

w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego osiedla Łupstych.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. nr 16 z 1990r., poz.95 z późniejszymi zmianami/, art. 17 ust. 3 ustawy z dnia 12 lipca 1984r. o planowaniu przestrzennym / jednolity tekst Dz.U. Nr 17 z 1989r. poz. 99 wraz z późniejszymi zmianami/ i art. 7 ust. 1 pkt. 1 i ust. 5 ustawy z dnia 26 marca 1982r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych / Dz.U. Nr 11, poz. 79 z późniejszymi zmianami/, uwzględniając opinie z konsultacji społecznej Rada Miejska w Olsztynie uchwała co następuje:

§ 1.

1. Zatwierdza się miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego osiedla Łupstych dla obszaru znajdującego się w granicach administracyjnych Gminy Olsztyn.
2. Plan składa się z następujących elementów:
  - a/ rysunku - Miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego otoczenia jeziora Ukiel w Olsztynie - osiedla Łupstych skala 1:2 000
  - b/ tekstu planu - Ustalenia do miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego otoczenia jeziora Ukiel w Olsztynie - osiedle Łupstych.

Powyższe elementy stanowią niepublikowane załączniki do niniejszej uchwały.

§ 2.

Zmiany w miejscowym planie szczegółowym zagospodarowania przestrzennego osiedla Łupstych dla obszaru znajdującego się w granicach administracyjnych gminy Olsztyn podlegają przepisom dotyczącym sporządzania, uzgadniania i uchwalania planu, a więc wymagają każdorazowego zatwierdzenia przez Radę Miejską w Olsztynie.

§ 3.

Zatwierdza się program wykorzystania gruntów rolnych i leśnych wnioskowanych o zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne w miejscowym planie szczegółowym zagospodarowania przestrzennego wsi Łupstych.

Wymieniony program stanowi niepublikowany załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4.

Wyraża się zgodę na przeznaczenie na cele budownictwa mieszkaniowego gruntów o powierzchni 3.48 ha, w tym:

- kl. IV - 2.11 ha
- kl. V - 1.37 ha

w granicach objętych niniejszym planem zagospodarowania przestrzennego.

§ 5.

Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Olsztyna do przedstawienia Radzie Miejskiej nie rzadziej niż co 5 lat :

1. wyników oceny skutków zmian w zagospodarowaniu przestrzennym osiedla Łupstych, dla obszaru znajdującego się w granicach administracyjnych gminy Olsztyn wynikających z realizacji miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego
2. oceny aktualności tego planu.

§ 6.

Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Olsztyna do wyznaczenia właściwej jednostki organizacyjnej Urzędu Miasta w Olsztynie dla:

1. udostępniania planu do wglądu zainteresowanym oraz udzielania informacji o ustaleniach planu dotyczących interesów stron.
2. wydawania na żądanie zainteresowanych odrysów planów oraz odpisów i wyciągów z tekstu planu - za zwrotem kosztów sporządzenia tych dokumentów.

§ 7.


Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Olsztyńskiego oraz na tablicy w Urzędzie Miasta w Olsztynie.

§ 8.

Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Olsztyna do zamieszczenia w prasie lokalnej informacji o uchwaleniu planu.

§ 9.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
  
Bogdan Pierechod