

URZĄD MIASTA OLSZTYNA  
Wydział Rozwoju Miasta  
Plac Jana Pawła II 1  
10-101 Olsztyn

RM.6730.140.2014

Olsztyn, dnia 08.08.2014r

Wydział Środowiska  
Urzędu Miasta Olsztyna

dotyczy: ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na „budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną, w Olsztynie, przy ul. Chełmińskiej, na działkach nr: w obrębie geodezyjnym 23”.

Wydział Rozwoju Miasta Urzędu Miasta w Olsztynie zwraca się z prośbą o opinię czy dla w/w inwestycji, z wniosku

w Olsztynie, wymagane jest uzyskanie decyzji środowiskowej lub innej formy ochrony terenu, na którym planowana jest inwestycja (trzciniowisko i rów melioracyjny na zapleczu zabudowy przy ul. Chełmińskiej, Rataja i Bydgoskiej).

Inwestor planuje budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego, na działce nr 23- , o powierzchni zabudowy 450m<sup>2</sup>, wysokości IV kondygnacji nadziemnych z podpiwniczeniem i ewentualną lokalizacją garażu podziemnego pod budynkiem. Inwestycja obejmie również budowę infrastruktury technicznej na działkach 23- , 23- , 23- 23- 23- , 23- , to jest budowę drogi dojazdowej, miejsc postojowych i placu manewrowego oraz budowę przyłączy.

KIEROWNNIK WYDZIAŁU  
Katarzyna Struczevska

W załączeniu:

1. Wniosek Inwestora
2. Zapewnienie dostawy wody i odbioru ścieków PWiK w Olsztynie.

**Otrzymują:**

1. Wydział Środowiska UM Olsztyna, ul. Wyzwolenia 30, 10-101 Olsztyn  
a/a – 757/2013  
Sprawę prowadzi Katarzyna Struczevska  
tel. nr 89 527 31 11 w. 462, pokój nr 206

11 SIE. 2014

wysłano dnia .....

podpis .....

URZĄD MIASTA OLSZTYNA  
Wydział Rozwoju Miasta

Wpłynęło dnia ..... 13 Sie. 2014  
Loz 2064/2014

168518.08.2014

URZĄD MIASTA OLSZTYNA  
Wydział Środowiska  
ul. Wyzwolenia 30, 10-106 Olsztyn

Wydział Rozwoju Miasta

w/m

*p. K. Stancowski*  
13.08.2014

12 sierpnia 2014 r.

DYREKTOR WYDZIAŁU  
*Magdalena Rafalska*

SD.6220.66.2014.MJ

W odpowiedzi na pismo znak: RM.6730.140.2014 z dnia 08.08.2014 r. dot. konieczności uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na ***budowie budynku mieszkalnego, wielorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną w Olsztynie przy ul Chetmińskiej, na działkach nr 23*** uprzejmie informuję, że zgodnie z obecnie obowiązującymi przepisami uzyskanie w/w decyzji w ***obrzebie przedstawionym zakresie nie jest konieczne.***

Planowane do realizacji przedsięwzięcie nie jest wymienione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie *przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz.U.2010.213.1397 z późniejszymi zmianami).

a/a

DYREKTOR WYDZIAŁU  
*Zdzisław Zdanowski*