

w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat przy bezprzetargowej sprzedaży lokali mieszkalnych.

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. Nr 115 poz. 741) Rada Miejska w Olsztynie uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na udzielanie bonifikat :

1/Przy bezprzetargowej sprzedaży lokali mieszkalnych za jednorazową spłatą, w wysokości:

a/ 40% ceny lokalu przy sprzedaży pojedynczych lokali,

b/ 80% ceny każdego lokalu przy:

■ równoczesnej sprzedaży wszystkich dotychczas nie wykupionych lokali mieszkalnych, o ile ich łączna powierzchnia użytkowa stanowi co najmniej 50% łącznej powierzchni wszystkich lokali mieszkalnych w budynku,

■ równoczesnej sprzedaży wszystkich lokali mieszkalnych w budynkach, w których dotychczas nie była prowadzona sprzedaż.

c/ 60% ceny każdego lokalu przy równoczesnej sprzedaży wszystkich dotychczas nie wykupionych lokali mieszkalnych, o ile ich łączna powierzchnia użytkowa stanowi co najmniej 40% łącznej powierzchni wszystkich lokali mieszkalnych w budynku,

d/ 50% ceny każdego lokalu przy równoczesnej sprzedaży wszystkich dotychczas nie wykupionych lokali mieszkalnych, o ile ich łączna powierzchnia użytkowa stanowi co najmniej 30% łącznej powierzchni wszystkich lokali mieszkalnych w budynku.

2/Przy bezprzetargowej sprzedaży lokali mieszkalnych w formie ratalnej, w wysokości 40% ceny każdego lokalu przy:

a/ równoczesnej sprzedaży wszystkich dotychczas nie wykupionych lokali mieszkalnych, o ile ich łączna powierzchnia użytkowa stanowi co najmniej 50% łącznej powierzchni użytkowej budynku,

b/ równoczesnej sprzedaży wszystkich lokali mieszkalnych w budynkach, w których dotychczas nie była prowadzona sprzedaż.

3/ Kombatantom, niezależnie od bonifikaty, o której mowa w pkt 1 i 2 oraz niezależnie od sposobu zapłaty, przysługuje bonifikata w wysokości 10% ceny nabywanego lokalu.

§ 2

W § 1 pkt 1b/, c/ i d/ oraz pkt 2 mowa jest o udzielaniu bonifikat przy równoczesnej sprzedaży wszystkich dotychczas nie wykupionych lokali mieszkalnych. Dotyczy to wszystkich lokali mieszkalnych, które mają uregulowaną sytuację prawną. Przy udzielaniu

bonifikat bierze się pod uwagę łączną powierzchnię użytkową wszystkich lokali mieszkalnych w budynku z wyłączeniem tych lokali, które nie mają uregulowanej sytuacji prawnej.

§ 3

Traci moc uchwała Nr XXXV/398/97 Rady Miejskiej w Olsztynie z dnia 21 maja 1997r. w sprawie ustalenia ulg przy bezprzetargowej sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Olsztyna.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
Bogdan Pierechod

