Elektronicznie podpisany przez:
Janusz Facon
dnia 23 października 2026 r.

UCHWAŁA Nr RIO.VIII-0120-289/2026

SKŁADU ORZEKAJĄCEGO

REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ

w OLSZTYNIE

z dnia 23 października 2026 r.

w sprawie opinii o możliwości wykupu przez Gminę Olsztyn wyemitowanych obligacji.

Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie w osobach:

Przewodniczący: Janusz Facon
Członkowie: Paweł Gulbinowicz, Kamila Zimnicka

działając na podstawie art. 19 ust. 2 w związku z art. 13 pkt 1 ustawy z dnia 7 października 1992 roku o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz.U. z 2025 r. poz. 7) oraz art. 91 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2025 r. poz. 1483 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o wydanie opinii o możliwości wykupu obligacji, postanawia
pozytywnie zaopiniować możliwość wykupu przez Gminę Olsztyn wyemitowanych obligacji w wysokości 79.000.000,00 zł.
Uzasadnienie
W dniu 24 września 2025 r. Rada Miasta Olsztyna podjęła Uchwałę Nr XVII/246/25 w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.
Prezydent Olsztyna pismem nr B.3022.5.2026 z dnia 01.10.2026 r., złożył wniosek o wydanie opinii o możliwości wykupu obligacji komunalnych planowanych do wyemitowania w 2026 r. w wysokości 79.000.000 zł.
Emisja obligacji odbędzie się na następujących warunkach:
1. Miasto Olsztyn planuje wyemitować obligacje komunalne na okaziciela w łącznej liczbie 79.000 sztuk o wartości nominalnej 1.000,00 zł każda, na łączną kwotę 79.000.000,00 zł.
2. Emisja obligacji ma na celu finansowanie planowanego deficytu budżetu roku 2026 r..
3. Planowane oprocentowanie obligacji będzie zmienne, równe stawce WIBOR 6M, ustalonej na dwa dni robocze przed rozpoczęciem okresu odsetkowego, powiększonej o marżę dla inwestorów.
4. Obligacje zostaną wykupione po cenie nominalnej z dochodów własnych lub przychodów budżetu Miasta Olsztyna.
5. Cena emisyjna obligacji będzie równa wartości nominalnej.
6. Wydatki związane z wypłatą oprocentowania zostaną pokryte z dochodów własnych budżetu Miasta Olsztyna.

7. Wykup obligacji nastąpi w terminach:

A26	9.000.000,00	2031 rok
	4.500.000,00	2033 rok
	4.500.000,00	2034 rok
B26	22.000.000,00	2043 rok
C26	25.000.000,00	2044 rok
D26	14.000.000,00	2045 rok

8. Podstawę prawną emisji obligacji stanowi uchwała budżetowa Miasta Olsztyna wraz ze zmianami, uchwała w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej ze zmianami oraz Uchwała Nr XVII/246/25 w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu ze zmianami.
9. Do wniosku o opinię dołączono następujące dokumenty:
1) Sytuację finansową Miasta Olsztyna;
2) Sprawozdanie o stanie zobowiązań według tytułów dłużnych oraz poręczeń i gwarancji Rb–Z, według stanu na koniec II kwartału 2026 r.
Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie oceniając dane zawarte w sytuacji finansowej Miasta Olsztyna stwierdza, że w latach 2026–2045 relacje wynikające z art. 243 ustawy o finansach publicznych spełniają wymogi zawarte w tym artykule.
Skład Orzekający zastrzega jednak, iż niniejsza opinia wydana została w oparciu o bieżące informacje na temat sytuacji finansowej Miasta Olsztyna. W przypadku wystąpienia nowych nieprzewidzianych okoliczności, w tym niezrealizowania dochodów na zakładanym poziomie lub konieczności zaciągnięcia nowych, nieplanowanych zobowiązań sytuacja finansowa Miasta Olsztyna może ulec zmianie.
Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak w sentencji.
Od niniejszej uchwały służy odwołanie do Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Przewodniczący Składu Orzekającego

Janusz Facon