

XIX/62/92  
XXXI/98/93  
z 14.07.93

Rady Miejskiej w Olsztynie  
z dnia 02 września 1992r.

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad gospodarki lokalami użytkowymi stanowiącymi mienie komunalne gminy Olsztyn .

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 rok o samorządzie terytorialnym / Dz.U.Nr 16 poz. 95 z późn. zmianami / Rada Miejska w Olsztynie uchwała , co następuje :

§ 1.

1. W uchwale Nr XIX/62/92 Rady Miejskiej w Olsztynie z dnia 29 kwietnia 1992 roku w sprawie określenia zasad gospodarki lokalami użytkowymi stanowiącymi mienie komunalne gminy Olsztyn dodaje się § 4 w brzmieniu:  
" Traci moc uchwała Nr III/19/90 Rady Miejskiej w Olsztynie z dnia 13 lipca 1990 roku w sprawie ustalenia zasad gospodarowania lokalami użytkowymi i ustalenia czynszu najmu ".
2. W załączniku do uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki lokalami użytkowymi stanowiącymi mienie komunalne wprowadza się zmiany :
  - 1/ w rozdziale C pkt 3 otrzymuje brzmienie :  
" Najem lokalu można wypowiedzieć w formie pisemnej najpóźniej na trzy miesiące naprzód na koniec miesiąca kalendarzowego , chyba że stron postanowią inaczej ".
  - 2/ w rozdziale D dodaje się punkt 8 w brzmieniu :  
" Organizacje społeczne o charakterze charytatywnym , związki spełniające rolę służebną dla ludzi chorych i niepełnosprawnych / np. związki kombatanów, Polski Związek Głuchych, Stowarzyszenie Chorych na Cukrzycę, spółdzielczość inwalidzka / po ich wystąpieniu o zastosowanie ulgi w opłacie czynszu mogą być traktowane preferencyjnie ".
  - 3/ w rozdziale F dodaje się punkt 2 w brzmieniu :  
" Przy zmianie przeznaczenia lokalu mieszkalnego na lokal użytkowy należy dążyć do nie uszczuplenia miejskich zasobów mieszkalnych. pozytywnie mogą być załatwiane tylko wnioski dotyczące pomieszczeń substandardowych, wymagających dużych nakładów na remonty , itp. Zgoda na dokonanie zmiany przeznaczenia lokalu powinna zawierać zastrzeżenie, że najemca rezygnujący z mieszkania nie otrzyma na terenie miasta innego lokalu mieszkalnego z zasobów komunalnych, a także zakaz podnajmu lokalu użytkowego osobom postronnym".



4/ dotychczasowy punkt 2 otrzymuje Nr 3.

5/ w rozdziale G skreśla się punkt 4 .

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
mgr Roman Kuczyński