

UCHWAŁA Nr III/18/98
Rady Miejskiej w Olsztynie
z dnia 16 grudnia 1998 roku

w sprawie podatku od nieruchomości na 1999 rok.

Na podstawie art. 5 ust.1 i art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 9, poz. 31 z późn. zmianami), Rada Miejska w Olsztynie *u c h w a l a* co następuje:

§ 1

Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości na 1999 rok:

- | | | |
|--|---|----------|
| 1. Od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części | - | 0,30 zł |
| 2. Od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna, z wyjątkiem budynków lub ich części przydzielonych na potrzeby bytowe osób zajmujących lokale mieszkalne, oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | | 11,21 zł |
| 3. Od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym | - | 5,59 zł |
| 4. Od 1 m ² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części | | 3,73 zł |
| 5. Budowli - % ich wartości | - | 2,00 % |
| 6. Od 1 m ² powierzchni gruntów związanych z działalnością gospodarczą inną niż działalność rolnicza lub leśna, z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi | - | 0,37 zł |
| 7. Od gruntów: | | |
| a/ będących użytkami rolnymi nie wchodzącymi w skład gospodarstw rolnych w rozumieniu przepisów ustawy o podatku rolnym wykorzystywanych na cele rolnicze - od jednego m ² powierzchni | - | 0,01 zł |

| | | |
|---|---|---------|
| b/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni | - | 1,39 zł |
| c/ pozostałych - od 1 m ² powierzchni | - | 0,04 zł |

§ 2

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości, nieruchomości lub ich części związane z nowo uruchomioną działalnością gospodarczą przez osoby fizyczne lub osoby prawne, które w okresie od 1 stycznia 1999 roku do końca roku podatkowego, rozpoczną prowadzenie działalności gospodarczej, a także bezrobotnych, którzy byli zarejestrowani w Rejonowym Urzędzie Pracy, niezależnie od tego, czy podejmują działalność po raz pierwszy.
2. Zwolnienie dotyczy obowiązku podatkowego w 1999 roku, poczynając od pierwszego dnia miesiąca, następującego po miesiącu, w którym rozpoczęto działalność.

§ 3

W stosunku do podatników, dla których podatek ustalany jest w drodze decyzji, zwolnienia przewidziane w § 2 przyznawane będą na podstawie zaświadczenia o wpisie do ewidencji gospodarczej oraz zgłoszenia obowiązku podatkowego w Urzędzie Skarbowym.

§ 4

Udziela się ulgi w podatku od nieruchomości, od nieruchomości lub ich części będących we władaniu podmiotu gospodarczego, który w 1998 roku zwiększył zatrudnienie, według niżej podanych zasad:

1. Przelicznikiem do pomniejszenia kwoty należnego podatku, będzie procentowy wzrost zatrudnienia w 1999 roku - w stosunku do średniego zatrudnienia w 1998 roku.
2. Ulga będzie przysługiwała proporcjonalnie do okresu zatrudnienia nowo przyjętych pracowników, przy czym minimalny okres zatrudnienia w roku podatkowym tych pracowników musi wynosić co najmniej 3 miesiące.
3. Dowodem zatrudnienia w/w osób będzie zaświadczenie stwierdzające zgłoszenie tych osób do ubezpieczenia społecznego.

§ 5

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1) nieruchomości lub ich części zajęte przez jednostki i zakłady budżetowe gminy,

otrzymujące dotacje z budżetu miasta na realizację zadań własnych gminy,
z zastrzeżeniem ust. 2,

- 2) nieruchomości lub ich części stanowiące nie zagospodarowaną własność gminy -
do czasu ustanowienia zarządcy,
 - 3) budynki, budowle oraz ich części związane z prowadzeniem działalności
gospodarczej podatnika, których budowę zakończono w roku poprzedzającym
rok podatkowy.
2. Zwolnienia określone w ust. 1 pkt 1 nie dotyczy nieruchomości lub ich części
wynajętych lub wdzierżawionych innym podmiotom.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Olsztyna.

§ 7

Traci moc uchwała Nr XL/466/97 Rady Miejskiej w Olsztynie z dnia 17 grudnia 1997
roku w sprawie podatku od nieruchomości.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1999 roku i podlega ogłoszeniu na
tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Olsztynie a ponadto podaniu do publicznej
wiadomości w prasie lokalnej.

Przewodniczący Rady Miejskiej

dr Zenon Procyk