

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Remont Przedszkola Miejskiego nr 24 w Olsztynie
 ADRES INWESTYCJI : Olsztyn, ul. Żołnierska 37
 INWESTOR : Gmina Olsztyn
 ADRES INWESTORA : pl. Jana Pawła II 1 10-101 Olsztyn
 WYKONAWCA ROBÓT : P.P. SEWIL Sebastian Podlecki
 ADRES WYKONAWCY : 10-686 OLSZTYN, UL. Wilczyńskiego 25e lok. 225
 BRANŻA : Sanitarna

DATA OPRACOWANIA : lipiec2025

Stawka roboczogodziny : 44.00 zł
 Poziom cen : I kw 2024

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	67.00 % R, S
Zysk [Z]	11.70 % R+Kp(R), S+Kp(S)
Koszty zakupu [Kz]	7.00 % M
VAT [V]	23.00 % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(M), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	13860.00 zł
Podatek VAT	:	3187.80 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	17047.80 zł

Słownie: siedemnaście tysięcy czterdzieści siedem i 80/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA WATNE PRZEDSIĘBIORSTWO
SEWIL
 Sebastian Podlecki
 10-686 Olsztyn, ul. Wilczyńskiego 25E lok.225
 tel. 89 526 6160, NIP 739-229-47-07

INWESTOR :

Data opracowania
lipiec2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-07 d.1 z.sz.3.5.a	Instalacja wodociągowa Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie oraz sprawdzenie szczelności instalacji wody zimnej dla obiektów do 15 piono-pięter Wsp do R=10 1	obiekt. obiekt.	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
2	KNR 4-02 d.1 0111-03	Włączenie się do istn. instalacji wodociągowej 2	szt. szt.	2.000	2.000
				RAZEM	2.000
3	KNR-W 2- d.1 15 0113-06	Rurociągi stalowe INOX o śr. zewnętrznej 28x1,5mm 14	m m	14.000	14.000
				RAZEM	14.000
4	KNR-W 2- d.1 15 0117-03	Dodatki za podejścia dopływowe do hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 25mm 3	szt. szt.	3.000	3.000
				RAZEM	3.000
5	KNR-W 2- d.1 15 0126-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm) Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności 1 Wsp do R=5,0 Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności 1 14	m prób. m	14.000	1.000
				RAZEM	14.000
6	KNR-W 2- d.1 15 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach wsp do R=5,0 14	m m	14.000	14.000
				RAZEM	14.000
7	KNR-W 2- d.1 15 0401-05 analogia	Rura osłonowa DN 40 0.7	m m	0.700	0.700
				RAZEM	0.700
8	KNR-W 2- d.1 15 0138-01	Zawór hydrantowy o śr. nominalnej 25 mm montowany na ścianie - montaż Wsp do R=10 3	szt. szt.	3.000	3.000
				RAZEM	3.000
9	KNR-W 2- d.1 15 0142-01	Szafki hydrantowe naścienne z hydrantem DN25 z węzłem półsztywnym l=30m Wsp do R=5,0 3	szt. szt.	3.000	3.000
				RAZEM	3.000
10	KNR 0-34 d.1 0101-11	Izolacja rurociągów śr.28 mm otulinami jednowarstwowymi gr. 19 mm 14	m m	14.000	14.000
				RAZEM	14.000
11	kalkulacja d.1 własna	Przejście p.poż. - opaska CP-648-E 1	szt. szt.	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
12	KNR-W 4- d.1 02 0120-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowego o śr. 25 mm wraz z wywozem i utylizacją 4	m m	4.000	4.000
				RAZEM	4.000
13	KNR-W 4- d.1 02 0139-06	Demontaż skrzynki hydrantowej wnekowej wraz z wywozem i utylizacją 1	szt. szt.	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
14	KNR-W 4- d.1 02 0139-05	Demontaż skrzynki hydrantowej ściennej wraz z wywozem i utylizacją 1	szt. szt.	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
15	KNR-W 4- d.1 02 0139-01	Demontaż hydrantu ściennego o śr. 25 mm wraz z wywozem i utylizacją 2	szt. szt.	2.000	2.000
				RAZEM	2.000
16	KNR 4-01 d.1 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg.po demontażu istniejących szafek 0.22	m ² m ²	0.220	0.220
				RAZEM	0.220

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Instalacja wodociągowa				
1	KNR 4-07 z.sz.3.5.a	Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie oraz sprawdzenie szczelności instalacji wody zimnej dla obiektów do 15 piono-pięter Wsp do R=10	obiekt.	1	1231.16	1231.16
d.1						
2	KNR 4-02 0111-03	Włączenie się do istn. instalacji wodociągowej	szt.	2	450.46	900.92
d.1						
3	KNR-W 2-15 0113-06	Rurociągi stalowe INOX o śr. zewnętrznej 28x1,5mm	m	14	107.49	1504.86
d.1						
4	KNR-W 2-15 0117-03	Dotatki za podejścia dopływowe do hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 25mm	szt.	3	141.22	423.66
d.1						
5	KNR-W 2-15 0126-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm) Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności 1 Wsp do R=5,0	m	14	45.41	635.74
d.1						
6	KNR-W 2-15 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach wsp do R=5,0	m	14	26.47	370.58
d.1						
7	KNR-W 2-15 0401-05 analogia	Rura osłonowa DN 40	m	0.7	160.54	112.38
d.1						
8	KNR-W 2-15 0138-01	Zawór hydrantowy o śr. nominalnej 25 mm montowany na ścianie - montaż Wsp do R=10	szt.	3	731.63	2194.89
d.1						
9	KNR-W 2-15 0142-01	Szafki hydrantowe naścienne z hydrantem DN25 z wężem półsztywnym l=30m Wsp do R=5,0	szt.	3	1498.84	4496.52
d.1						
10	KNR 0-34 0101-11	Izolacja rurociągów śr.28 mm otulinami jednowarstwowymi gr. 19 mm	m	14	36.31	508.34
d.1						
11	kalkulacja d.1 własna	Przejście p.poż. - opaska CP-648-E	szt.	1	1250.00	1250.00
d.1						
12	KNR-W 4-02 0120-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowego o śr. 25 mm wraz z wywozem i utylizacją	m	4	18.06	72.24
d.1						
13	KNR-W 4-02 0139-06	Demontaż skrzynki hydrantowej wewnętrznej wraz z wywozem i utylizacją	szt.	1	37.76	37.76
d.1						
14	KNR-W 4-02 0139-05	Demontaż skrzynki hydrantowej ściiennej wraz z wywozem i utylizacją	szt.	1	28.73	28.73
d.1						
15	KNR-W 4-02 0139-01	Demontaż hydrantu ściennego o śr. 25 mm wraz z wywozem i utylizacją	szt.	2	6.57	13.14
d.1						
16	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg.po demontażu istniejących szafek	m ²	0.22	359.47	79.08
d.1						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						13860.00
Podatek VAT						3187.80
Ogółem wartość kosztorysowa robót						17047.80

Słownie: siedemnaście tysięcy czterdzieści siedem i 80/100 zł