



URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Prezydent Olsztyna

Olsztyn, dnia 24.09.2026 r.

Znak sprawy: SD.7000.9.2026

Nr dokumentu: 43953.09.2026

Szanowny Pan

Łukasz Łukaszewski

Przewodniczący

Rady Miasta Olsztyna

Szanowny Panie,

w odpowiedzi na Pana pismo z dn. 9 września 2026 r. dotyczące interpelacji radnego Marcina Możdżonka w sprawie plagi szczurów na Osiedlu Mazurskim i Osiedlu Gutkowo wyjaśniam, co następuje.

W roku 2025 i 2026 do chwili obecnej do tutejszego Urzędu Miasta i jednostek podległych Gminy nie wpłynęło żadne zgłoszenie dotyczące występowania szczurów na Osiedlach Mazurskim i Gutkowo. Otrzymane w tym okresie zgłoszenia obejmowały inne rejony Olsztyna:

- Urząd Miasta Olsztyna – nie odnotowano zgłoszeń;
- Straż Miejska w Olsztynie – 16 zgłoszeń (al. Wojska Polskiego, ul. Pana Tadeusza 2-krotnie, Stare Miasto, ul. Kościuszki, ul. Żurawskiego 2-krotnie, ul. Warmińska, ul. Barczewskiego, ul. Jeziołowicza, ul. Poprzeczna, ul. Orłowicza, ul. Iwaszkiewicza, ul. Kościuszki, ul. Nad Jarem, Skwer gen. Augusta Emila Fieldorfa „Nila”);
- Regionalne Centrum Bezpieczeństwa – 7 zgłoszeń (ul. Małeckiego, ul. Pana Tadeusza, ul. Kościuszki, ul. Dworcowa, ul. Iwaszkiewicza, ul. Osińskiego, ul. Murzynowskiego);
- Zakład Lokali i Budynków Komunalnych (ZLiBK) – 13 zgłoszeń (ul. Grunwaldzka 2-krotnie, ul. Curie-Skłodowskiej 3-krotnie, ul. Warszawska 3-krotnie, ul. Grunwaldzka, ul. Szewczenki, ul. Głowackiego, ul. Sienkiewicza, al. Wojska Polskiego);
- Zakład Budynków Komunalnych sp. z o.o. (ZBK) – nie odnotowano zgłoszeń;
- Olsztyńskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. (OTBS) – 1 zgłoszenie (ul. Pomorska);

Urząd Miasta Olsztyna
Pl. Jana Pawła II 1, 10-101 Olsztyn

Certyfikat Systemu Zarządzania
UDT-CERT PN-EN ISO 9001

TELEFON +48 89 50 60 000
E-MAIL kancelaria.ogolna@olsztyn.eu
ADE AE:PL-17230-81823-GHBTS-37
WWW olsztyn.eu
BIP bip.olsztyn.eu

- Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp. z o.o. – brak zgłoszeń. Interwencja własna z uwagi na zaobserwowanie obecności szczurów w pomieszczeniach węzłów ciepłych w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej Jaroty (ul. Wiecherta, ul. Janowicza);
- Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. (PWik) – odnotowano zgłoszenia dotyczące pojawienia się szczurów w sieci kanalizacyjnej od Olsztyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej (os. Podgrodzie, ul. Rataja, ul. Poprzeczna), Spółdzielni Mieszkaniowej Pojezierze (ul. Kołobrzeska, ul. Pana Tadeusza, ul. Dworcowa, ul. Westerplatte), Spółdzielni Mieszkaniowej Jaroty (ul. Wiecherta);
- Zarząd Dróg, Zieleni i Transportu (ZDZiT) – nie odnotowano zgłoszeń.

Ww. zgłoszenia dotyczyły pojedynczych osobników szczurów, żywych lub padłych, pojawiających się w częściach wspólnych budynków, sieci kanalizacyjnej, ciepłowniczej lub na nieruchomościach przyległych, bądź też podejrzenia występowania gryzoni (np. otwory w trawniku).

Działania deratyzacyjne oraz podmioty zobowiązane do ich prowadzenia zostały określone w przepisach.

Na podstawie § 17 załącznika do uchwały nr XVI/231/25 Rady Miasta Olsztyna z dnia 27 sierpnia 2025 r. w sprawie przyjęcia *Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Olsztyn* obowiązki deratyzacji podlegają obszary:

- 1) zabudowy mieszkaniowej wielolokalowej, w tym wolnostojące komórki i pomieszczenia gospodarcze przynależne do zabudowy wielolokalowej, wnętrza międzyblokowe oraz miejsca zbierania odpadów;
- 2) zakładów opieki zdrowotnej i społecznej, placówek kulturalnych, oświatowych, obiekty, w których prowadzone jest zbiorowe żywienie, lokale gastronomiczne wraz z terenem pod podwyższonymi podestami ogródków gastronomicznych, obiekty handlowe branży spożywczej;
- 3) zabudowane obiektami i magazynami wykorzystywanymi odpowiednio do przetwórstwa bądź przechowywania lub składowania produktów rolno-spożywczych i gospodarki odpadami oraz zabudowane obiektami, w których prowadzona jest hodowla zwierząt, schroniska dla zwierząt.

