

Olsztyn, 29.10.2019r.

URZĄD MIASTA OLSZTYNA
KANCELARIA OGÓLNA

2019-11-13

Urząd Miasta Olsztyna

Pl. Jana Pawła II 1,
10-101 Olsztyn

Wydział Inwestycji
Miejskich

Wpłynęło dnia

Znak..... zał.....

L.dz./.....198...../2019

Dotyczy: „Usunięcie kolektorów deszczowych kd 600 wraz z likwidacją osuwiska skarpy powstałych na zapleczu budynku nr 17 przy ul. Kasprowicza w Olsztynie na działkach nr 18 i 2 w obr.28”

Firma ~~.....~~

realizująca roboty budowlane na podstawie wiążącej strony umowy nr 192/08/2019/211/02 z dnia 13.08.2019r. występuje z wnioskiem o wydłużenie terminu na zakończenie przedmiotowego zadania ze względu na konieczność wykonania szeregu robót dodatkowych i zamiennych niezbędnych do prawidłowego wykonania i ukończenia robót zasadniczych, a także z powodu zmniejszenia na rynku budowlanym podaży materiałów koniecznych do realizacji umowy.

Przedmiotowy wniosek należy uznać za zasadny ze względu na:

- Konieczność zmiany technologii realizacji robót przygotowawczych polegających na oczyszczeniu osuwiska z kłód drewna. Pierwotnie przyjęte rozwiązanie zakładało wykonanie przedmiotowych prac przy użyciu wyciągarek i dźwigów, co w praktyce okazało się nie możliwe i nie skuteczne ze względu na długość skarpy, a także na ilość ściętych i poprzewracanych drzew, które uległy wzajemnemu zakleszczeniu i sklinowaniu. W związku z czym niezbędne stało się użycie koparek w celu rozklinowania kłód, ułożenia ich w stopy, a następnie zrywki drewna do miejsca załadunku.
- Szereg przestojów w trakcie realizacji prac spowodowanych koniecznością weryfikacją istniejącej infrastruktury technicznej, w celu jak najlepszego rozpoznania specyfiki działania układu i oszacowania zakresu awarii.
- Brak dostępności u producentów, materiałów budowlanych niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, takich jak:
 - rury GRP Dn 600 SN 10 000 N/m²,
 - kosze gabionowe,
 - rury PP Dn 400,
- Konieczność realizacji szeregu prac dodatkowych polegających m.in. na wykonaniu odwodnienia powierzchniowego wjazdu na teren ZSS w Olsztynie w celu przechwycenia wód powierzchniowych napływających od strony ul. Wojska Polskiego i Kasprowicza, a tym samym zabezpieczenia skarpy przed dalszą erozją wywołaną spływającymi wodami opadowymi.

[REDACTED]

Mając na uwadze powyższe Wykonawca szacuje, iż powstałe opóźnienia wyniosły 53 dni kalendarzowych, co tym samym zgodnie z §12 uprawnia go do roszczenia o wydłużenie terminu obowiązującej umowy o liczbę dni równą zaistniałemu opóźnieniu czyli do dnia 19.02.2019r. Przy czym na względzie należy mieć fakt, iż wydłużony czas realizacji obejmuje okres zimowy, co uniemożliwia pracę w godzinach nadliczbowych oraz niesie ze sobą ryzyko wystąpienia warunków atmosferycznych znacznie utrudniających, a nawet uniemożliwiających prowadzenie jakichkolwiek robót. W związku z czym Wykonawca zastrzega sobie prawo do ponownego roszczenia zmiany terminu realizacji inwestycji z w/w tytułu.

Ponadto z daleko idącej ostrożności pragniemy poinformować, iż zaistniałych warunków Wykonawca nie mógł wykryć ani przewidzieć na etapie składania oferty czy też analizy przekazanej dokumentacji, a tym samym wziąć na siebie związanych z tym ryzyk i uwzględnić ich w swoim wynagrodzeniu.

Z poważaniem:



