

**Temat: INWENTARYZACJA DENDROLOGICZNA,  
GOSPODARKA SZATĄ ROŚLINNĄ,  
PROJEKT NASADSZEŃ ZAMIENNYCH.**

**Obiekt: PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA I  
NADBUDOWA  
BUDYNKU WARSZTATÓW TERAPII  
ZAJĘCIOWEJ.**

**Adres: OLSZTYN UL. BAŁTYCKA 45  
DZ. NR 110,90/6, 90/2, 90/3 OBR. 38**

**Inwestor: GMINA OLSZTYN 10-101 OLSZTYN  
PLAC JANA PAWŁA II 1**

**Oprac: mgr inż. Aleksandra Kurpis**

**Data: wrzesień 2016 r**

**INWENTARYZACJA DENDROLOGICZNA, GOSPODARKA SZATA  
ROŚLINNA, PROJEKT NASADZEŃ ZAMIENNYCH NA TERENIE PRZEBUDOWY,  
ROZBUDOWY  
I NADBUDOWY BUDYNKU WARSZTATÓW TERAPII ZAJĘCIOWEJ PRZY  
UL. BAŁTYCKIEJ 45 W OLSZTYNIE.**

**1. CEL OPRACOWANIA.**

Celem opracowania jest zlokalizowanie kolizji istniejącej zieleni z planem zagospodarowania terenu.

Podstawą opracowania jest: plan zagospodarowania terenu, wizja i pomiary w terenie, Ustawa o Ochronie Przyrody.

**2. STAN ISTNIEJĄCY.**

Plan zagospodarowania terenu obejmuje teren prowizorycznych ogródków działkowych, przyległych do terenu o charakterze parkowym.

Od str zachodniej część ogrodowa oddzielona jest szpalerem świerków. Ta część wydzielona jest

od reszty terenu żywopłotem formowanym.

Liczne nasadzenia drzew i krzewów owocowych wzbogacone są gatunkami ozdobnymi. Starsze drzewa rosną przy granicy terenu.

Znaczna część nasadzeń to rośliny do lat 10. W układzie przestrzennym brak przemyślanej koncepcji, są to przypadkowe lokalizacje na terenie o funkcji wypoczynkowej i użytkowej.

**3. INWENTARYZACJA DENDROLOGICZNA.**

NR	GATUNEK	OBWÓD	WYS	KORONA	UWAGI
1	Acer platanoides- klon pospolity	120	12	8	
2	Ligustrum vulgare- ligustr pospolity	30m2			żywopłot formowany do lat 10
3	Owocowe	119	6	8	
4	Robinia pseudoacacia- robinia akacjowa	33	10	3	
5	Philadelphus coronarius- jaśminowiec wonny	7m2			do lat 10
6	Krzewy owocowe	14m2			do lat 10
7	Rosa sp- róża krzewiasta	3m2			
8	Thuja occidentalis- żywotnik zachodni	18/20	4	3	
9	Thuja occidentalis- żywotnik zachodni	21	4	2	
10	Acer platanoides- klon pospolity	14/14	6	2	do lat 10

11	Forsythia intermedia- forsycja pośrednia	7m2				do lat 10
12	Acer platanoides- klon pospolity		110	14	8	
13	Acer platanoides- klon pospolity	118/120		14	12	
14	Owocowe					do lat 10
15	Thuja occidentalis- żywotnik zachodni	0,8m2				do lat 10
16	Picea abies- świerk pospolity		31	4	2	cięty
17	Picea abies- świerk pospolity		44	10	8	
18	Picea abies- świerk pospolity		27	6	4	
19	Picea abies- świerk pospolity		25	6	4	
19a	Picea abies- świerk pospolity		22	6	4	
20	Owocowe	47/52/54		12	6	
21	Krzewy	6m2				do lat 10
22	Owocowe	12/14/16		3	3	
23	Krzewy	2m2				do lat 10
24	Salix alba Tristis-wierzba biała odm	32/17		2	4	formowana
25	Picea abies- świerk pospolity					sadzonki do lat 10
26	Picea abies- świerk pospolity		30	8	4	
27	Picea abies- świerk pospolity		30	12	4	
28	Picea abies- świerk pospolity		44	12	4	
29	Picea abies- świerk pospolity		20	12	4	
30	Picea abies- świerk pospolity		33	12	4	
31	Picea abies- świerk pospolity		34	12	4	
32	Picea abies- świerk pospolity		32	12	4	
33	Picea abies- świerk pospolity		35	12	4	
34	Picea abies- świerk pospolity		25	12	4	
35	Picea abies- świerk pospolity		28	12	4	
36	Picea abies- świerk pospolity		23	12	4	
37	krzew- jaśminowiec wonny	0,8m2				do lat 10
38	Tilia cordata- lipa drobnolistna		305	18	20	
39	Aesculus hippocastanum- kasztanowiec biały		75	14	8	podrost krzewy
	Spiraea arguta- tawuła wczesna	3m2				
40	Juniperus horizontalis Grey Pearl- jałowiec płozący	12m2				
	Buxus sempervirens- bukszpan wiecznzielony	0,2m2				
	Sambucus nigra- bez czarny	12m2				susz w koronie
41	Acer platanoides- klon pospolity		23	8	3	wyrosła z fundamentu budynku /37cm na 5cm/
42	Owocowe		83	8		suche 100%
	Acer platanoides- klon pospolity	19/20		8	3	37cm na 5cm
43	Sambucus nigra- bez czarny	24m2				susz, ubytki w pniach stary okaz
44	Acer platanoides- klon pospolity	26/26		10	6	35 na 5cm
45	Acer platanoides- klon pospolity					4 szt do lat 10, do 20cm na wys 5cm
46	Robinia pseudoacacja- robinia akacjowa	31/15		10	6	
47	Picea abies- świerk pospolity		10	3,5		212cm na 5cm
48	Owocowe		64	10	8	
49	Picea abies- świerk pospolity		23	8	3	
50	Pinus sylvestris- sosna pospolita		28	8	3	
51	Picea abies- świerk pospolity		30	10	3	
	Berberis thunbergii- berberys th	0,5m2				
52	Pinus sylvestris- sosna pospolita		15	6		223na 5cm

