

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 25.03.2026 r. do 15.04.2026 r. wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym z jednoczesną sprzedażą udziału w gruncie.

Lp.	Położenie Nr KW	Obręb	Udział lokalu	Cena lokalu	Cena gruntu
		Nr działki	Pow. działki w m ²	Pow. lokalu w m ²	
1.	Klasztorna 2 m. 5 KW OL10/00019488/3	20	134/1000	473 218,00 zł	26 782,00 zł
		123	218	82,9	
2.	Kopernika 9 m. 2A KW OL10/00023175/7	72	12/100	292 065,00 zł	27 935,00 zł
		197, 196/3, 196/4,206/5	269	53,60	

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Sprzedaż lokalu, znajdującego się w przedmiotowym budynku jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775 ze zm.). Wykaz znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Miasta Olsztyna pod adresem bip.olsztyn.eu oraz na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń ETO.