenie kolebkowe
10) ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej: a) zasady obsługi w zakresie infrastruktury komunikacyjnej: - obsługa komunikacyjna z ul. Bp. I. Krasickiego (1KDZ), - wymagania parkingowe zgodnie z § 9 pkt 8 i pkt 9, b) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej: zgodnie z § 13,	• Zjazd istniejący – bez zmian • Na terenie inwestycji znajduje się 40 miejsc parkingowych (wymagane minimum: 20 miejsc na 100 zatrudnionych) -łączna ilość osób zatrudnionych: ok 90-100 osób; -ilość osób do obsługi kortów tenisowych istniejących: 2 osoby, -liczba użytkowników kortów istniejących: 8 osób -ilość osób do obsługi kortów tenisowych istniejących: 6 osób, -liczba użytkowników kortów istniejących: 10 osób łącznie: 126 osób -> 26 miejsc parkingowych (istn 40 miejsc) dodatkowa uwaga: Miejsca parkingowe do obsługi kortów będą wykorzystywane rotacyjnie po zakończeniu zajęć dydaktycznych w szkole projektuje się 5 miejsc dla rowerów (przy założeniu 3 miejsc na 100m² użytkowych budynku) -powierzchnia użytkowa budynku: 165,67m²

• O wpisie działki / terenu do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków oraz czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie znajduje się w strefie nadzoru archeologicznego i nie podlega ochronie z tego tytułu. Nie jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków. Projektowane roboty budowlane są poza zasięgiem stanowisk archeologicznych.

• O wpływie eksploatacji górniczej na działkę lub terenu zamierzenia budowlanego

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w granicach terenu górniczego i w strefie i oddziaływań związanych z eksploatacją górnictwem. Teren nie jest położony na terenach zalewowych oraz nie jest zagrożony osuwaniem się mas ziemnych.

• O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Teren inwestycji nie podlega specjalnym warunkom ochrony ekologicznej. Nie występują na nim pomniki przyrody ani inne elementy przyrodnicze podlegające ochronie.

-Rodzaj projektowanego obiektu nie figuruje w wykazie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na stan środowiska naturalnego i nie wymaga sporządzania raportu oddziaływania na środowisko (Ustawa z dn. 27.04.2001r. – Prawo ochrony Środowiska – Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm. z 2001 r. oraz Rozporządzenie Rady Ministrów z dn. 09.11.2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z 2004 r.)

-Obiekt zaprojektowano w sposób minimalizujący jego wpływ na środowisko obszaru inwestycji i otoczenie, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami Prawa Budowlanego, a obszar oddziaływania projektowanej budowy zamyka się w granicach zainwestowania. Wprowadzenie gazów lub pyłów do powietrza oraz emisji hałasu nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

-Budowa obiektu nie spowoduje wycinki drzew i krzewów, wymagających uzyskania stosownych pozwoleń

-Projektowany obiekt nie rodzi praw do terenu, oraz nie powoduje naruszenia prawa własności i uprawnień osób trzecich, nie stanowi przeszkody w dostępie do drogi publicznej oraz nie przesłania światła słonecznego, nie pozbawia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej i środków łączności, nie wpływa również negatywnie na projektowaną zabudowę działek sąsiednich i ich dotychczasowe użytkowanie. Inwestycja

nie powoduje uciążliwości i zakłóceń oraz zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby, nie narusza warunków wodnych ani geologicznych inwestowanego terenu.

6. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Lp.	Wyszczególnienie	Opis
1	Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji	Powierzchnia zabudowy: 110,29m² Powierzchnia netto: 165,67m² Kubatura: 748,5m³ Ilość kondygnacji: 2 kondygnacje nadziemne Wysokość: max 6,95m Powierzchnia zabudowy zadaszenia kortu tenisowego: 1295,62m² Powierzchnia netto: 1288,22m² Kubatura: 6922,5m³ Wysokość: max 8,1m Obiekt N
2	Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, odległości od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametry wpływające na odległości	Minimalna odległość od innych obiektów wynosi 8,42m budynek na działce sąsiedniej Minimalna odległość od granicy działki: 4,00m
3	Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania	ZL – część usługowa -> ZLIII PM – pomieszczenia techniczne do 500 MJ/m2
4	Klasa odporności pożarowej budynku oraz odporność ogniowa i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych	Klasa odporności pożarowej - „D” Wymagana odporność ogniowa elementów: ■ główna konstrukcja nośna – R 30, ■ konstrukcja nośna dachu – (-), ■ strop – REI 30, ■ ściana zewnętrzna - EI 30, ■ ściana wewnętrzna – (-), ■ przekrycie dachu – (-). Wszystkie elementy z których wykonany jest budynek będą nie rozprzestrzeniające ognia. <u>Przykrycie kortu (hala łukowa/kolebkowa)</u> Klasa odporności pożarowej - „E”. Wymagana odporność ogniowa elementów: ■ główna konstrukcja nośna – - , ■ konstrukcja nośna dachu – - , ■ strop – - , ■ ściana zewnętrzna - - , ■ ściana wewnętrzna – - , ■ przekrycie dachu – - . Ze względu na specyfikę konstrukcji łukowej hali nie stawia się wymagań w zakresie klasy odporności ogniowej i stopnia rozprzestrzeniania ognia dla konstrukcji i przekrycia dachu hali. Powłoka obudowy hali powinna odznaczać się cechą niezapalności. Obudowę hali zaprojektowano z tkaniny technicznej poliestrowej. Zgodnie z klasyfikacją w zakresie reakcji na ogień tkanina poliestrowa powlekana PVC, stanowiąca powłokę zadaszenia hali uzyskała klasyfikację B-s2,d0. Zastosowana tkanina jest wyrobem niezapalnym, niekapiącym i nieodpadającym pod wpływem ognia oraz wyrobem nierozprzestrzeniającym ogień wewnątrz budynków. Na granicy stref ppoż – ściana oddzielenia przeciwpożarowego w klasie REI60, drzwi EI30 wraz z pasem na elewacji 2m w odporności EI60
5	Występowanie zagrożenia wybuchem, w tym dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożonych wybuchem w przestrzeni zewnętrznej	Nie dotyczy
6	Przygotowanie obiektu i terenu do działań ratowniczych. Informacja o drogach pożarowych oraz dojazdach dla ekip ratowniczych,	Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 10dm3/s zapewniona z sieci hydrantowej istniejącej. Hydranty w odległości 37,5 i 50m.

	zapotrzebowanie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, w tym ilość wody do celów przeciwpożarowych, urządzeniach i innych rozwiązaniach w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę, usytuowanie źródeł wody do celów przeciwpożarowych, hydrantów zewnętrznych lub innych punktów poboru wody oraz stanowisk czerpania wody wraz z dojazdami dla pojazdów pożarniczych	Droga pożarowa dla budynku nie jest wymagana.
7	Rozwiązania zamienne w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu	Nie dotyczy

7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Klasyfikacja gruntów- Bi - dz nr .

BP – dz nr .

W- dz nr . (uzyskano informację o braku konieczności wyłączenia z produkcji rolniczej oraz informację, że na terenie nie występują śródlądowe powierzchniowe wody płynące oraz nie występują urządzenia melioracji wodnych.

8. Obszar oddziaływania obiektu:

Obszar oddziaływania obiektu wyznaczono na działkach:

działka objęta opracowaniem

GRUPA ODDZIAŁYWANIA	SZCZEGÓŁY GRUPY ODDZIAŁYWANIA		budynki wielorodzinne
			XIII
ELEMENTY ZAGOSP. TERENU	granice działek wg użytko- wania	B	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [Dz.U.2015.1422 t.j.], § 12 (odległości);
		dr	- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych [Dz.U.2015.460 t.j. z późn. zm.], art. 43 (odległości); - Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie [Dz. U. 2014.1853 t.j.], § 3. 1- 4 (stosowanie rozporządzenia);
PPOŻ	budynki	ZL	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [Dz.U.2015.1422 t.j.], § 271, 272, 273.1 (odległości ppoż);
PROMIENIOWANIE SŁONECZNE			Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [Dz.U.2015.1422 t.j.], § 60 (nasłonecznienie);
PROMIENIOWANIE DZIENNE			Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [Dz.U.2015.1422 t.j.], § 13 (przesłanianie);

Projektant: mgr inż. arch. Agnieszka Rzeczkowska
Upr.Bud.nr. 7/WMOKK/2010

CZĘŚĆ GRAFICZNA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