53	Picea abies- świerk pospolity	7	2	1,5	15na 5cm
54	Owocowe	26	2	4	
55	Owocowe	23	1,8	2	przechył, suchy wierzchołek.
56	Owocowe	38/26	3	6	
57	Owocowe	47/53	3	6	
58	Spiraea sp- tawuła	3m2			
59	Owocowe	46/28/31	3	4	
60	Owocowe	21/17/18	3	3	
61	Owocowe	61	10	8	Grzyb w konarach
62	Rosa sp- róża krzewiasta	12m2			połamana, wykrot
63	Robinia pseudoacacja- robinia akacjowa	110/96/40			
		56	22	14	
64	Acer platanoides- klon pospolity	94/32/76	22	18	
65	Acer platanoides- klon pospolity	108	24	16	
66	Robinia pseudoacacja- robinia akacjowa	74	18	14	
67	Acer platanoides- klon pospolity	76	18	12	
68	Zarośla do lat 10				
69	Krzewy				
70	Betula pendula- brzoza brodawkowata	266	26	20	
71	Picea abies- świerk pospolity	31	5	3	
72	Picea abies- świerk pospolity	36	8	3	
73	Picea abies- świerk pospolity				sadzonki do lat 10
74	Fagus sylvatica- buk pospolity	65/43	8	10	
75	Fagus sylvatica- buk pospolity	53	8	6	
76	Quercus robur- dąb szypułkowy				sadzonka
77	Chamaecyparis sp- cyprysik				sadzonki
78	Betula pendula- brzoza brodawkowata	150	20	10	
79	Betula pendula- brzoza brodawkowata	125	26	10	
80	Betula pendula- brzoza brodawkowata	224	26	16	
81	Robinia pseudoacacja- robinia akacjowa	214	16	12	ubytek wgłębny pnia
82	Betula pendula- brzoza brodawkowata	156	26	12	
83	Picea abies- świerk pospolity	10	2,5	2	18cm na 5cm
84	Juniperus horizontalis Grey Pearl- jałowiec płózący	3m2			cięty susz
85	Aesculus hippocastanum- kasztanowiec biały	177	14	12	
86	Picea pungens Argentea- świerk kłujący odm srebrzysta	108	16	8	
87	Picea pungens Argentea- świerk kłujący odm srebrzysta	109	16	6	
88	Picea pungens Argentea- świerk kłujący odm srebrzysta	104	16	6	
89	Picea pungens Argentea- świerk kłujący odm srebrzysta	98	16	6	

#### 4. GOSPODARKA SZATĄ ROŚLINNĄ.

Gospodarka szatą roślinną obejmuje:

- wycinkę drzew i krzewów kolidujących z planem zagospodarowania terenu.
- wycinkę sanitarną drzew suchych, wyrastających z fundamentów obiektu.
- zabezpieczenie drzew zagrożonych w trakcie realizacji prac.
- przesadzenie sadzonek kolidujących z wykopem.

