

RADA MIEJSKA  
w Olsztynie

**Uchwała Nr XIV/180/99  
Rady Miejskiej w Olsztynie  
z dnia 25 czerwca 1999 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na realizację inwestycji w zakresie określonym w „Kontrakcie”, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

Na podstawie art. 18 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 1996 r Nr 13, poz 74 z późn.zmianami ), art 3 ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 13 września 1996 o utrzymaniu czystości i porządku w gminach ( Dz.U. Nr 132, poz 622 z późn.zmianami ) Rada Miejska w Olsztynie uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na realizację inwestycji zakładu unieszkodliwiania odpadów komunalnych w rejonie składowiska w sołectwie Łęgajny gmina Barczewo.

§ 2

Środki finansowe na realizację inwestycji będą ujęte w czteroletnim planie inwestycyjno - remontowym gminy Olsztyn.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Olsztyna.

  
**Przewodniczący Rady Miejskiej**

**Dr inż. Zenon Procyk**

# ***Kontrakt***

pomiędzy:

## **I. Gminą Barczewo, w imieniu której działają:**

### **- członkowie Zarządu Gminy:**

- 1. Mirosław Kuliś, Burmistrz Miasta Barczewo,*
- 2. Jerzy Bujnowski, Zastępca Burmistrza;*

### **- przedstawiciele Sołectwa Łęgajny:**

- 1 Eugeniusz Dawid, Sołtys wsi Łęgajny,*
- 2. Paweł Hemmerling, Przewodniczący Rady Sołeckiej;*

## **II. Gminą Olsztyn w imieniu której działają członkowie Zarządu Miasta:**

- 1. Janusz Cichoń, Prezydent Miasta Olsztyna ,*
- 2. Ryszard Sosnowicz, Wiceprezydent;*

## **III. Zakładem Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. w Olsztynie (ZGOK) reprezentowanym przez:**

- 1. Zbigniewa Wróbla, Dyrektora Spółki,*

Dotyczący warunków budowy i funkcjonowania

**nowoczesnego zakładu unieszkodliwiania odpadów komunalnych**

*(zwanego dalej Zakładem),*

obejmującego:

- sortownię odpadów komunalnych,
- sortownię materiałów budowlanych,
- punkt gromadzenia surowców wtórnych, pochodzących z selektywnej zbiórki w gminie Barczewo i z sortowni,
- kompostownię odpadów pozostałych po segregacji,
- składowisko (zlokalizowane w rejonie zamykanego i rekultywowanego składowiska we wsi Łęgajny, gm. Barczewo) z urządzonymi kwaterami, tj. z systemem kanalizacji (odbioru odcieków) oraz systemem odgazowania.

## **Par. 1. Zobowiązania Finansowe**

### **1. Gmina Olsztyn:**

- a) jako inwestor i właściciel spółki Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o., zobowiązuje się do przekazywania gminie Barczewo, poprzez ZGOK Sp. z o.o. kwoty 600 000 zł (*słownie: sześćset tysięcy złotych*) rocznie, przez okres budowy i eksploatacji zakładu unieszkodliwiania odpadów komunalnych, tj. do czasu przyjmowania przez Zakład odpadów;
- b) kwota ta będzie co roku waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług podawany przez Główny Urząd Statystyczny;
- c) zobowiązuje się do płacenia odsetek ustawowych w przypadku nie przekazania wspomnianej kwoty we wskazanym terminie Gminie Barczewo;
- d) przyznać Gminie Barczewo 20 proc. bonifikatę w ustalaniu cen za utylizację odpadów komunalnych zebranych na terenie tej gminy;
- e) przyznać Gminie Barczewo 15 proc. bonifikatę w ustalaniu cen za oczyszczanie przez olsztyńską oczyszczalnię ścieków komunalnych z gminy Barczewo.

## **2. ZGOK Sp. z o.o.:**

a) zobowiązuje się do spełniania w imieniu Gminy Olsztyn, świadczeń określonych w pkt. 1 a, b, c, d.

## **3. Gmina Barczewo:**

- zobowiązuje się do gromadzenia tych środków na odrębnym rachunku bankowym i przeznaczać je wyłącznie na wskazane przez przedstawicieli wsi Łęgajny cele publiczne (np. drogi, sieć wodociągowa, gazyfikację wsi ośrodek zdrowia itp.), poprzez uwzględnianie tych zadań w budżetach Gminy.

