

EM/10/08/2026

Olsztyn, 2026.08.11

Robert Szewczyk
Prezydent Olsztyna

Zapytanie
w sprawie wyjaśnienia procesu realizacji projektu nr 76
Olsztyńskiego Budżetu Obywatelskiego „Inwestycje na Zielonej Górze”

W związku z prośbą Rady Osiedla „Zielona Górka” zwracam się z zapytaniem o plany dotyczące realizacji wybranego przez mieszkańców projektu nr 76 OBO „Inwestycje na Zielonej Górze” - park kieszonkowy. Rozumiem niepokój mieszkańców, którzy z mediów społecznościowych dowiedzieli się o planowanej sprzedaży działki miejskiej nr 182 uwzględnionej w realizacji wspomnianego projektu:

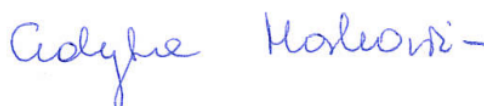
<https://www.facebook.com/groups/olsztynolx/permalink/1971795436797924/?rdid=46ZNUOu4e1JdCvxu>.

Jak zdążyłam się zorientować jest to już drugi przetarg, o czym świadczy ogłoszenie zamieszczone na stronie Infopublikator.pl https://infopublikator.pl/ogloszenia/prezydent-olsztyna-oglasza-ii-przetarg-ustny-nieograniczony-i-przetarg-odbyl-sie-w-dniu-24-kwietnia-2026-r-na-sprzedaz-nieruchomosci-niezabudowanej-skladajacej-sie-z-dzialki-oznaczonej-numere/?fbclid=IwY2xjawToSHRwZG9mAWV4dG4DYWVtAjEwAGJyaWQRMtBwbjYwZXVzT1dXUEowZnVzcnRjBmFwcF9pZBAyMjIwMzkxNzg4MjAwODkyAAEeA9EfsRn5ChE41Yg6EELXyBWqO3i2Yzc8O8Ag4WwfvPPYcg2axKNRmwoM7o_aem_HEh-WXS1s8EhFhQszDq0BA.

Zgodnie z polskim prawem (art. 5a ust. 4 *Ustawy o samorządzie gminnym*) wyniki głosowania w ramach Olsztyńskiego Budżetu Obywatelskiego powinny być dla władz miasta wiążące. Skoro projekt trafił pod głosowanie i wygrał, urzędnicy z Wydziału Urbanistyki i Architektury lub Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami musieli wcześniej potwierdzić, że działka należy do Miasta i nie jest przeznaczona do sprzedaży. Jeśli grunt był przeznaczony do sprzedaży, projekt powinien zostać odrzucony już na etapie weryfikacji formalno-prawnej.

Tak nagła chęć sprzedaży terenu po wygranym głosowaniu stanowi rażące naruszenie zaufania obywateli, podważa też sens funkcjonowania OBO, jako narzędzia kształtowania przez mieszkańców przestrzeni najbliższej okolicy. Dyskredytuje sens rozwijania społeczeństwa obywatelskiego, przekreślając włożoną pracę mieszkańców w stworzeniu projektu oraz wysiłek w włożony w zbieranie podpisów, a także sens głosowania. Stąd wnoszę o przedstawienie szczegółowych informacji dotyczących planów zagospodarowania tej działki oraz realizacji projektu nr 76.

Z poważaniem



Do wiadomości: Rada Osiedla „Zielona Górka”