**4.1. Wykaz drzew i krzewów do wycinki- kolizja z planem zagospodarowania terenu.  
Poz. cen 2015r**

NR	GATUNEK	OBW/M2	UWAGI
2	Ligustrum vulgare- ligustr pospolity	30m2	żywoplot formowany do lat 10
11	Forsythia intermedia- forsycja pośrednia	7m2	do lat 10
22	Jabłoń owocowa	12,14,16	
23	Krzewy	2m2	do lat 10
37	Philadelphus coronarius- jaśminowiec wonny	0,8m2	do lat 10
<b>razem: 39,8m2 krzewów do lat 10 1 drzewo owocowe- wartość przyrodnicza 3.844,68 + 100% teren zabytkowy</b>			

**Drzewo owocowe wyceniono jak ozdobne gatunki jabłoni.**

**4.2. Wykaz drzew do wycinki sanitarnej. Drzewo wyrastające z fundamentów budynku, owocowe suche, wykrot krzewu.**

NR	GATUNEK	OBW/M2	UWAGI
41	Acer platanoides- klon pospolity	23	37cm na 5cm, wyrasta z fundamentu budynku
42	Owocowe	83	suche 100%
62	Rosa sp- róża krzewiasta	4m2	wykrot, leży połamane
<b>Razem: 2 szt drzew, 4m2 krzewów</b>			

**4.3. Wykaz drzew zagrożonych oraz do zabezpieczenia w trakcie realizacji robót.**

NR	GATUNEK	OBW/M2	UWAGI
1	Acer platanoides- klon pospolity	120	Zagrożenie przez zmianę poziomu terenu i sieci
3	Malus domestica- jabłoń owocowa	119	Przycięcie kolidujących konarów
5	Philadelphus coronarius- jaśminowiec	7m2	Przycięcie gałęzi
8	Thuja occidentalis- żywotnik zach	20,18	Przycięcie dolnych gałęzi
9	Thuja occidentalis- żywotnik zach	21	Przycięcie dolnych gałęzi

**Wszystkie drzewa i krzewy znajdujące w rejonie robót należy wygradzić, kolidujące konary przyciąć. Korzenie w otwartym wykopie zabezpieczyć przed obsychaniem.**

**4.4. Sadzonki 2 cyprysików nr 77 do przesadzenia w ramach obiektu.**

## 5. PROJEKT NASADZEŃ ZAMIENNYCH.

Projekt nasadzeń zamiennych obejmuje wykonanie nasadzeń krzewów liściastych oraz pnączy zimozielonych, zastosowanych jako rośliny okrywowe od ul. Bałtyckiej.

### 5.1. Wykaz materiału roślinnego.

NR	GATUNEK	SZT	UWAGI
1	Spiraea van Houttea- tawuła v Houttea	45	rośliny min 3 letnie, sadzić w doły 0,5x0,5m z całkowitą zaprawą dołów. Miski ściółkować korą grub 4-5cm
2	Hedera helix- bluszcz pospolity	47	rośliny min 3 letnie, sadzić w doły 0,5x0,5m z całkowitą zaprawą dołów. Miski ściółkować korą grub 4-5cm
3	Symphoricarpos chenaultii Hancock- Snieguliczka Chennoulta Hancock	60	rośliny min 3 letnie, sadzić w doły 0,5x0,5m z całkowitą zaprawą dołów ziemią żyzną. Miski j.w.
4	Rosa rugosa Hansa- róża pomarszczona	60	rośliny min 3 letnie, sadzić j.w.
5	Pinus mugo var pumilo-sosna górską odm	7	rośliny min 3 letnie, sadzić j.w.
6	Echinacea purpurea Alba i Magnus	25	odmiany po 50% każdej, sadzić j.w
7	Parthenocissus quiquefolia- winobluszcz pięciolistkowy	45	jako roślina okrywowa, sadzić j.w.
			intensywne nawadnianie po posadzeniu.

### 5.2. Nasadzenia objąć 3 letnią pielęgnacją.

Pielęgnacja krzewów i pnączy obejmuje :

- podlewanie, szczególnie ważne w I roku , nawożenie, pielienie z uzupełnieniem kory, cięcia pielęgnacyjne i formujące roślin, wymianę roślin obumarłych.

Nawożenie drzew i krzewów można stosować do końca czerwca w drugim roku po posadzeniu.

Szczególnie ważne jest podlewanie winobluszczy, posadzonych na płycie, narażonych na usychanie.

## 6. UWAGI.

**6.1. Właściciel terenu zobowiązany jest do uzyskania decyzji zezwalającej na wycinkę drzew i krzewów oraz wykonanie zabiegów pielęgnacyjnych roślin.**

**6.2. Prace pielęgnacyjne i związane z nasadzeniami należy zlecić wyspecjalizowanej firmie,**

**gwarantującej prawidłowe wykonanie prac, posiadającej stosowne uprawnienia.**

**6.3. Prace w rejonie korzeni drzew należy wykonywać pod nadzorem Inspektora Nadzoru d/s**

**Zieleni ze stosownymi uprawnieniami.**

