

WYKAZ

12928.03.2026

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2024 r. poz.1145 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj.od **25.03.2026 r. do 17.04.2026 r.**wykaz obejmujący nieruchomość, zabudowaną boksem garażowym, przeznaczoną do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy z jednoczesną sprzedażą udziału w gruncie, **położoną w obrębie 72 M.Olsztyna przy ulicy Dąbrowszczaków.**

Lp.	Obręb	Nr KW	Udział w gruncie	Opis nieruchomości	Łączna cena nieruchomości, w tym: [zł]	
	Nr działki		Pow.działki [m²]	Forma przekazania	a)	b)
1	72	KW OL1O/00045669/7	1/1	nieruchomość zabudowana boksem garażowym		62 000,00
					a)	44 950,00
	333		19	sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy	b)	17 050,00

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 cyt. wyżej ustawy, winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Sprzedaż garażu wraz ze sprzedażą gruntu zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 oraz art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku towarów i usług /t.j. Dz.U. 2025 poz. 775 ze zm./

Wykaz znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Miasta Olsztyna pod adresem bip.olsztyn.eu oraz na **elektronicznej tablicy ogłoszeń ETO**.

