



DYREKTOR BIURA

13.11.2025

Marta Kilanowska - Kiedzińska

PREZYDENT OLSZTYNA

URZĄD MIASTA OLSZTYNA

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA

Lukasz Łukaszewski

Olsztyn, dnia 7 listopada 2025 roku

Znak sprawy: NM.0510.067.2025

Mdok nr: 18371.11.2025-W

131485.11.2025-P
Dekretacja zastępcza
P. M. Kilanowska
- do realizacji
.....
INSPEKTOR
pieczęć imienna
Sylvia Rudzka

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Biuro Rady Miasta

Wpł. 2025 -11- 12
dnia

Nr... 887 ... podpis... [signature]

Pan

Lukasz Łukaszewski

Przewodniczący

Rady Miasta Olsztyna

Szanowny Panie Przewodniczący,

w odpowiedzi na interpelację (dokument nr 19732.11.2025-P) zgłoszoną dnia 30 października 2025 roku, przekazuję poniżej odpowiedzi na poruszone kwestie.

Ad. 1

W przypadku sytuowania altan na terenach działek objętych ochroną konserwatorską poprzez wpis do rejestru zabytków niezbędne będzie uzyskanie pozwolenia konserwatorskiego i spełnienie wymagań postawionych przez właściwy urząd konserwatorski. Na tą chwilę nie planuje się radykalnych zmian związanych z estetyką śmietników przy ul. Wyzwolenia.

Ad. 2

Łąki kwietne koszone są raz, dwa razy do roku - zgodnie z przyjętymi praktykami dotyczącymi ich utrzymania. W bieżącym 2025 roku miejskie trawniki w większości miejsc zostały skoszone trzykrotnie. Zarząd Dróg, Zieleni i Transportu w Olsztynie, realizuje zadania związane z utrzymaniem trawników, tak by roślinność nie ograniczała widoczności w pasach drogowych. Prace te zgodnie z przyjętymi Standardami Zieleni Olsztyna, zakładają zmniejszenie ilości koszenia do minimum oraz wyznaczanie stref koszonych jedynie raz w roku. Takie ograniczenia pozytywnie wpływają na zwiększanie bioróżnorodności w mieście, jak również łagodzą negatywne skutki suszy.

Ad. 3

Ze względu na realizację przez Gminę Olsztyn innych kluczowych zadań związanych z infrastrukturą drogową, na tą chwilę nie planuje się modernizacji olsztyńskich rond pod względem estetycznym.

Ad. 4

W miarę możliwości i posiadanych środków finansowych zostanie zlecone usuwanie roślin inwazyjnych. Jednocześnie na bieżąco prowadzona jest kontrola stanu zdrowotnego drzew na terenie Gminy Olsztyna, a w sytuacjach mogących wpływać na bezpieczeństwo uczestników ruchu, mieszkańców oraz mienia, podejmowane są odpowiednie interwencje, w tym kroki zmierzające do ich usunięcia.

Straż Miejska w Olsztynie monitoruje teren miasta w ramach bieżących zadań. W najbliższym okresie planowane jest zwiększenie intensywności nadzoru nad lokalizacjami, gdzie dochodziło do incydentów związanych z kradzieżą nasadzeń.

Nadmieniam, że pomimo niskiej szkodliwości czynu Straż Miejska w Olsztynie każdorazowo podejmuje interwencje traktując je jako naruszenie porządku publicznego.

Ad. 5, 10

Ze względu na realizację przez Gminę Olsztyn innych kluczowych zadań związanych z infrastrukturą drogową na tą chwilę nie jest przewidziany kompleksowy remont chodnika przy ul. Herdera oraz ul. Jagiełły. Jednocześnie informuję, że modernizacja wskazanych ciągów pieszych zostanie uwzględniona jako propozycja do planowanych zadań bieżących na 2026 rok, a ostateczna decyzja uzależniona będzie od wysokości przyznanych środków finansowych.

Ad. 6

Realizacja wnioskowanego zadania wymaga przygotowania dokumentacji technicznej i zlecenia prac wyspecjalizowanym w tej dziedzinie podmiotom zewnętrznym, co wiąże się z dużymi nakładami finansowymi. Na tą chwilę realizacja takiego zadania na oczku przy ul. Fieldorfa Nila nie jest planowana.

