



DYREKTOR BIURA

Marta Kilanowska-Bebiedzińska

PREZYDENT OLSZTYNA

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA

Łukasz Łukaszewski

29.1.2025

119/IX

URZĄD MIASTA OLSZTYNA

Znak sprawy: BRM.0003.59.2025

Nr dokumentu: 2783.01.2025

Dekretacja zastępcza Olsztyn, dnia 24.01.2025 r.

p. J. Dawid - do realizacji

INSPEKTOR

Sybilka Rędzka

URZĄD
Biura

Wpł. 2025 -01- 24
dnia

Nr. 70 podpis. M

Pan Adam Andrasz

Radny Rady Miasta Olsztyna

Szanowny Panie,

odpowiadając na Pana interpelację zgłoszoną w dniu 13 stycznia 2025 roku w sprawie **prowadzenia inwestycji na terenie gminy Olsztyn** informuję, że Decyzję nr 23/24 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa nowego przebiegu drogi wojewódzkiej nr 527 na odcinku od granicy miasta do wiaduktu nad koleją (ulica Nowobaltycka) w Olsztynie od km 97+031,72 do km 101+965,72 (km drogi wojewódzkiej nr 527)” z dnia 17 grudnia 2024 roku, wydano przez Wojewodę Warmińsko – Mazurskiego po rozpatrzeniu wniosku z dnia 8 marca 2024 roku.

Ad 3.

Uwagi organu wydającego decyzję ZRID miały różny charakter, część z nich dotyczyła rozwiązań technicznych, część ustosunkowania się do postulatów i zastrzeżeń zgłaszanych przez strony (właściciele nieruchomości położonych w pasie drogowym lub nieruchomości przyległych), część dotyczyła wyjaśnienia organowi zaprojektowanych rozwiązań technicznych – szczegóły w uzasadnieniu decyzji.

Nie jest możliwe oszacowanie „wpływu na termin uzyskania decyzji zrid” – tego rodzaju uwagi nie są niczym szczególnym w toku postępowania, zatem trudno postawić tezę o ich negatywnym wpływie na tok procedowania.

Link do decyzji ZRID <https://www.gov.pl/web/uw-warminsko-mazurski/win-ii7820172024-decyzja-wojewody-warminsko-mazurskiego-nr-2324-z-dnia-17122024-r-o-zezwoleniu-na-realizacje-na-realizacje-inwestycji-drogowej-dla-zadania-pn-budowa-nowego-przebiegu-drogi-wojewodzkiej-nr-527-na-odcinku-od-granicy-miasta-do-wiaduktu-nad-koleja-ulica-nowobaltycka-w-olsztynie-od-km-9703172-do-km-10196572-km-drogi-wojewodzkiej-nr-527>, która w uzasadnieniu zawiera szczegóły uzupełnień i wyjaśnień.

Ad 4.

Uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) nastąpiło w terminie wymaganym umową, Wykonawca wywiązuje się z zapisów umowy.

Ad 5.

Kosztorusy inwestorskie zostały opracowane na podstawie dokumentacji, która uzyskała decyzję ZRID i obecnie nie wymagają aktualizacji.

Ad 6.

W Gminie Olsztyn nie wdrożono dotychczas metodyki BIM. Metodyka ta ma swoje zalety i wady, jak również nikły stopień przydatności dla inwestycji liniowych. Podkreślić również należy, że wdrażając metodykę BIM należy liczyć się z zauważalnym wzrostem kosztów projektowania. Wdrożenie metodyki BIM wymaga także dodatkowych nakładów budżetowych ze strony Zamawiającego.

Ad 7.

Gmina nie prowadzi osobnych rejestrów weryfikacji dokumentacji projektowej. W ostatnim czasie ponowna weryfikacja dokumentacji projektowej przez zewnętrzny podmiot niezaangażowany we wcześniejszą realizację dokumentacji zlecona została przez Gminę dla następujących kluczowych projektów:

1. Przebudowa Stadionu Miejskiego w Olsztynie,
2. Przebudowa i rozbudowa hali widowiskowo – sportowej Urania w Olsztynie,

Gmina nie prowadzi osobnych rejestrów inwestycji dot. obiektów budowlanych zakwalifikowanych do zastrzonej klasy niezawodności (RC3).

Z poważaniem
PREZYDENT OLSZTYNA
Robert Szewczyk

Do wiadomości:

Biuro Rady Miasta