

Rada Miejska
w Olsztynie

**UCHWAŁA NR XXI/454/99
RADY MIEJSKIEJ W OLSZTYNIE
z dnia 28 grudnia 1999 r.**

w sprawie ustalenia regulowanego czynszu najmu za lokale mieszkalne znajdujące się w zasobach Olsztyńskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.

Na podstawie art. 28 ustawy z dnia 28 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. Nr 133, poz. 654 z późn. zm.), Rada Miejska w Olsztynie

uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się stawkę czynszu regulowanego za 1 m² powierzchni użytkowej mieszkania dla lokali mieszkalnych znajdujących się w zasobach Olsztyńskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. z siedzibą przy ul. Knosady 3/5, w wysokości 6,50 zł (słownie: sześć złotych i pięćdziesiąt groszy) ustalonej na podstawie kalkulacji stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

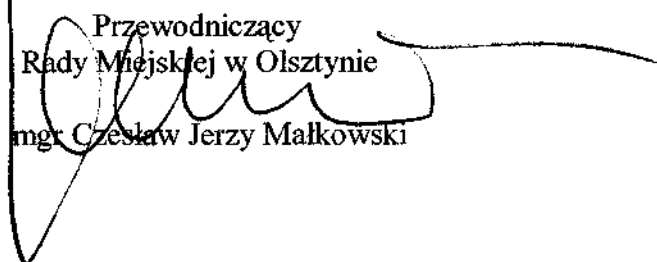
1. Przez powierzchnię użytkową lokalu mieszkalnego rozumie się powierzchnię wszystkich pomieszczeń znajdujących się w lokalu bez względu na ich przeznaczenie i sposób użytkowania, tj. pokoi, kuchni, spiżarni, przedpokoi, korytarzy, łazienek oraz innych pomieszczeń służących mieszkalnym i gospodarczym potrzebom mieszkańców.
2. Nie uważa się za powierzchnię użytkową lokalu mieszkalnego powierzchni balkonów, tarasów, loggi, antresol, szaf, schowków w ścianach, pralni, suszarni, piwnic, komórek, miejsc postojowych.
3. Obmiaru powierzchni użytkowej dokonuje się w świetle wyprawionych przegród pionowych (ścian) przy zachowaniu innych zasad obmiaru powierzchni budynków, określonych we właściwej normie polskiej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Olsztyna i Zarządowi Olsztyńskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 1 miesiąca od daty ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Olsztyna z mocą obowiązującą od 1 lutego 2000 r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Olsztynie

mgr Czesław Jerzy Małkowski