



IZAR.5140.1.1.2026.ac

Olsztyn, dn. 12.02.2026r.

**ZAWIADOMIENIE
O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO
I DOKONANIU OGLĘDZIN**

Na podstawie art. 61 § 1 i 4, art. 10 § 1, art. 85 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U z 2025r., poz. 1691 z późn. zmianami, dalej k.p.a.), art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz.U z 2024r., poz. 1292 z późn. zmianami, dalej u.o.z.),

**WARMIŃSKO-MAZURSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
W OLSZTYNIE**

zawiadamia,

że z urzędu zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wpisania do rejestru zabytków nieruchomości województwa warmińsko-mazurskiego oficyny wraz z otoczeniem w postaci dz. nr 179/3, obręb 72 Olsztyn, znajdującej się za kamienicą przy ul. Dąbrowszczaków 34 w Olsztynie.

W związku z powyższym w dniu 26 lutego 2026r. o godzinie 9⁰⁰ odbędą się oględziny przedmiotowego obiektu. Strony mogą uczestniczyć w oględzinach osobiście lub poprzez pisemnie upoważnionego pełnomocnika. Spotkanie ze stronami odbędzie się przy budynku oficyny.

Pouczenie

Wg art. 61 § 1, 4 K.p.a. - postępowanie administracyjne wszczyna się na żądanie strony lub z urzędu. O wszczęciu postępowania z urzędu lub na żądanie jednej ze stron należy zawiadomić wszystkie osoby będące stronami w sprawie.

Wg art. 10 § 1 K.p.a. - organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Wg art. 85 § 1 K.p.a. – organ administracji publicznej może w razie potrzeby przeprowadzić oględziny.

Wg art. 41 § 1 i 2 K.p.a. - w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Wg art. art. 10a § 1 i 2 u.o.z. - od dnia wszczęcia postępowania w sprawie wpisu zabytku do rejestru do dnia, w którym decyzja w tej sprawie stanie się ostateczna, przy zabytku, którego dotyczy postępowanie, zabrania się prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych i podejmowania innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku. Zakaz, dotyczy także robót budowlanych objętych pozwoleniem na budowę albo zgłoszeniem, a także działań określonych w innej decyzji pozwalającej na ich prowadzenie.

Warmińsko-Mazurski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
Mirosław Jonakowski
(podpis elektroniczny)

Otrzymują:

1. Gmina Olsztyn, pl. Jana Pawła II 1, 10-101 Olsztyn
2. „CEFARM” Sp. z o.o. w Warszawie, ul. Gagarina 6, 00-754 Warszawa
3. „CEFARM” Sp. z o.o., ul. Kinga C. Gillette 11,94-406 Łódź
4. Osoby fizyczne wg rozdzielnika
5. aa.

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Olsztyna, pl. Jana Pawła II 1, 10-101 Olsztyn - zgodnie z art. 9 ust. 3 pkt. 3a u.o.z. – informację o wszczęciu postępowania w sprawie wpisania zabytku nieruchomego do rejestru oraz o ostatecznym zakończeniu tego postępowania wojewódzki konserwator zabytków przekazuje niezwłocznie właściwemu staroście. Zgodnie z art. 9 ust.3 pkt. 3b Informację o wszczęciu postępowania w sprawie wpisania zabytku nieruchomego do rejestru do czasu ostatecznego zakończenia tego postępowania podaje się do publicznej wiadomości na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego, na obszarze którego znajduje.