## **4. Sołectwo Łęgajny:**

- corocznie, zgodnie z kalendarzem prac budżetowych, przedstawiać będzie Zarządowi Gminy Barczewo, w formie uchwały walnego zebrania mieszkańców sołectwa, cele publiczne, które mają zostać uwzględnione w budżecie gminy, jako zadania finansowane ze środków przekazywanych przez Gminę Olsztyn.

## **5. Gmina Barczewo:**

a) nie rzadziej niż raz na kwartał; przedstawiać będzie przedstawicielom mieszkańców Łęgajn okresowe informacje o stanie realizacji wskazanych zadań;

b) zobowiązuje się do zwrotu przekazywanych przez Gminę Olsztyn środków, w razie ich wykorzystania na inny cel wraz z należnymi odsetkami, do końca kwartału następnego roku.

## **Par. 2. Nadzór Społeczny**

### **1. Gmina Olsztyn:**

- zobowiązuje się do zapewnienia przedstawicielom mieszkańców sołectwa Łęgajny prawa nadzoru społecznego podczas realizacji budowy zakładu unieszkodliwiania odpadów komunalnych poprzez:

a) wprowadzenia do dziewięcioosobowej Rady Nadzorczej spółki Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi, sześciu przedstawicieli gminy Barczewo, w celu nadzoru nad budową i działalnością zakładu unieszkodliwiania odpadów komunalnych;

b) udostępnienie opracowań, badań, ocen i opinii dotyczących projektowanej inwestycji oraz wyników badań okresowych w czasie funkcjonowania Zakładu, prowadzonych przez odpowiednie służby sanitarne i ochrony środowiska;

c) konsultowania z przedstawicielami mieszkańców wsi Łęgajny, wyboru technologii, jaka będzie wykorzystywana przez zakład unieszkodliwiania odpadów.

### **2. Sołectwo Łęgajny:**

- wskaże pięciu swoich przedstawicieli, jako członków Rady Nadzorczej ZGOK Sp. z o.o.;

- wytypuje swoich przedstawicieli, jako organ nadzoru społecznego nad budową i funkcjonowaniem zakładu unieszkodliwiania odpadów komunalnych.

### **3. Gmina Barczewo:**

- wskaże jednego swojego przedstawiciela, jako członka Rady Nadzorczej ZGOK Sp. z o.o.

## **Par. 3. Inne zobowiązania stron**

### **1. Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. w Olsztynie zobowiązuje się do:**

a) nieodpłatnego przyjmowania odpadów komunalnych mieszkańców Łęgajn;

b) zatrudniania do prac związanych z inwestycjami i ich eksploatacją w pierwszej kolejności, mieszkańców Łęgajn;

c) współuczestnictwa w doraźnych przedsięwzięciach prowadzonych na rzecz społeczności sołectwa Łęgajny, na które nie będą przeznaczane pieniądze pochodzące z tytułu zobowiązania Gminy Olsztyn z par. 1 pkt. 1 a.

## 2. Sołectwo Łęgajny:

- wyraża zgodę na przejęcie kompetencji przez Radę Gminy Barczewo w przypadku niemożności podjęcia decyzji w: pkt. 4 i 5 par. 1. oraz pkt. 2 par. 2., w terminie 30 dni od dnia uprawomocnienia się **Kontraktu**.

### Par. 4. Postanowienia końcowe

1. Porozumienie staje się skuteczne po uzyskaniu akceptacji jego treści przez 50 proc. plus jeden mieszkańców, wyrażonej podpisaniem zgody, której treść stanowi załącznik nr 1 do powyższego **Kontraktu** i podjęciu stosownych uchwał przez Rady obu Gmin, tj. Barczewa i Olsztyna.
2. Zmiany niniejszego **Kontraktu** wymagają zgody Rad obu Gmin.
3. W sprawach nie uregulowanych **Kontraktem** zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Ewentualne spory wynikające z wykonania **Kontraktu** rozstrzygać będą właściwe sądy.
5. Strony **Kontraktu** określą zasady i warunki jego realizacji w tym wzajemne prawa i obowiązki oraz okres ważności dotychczasowych porozumień w drodze dodatkowej umowy zawartej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności. Umowa powinna być zawarta w ciągu 30 dni od daty podjęcia przez Rady Gmin pozytywnych uchwał.

Gmina Olsztyn

1. ....  
2. ....

Gmina Barczewo

1. ....  
2. ....

Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi

1. ....

Sołectwo Łęgajny

1. ....  
2. ....