

Załącznik nr 2 do Uchwały Nr LII/599/09
Rady Miasta Olsztyn
z dnia 16 listopada 2009 r.

Stwierdzenie zgodności ustaleń „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego otoczenia jeziora Ukiel w Olsztynie - rejon Dajtki” z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztyna”.

W związku z art. 20, ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr141, poz. 1492, z 2005r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz.1087 , z 2006r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007r. Nr 127, poz. 880 i z 2008r. Nr199, poz 1227, Nr.201, poz 1237, Nr 220, poz 1413), stwierdza się, że rozwiązania „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego otoczenia jeziora Ukiel w Olsztynie - rejon Dajtki” zgodne są z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Olsztyna”.

W rozdziale w/w Studium zatytułowanym „Kierunki i zasady rozwoju i kształtowania przestrzennego m. Olsztyna”, wg mapy nr 3, zatytułowanej „Kierunki przekształceń struktury funkcjonalno – przestrzennej”, obszar planu obejmuje tereny należące do następujących stref funkcjonalnych :

- rezerwy terenów usług turystycznych,
- lasy,
- tereny zieleni: zieleń rekreacyjna urządzona i nieurządzona , tereny ogrodów działkowych, zieleni naturalna,
- tereny zabudowy mieszkaniowej, ekstensywnej –istniejące,
- tereny zabudowy mieszkaniowej intensywnej – istniejące (istniejąca zabudowa hotelowa)

Przewodniczący Rady

Zbigniew Dąbkowski