Ad. 7

Obowiązek zabezpieczenia i utrzymania zabytku w jak najlepszym stanie oraz prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich oraz robót budowlanych spoczywa na właścicielu tego obiektu, co wynika z art. 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Gmina Olsztyn opracowała zasady

udzielania dotacji celowej na prace przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków usytuowanych na terenie Olsztyna (Uchwała nr VI/76/24 Rady Miasta Olsztyna z dnia 30 października 2024 roku, zmieniona Uchwałą nr XII/172/25 z dnia 26 marca 2025 roku). Dotacje z budżetu miasta udzielane są od 2006 roku. Do 2025 roku zostało udzielonych 352 dotacji celowych na prace przy zabytkach, a także na wykonanie dokumentacji konserwatorskich. Z dotacji skorzystali właściciele różnych kamienic w Olsztynie, również tych znajdujących się przy ul. Mazurskiej (według poniższego wykazu):

2006 – Mazurska 2 - remont klatki schodowej (bocznej);

2007 – Mazurska 6 – remont dachu;

2007 – Mazurska 15 – remont klatki schodowej;

2008 – Mazurska 7 – prace remontowo-konserwatorskie klatki schodowej;

2009 – Mazurska 7/2 – odtworzenie stolarki okiennej w lokalu nr 2;

2010 – Mazurska 7a – izolacja przeciwwilgociowa ścian piwnic;

2010 – Mazurska 15 – badania konserwatorskie elewacji;

2011 – Mazurska 7 – izolacja przeciwwilgociowa ścian piwnic;

2011 – Mazurska 3 – badania konserwatorskie elewacji wraz z programem prac;

2012 – Mazurska 13-13a – remont elewacji frontowej wraz z balkonami;

2012 – Mazurska 15 – remont elewacji wraz z balkonami, izolacja przeciwwilgociowa ścian piwnic;

2014 – Mazurska 4 – prace konserwatorskie i restauratorskie drzwi wejściowych;

2014 – Mazurska 7a – prace konserwatorskie oraz remontowe stolarki okiennej i drzwiowej na klatce schodowej;

2015 – Mazurska 2 – izolacja przeciwwilgociowa ścian piwnic od strony ul. Mazurskiej i Warmińskiej;

2016 – Mazurska 2 – izolacje przeciwwilgociowe ścian piwnic od strony elewacji podwórzowej i w przejeździe bramnym;

2017 – Mazurska 7a – elewacja frontowa oraz drzwi frontowe – prace konserwatorskie i remontowe;

2018 - Mazurska 2 – prace konserwatorskie i restauratorskie elewacji frontowej wraz z remontem balkonów;

2019 - Mazurska 5/5a – izolacja przeciwwilgociowa ścian piwnic od frontu i od podwórka;

2021 – Mazurska 4 – prace konserwatorskie stolarki okiennej na klatce schodowej;

2021 – Mazurska 5/5a – badania konserwatorskie klatek schodowych wraz z programem prac;

2025 – Mazurska 4 - izolacja przeciwwilgociowa ścian piwnic (pionowa i pozioma), remont balkonów (płyt balkonowych i balustrad).

Ad. 8

W przypadku przełożenia i uzupełnienia historycznej, brukowanej nawierzchni ulic M. Kromera i Zyndrama z Maszkowic – Miejski Konserwator Zabytków w Olsztynie nie wnosi uwag do zakresu prac remontowych, które będą miały na celu zachowanie i poprawę stanu oryginalnych nawierzchni ulic.

Jednocześnie informuję, że realizacja wnioskowanego zadania zostanie uwzględniona jako propozycja do planowanych zadań bieżących na 2026 rok, a ostateczna decyzja uzależniona będzie od wysokości przyznaných środków finansowych.

Ad. 9

Miasto nie może ograniczyć działalności niezależnej organizacji pozarządowej w zakresie realizacji jej działalności statutowej, zgodnej z potrzebami mieszkańców i przepisami prawa, prowadzonej w swojej siedzibie oraz wyegzekwować od Dyrektora Caritas Archidiecezji Warmińskiej przeniesienia jadłodajni w inne miejsce.

Jednakże, władze Olsztyna nie pozostając bierne na zgłaszane uwagi mieszkańców podjęły działania w celu zapewnienia bezpieczeństwa i poprawy komfortu mieszkańców, zobowiązując służby mundurowe i porządkowe do zintensyfikowania działań w obszarze Osiedla Grunwaldzkiego. Straż Miejska w Olsztynie zwiększyła częstotliwość patrolowania terenu przy ul. Grunwaldzkiej przez strażnika dzielnicowego oraz patrole interwencyjne. Teren został również objęty wzmożoną kontrolą przy użyciu kamer monitoringu miejskiego. Zobligowano także służby porządkowe zatrudnione przez Zarząd Dróg, Zieleni i Transportu w Olsztynie do częstszych działań porządkowych przy ul. Grunwaldzkiej. Ponadto, zobowiązano Dyрекcję Caritas Archidiecezji Warmińskiej do podjęcia interwencji w zakresie

dyscyplinowania klientów korzystających z posiłków dystrybuowanych przez organizację w kwestii zachowania czystości w przestrzeni publicznej oraz postępowania z odpadami. Odpowiedni komunikat został umieszczony przez Caritas w miejscu wydawania posiłków.

Z poważaniem

PREZYDENT OLSZTYNA

Robert Szewczyk