Obowiązkową deratyzację wykonuje się corocznie w terminach:

- 1) od 1 kwietnia do 31 maja;
- 2) od 1 października do 30 listopada.

W przypadku pojawienia się gryzoni, deratyzacja przeprowadzana jest również na terenach ogólnodostępnych, w szczególności wzdłuż rowów melioracyjnych i w obiektach infrastruktury technicznej, w tym studzienkach, komorach, kanałach przesyłowych i technologicznych (dostępnych do inspekcji).

Powyższe oznacza, że obowiązkiem właścicieli nieruchomości jest dokonywanie deratyzacji w wyznaczonych terminach lub interwencyjnie, w przypadku pojawienia się gryzoni. Rolą Gminy jest prowadzenie kontroli w tym zakresie. W przypadku obszarów miejskich deratyzacja powinna być wykonywana przez zarządcę danego terenu.

Jednostki gminne zarządzające zasobami mieszkaniowymi (ZLiBK, ZBK, OTBS) dokonują regularnych deratyzacji na obszarach i w terminach określonych w *Regulaminie*. Środki zwalczające gryzonie rozmieszczane są korytarzach piwnicznych, pomieszczeniach węzłów ciepłowniczych i częściach wspólnych budynków oraz w miejscach gromadzenia odpadów. Usługi zlecane są wyspecjalizowanym podmiotom. Powyższe działania przynoszą zamierzony efekt i pozwalają na utrzymanie właściwego stanu sanitarnego nieruchomości.

W odniesieniu do sieci kanalizacji sanitarnej PWiK przeprowadza czyszczenie sieci kanalizacji sanitarnej metodą hydrodynamiczną oraz uszczelnianie studni.

W związku z brakiem zgłoszeń ZDZiT nie dokonywał deratyzacji na terenach, które są w jego administrowaniu.

Do działań prewencyjnych zapobiegających pojawianiu się szczurów na terenach ogólnodostępnych należy zaliczyć utrzymanie miejsc gromadzenia odpadów w odpowiednim stanie sanitarno-porządkowym. Zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy *o utrzymaniu czystości i porządku w gminach* jest to obowiązek właścicieli nieruchomości. Wskazać należy, że § 8 ust. 3 *Regulaminu (...)* nakazuje zamykać pojemniki na odpady, do czego zobligowani są zarówno mieszkańcy jak i pracownicy firm wywozowych. Aby nie dochodziło do rozwoju populacji gryzoni nie należy zanieczyszczać terenu resztkami żywności i wyrzucać odpadków do kanalizacji sanitarnej.

Prezydent Olsztyna zwrócił się do właściwych służb z prośbą o przedstawienie stanowiska w sprawie ryzyka występowania leptospirozy na terenie Osiedla Mazurskiego i Osiedla Gutkowo oraz ewentualnych zaleceń dla mieszkańców.

Powiatowy Inspektorat Weterynarii w Olsztynie, który odpowiada za monitorowanie i zwalczanie chorób zakaźnych zwierząt poinformował, że nie stwierdzono ani nie zgłaszano przypadków padnięcia zwierząt, których przyczyną była leptospiroza.

Stanowisko w sprawie zachorowań u ludzi przedstawił również Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olsztynie, który przekazał, że na terenie miasta Olsztyna, powiatu olsztyńskiego oraz województwa warmińsko-mazurskiego w latach 2025–2026 nie odnotowano żadnego zgłoszenia zachorowania na leptospirozę u ludzi.

Dla porównania, w 2025 roku na terenie Polski odnotowano 8 przypadków zachorowań na leptospirozę: 3 przypadki w województwie podkarpackim, po 2 przypadki w województwach zachodniopomorskim i małopolskim oraz 1 przypadek w województwie łódzkim.

Reasumując żaden z przypadków pojawienia się szczurów, odnotowanych w okresie od 2025 r. przez jednostki Gminy, nie dotyczył Osiedli Mazurskiego i Gutkowo. Instytucje odpowiedzialne za monitorowanie chorób zakaźnych u ludzi i zwierząt nie stwierdziły przypadków wystąpienia leptospirozy u ludzi na terenie Olsztyna, ani przypadków padnięcia zwierząt z powodu tej choroby. Brak odnotowanych incydentów związanych z występowaniem populacji szczurów wskazuje, że nie ma przesłanek do podejmowania nadzwyczajnych, natychmiastowych i kompleksowych działań deratyzacyjnych oraz informacyjnych w tym zakresie na Osiedlach Mazurskim i Gutkowo.

Z poważaniem

PREZYDENT OLSZTYNA

Robert Szewczyk