

## 4.Pierwokupy

Lp.	Treść wniosku	Rozstrzygnięcie Prezydenta	z dnia	Realizacja	Dochód
1	2	3	4	5	6
1	Dotyczy rozstrzygnięcia w sprawie warunkowej umowy sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1/7 obręb 111 o powierzchni 24764 m2 położonej przy ul. Kalinowskiego, za cenę 6.474.732,30 zł brutto tj. po ok. 241,92 zł/m2 brutto.	Postanowił nie korzystać z prawa pierwokupu.	13.01.2015	Poinformowano strony pismem znak: GGN.IV.6823.2.1.2015.B z dnia 26.01.2015r	
2	Dotyczy rozstrzygnięcia w sprawie warunkowej umowy sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, składających się z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 21/8, 30/6, 30/7 i 22/5 o łącznej powierzchni 11370 m2 wraz z prawem własności żelbetowej konstrukcji suwnicy towarowej, stanowiącej odrębny od gruntu przedmiot własności (KW Nr OL1O/00067973/1) oraz udziału 19/1000 części w prawie użytkowania wieczystego działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 22/6 o powierzchni 1347m2 (KW Nr OL1O/00084169/7) obręb 82 położonych przy ul. Towarowej za łączną cenę brutto 1.282.851 zł, tj. po ok. 112,57 zł/m2 (w tym podatek VAT za działki nr 30/7, 30/8, 22/5, 22/6 w łącznej wysokości 115.851,00 zł; pozostałe działki zwolnione są z podatku VAT).	Postanowił nie korzystać z prawa pierwokupu.	27.01.2015	Poinformowano strony pismem znak: GGN.IV.6823.2.2.2015.B z dnia 10.02.2015r.	
3	Dotyczy rozstrzygnięcia w sprawie warunkowej umowy sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 79/1 obręb 73 o powierzchni 3003 m2 położonej przy ul. Kołobrzeskiej (KW Nr OL1O/00129049/8) za cenę 5.965.550 zł brutto (w tym 23% podatek VAT w wysokości 1.115.500 zł), tj. po ok. 1.986,53 zł/m2 brutto.	Postanowił nie korzystać z prawa pierwokupu.	12.02.2015	Poinformowano strony pismem znak: GGN.IV.6823.2.3.2015.B z dnia 13.02.2015r.	
4	Dotyczy rozstrzygnięcia w sprawie warunkowej umowy sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Gminy Olsztyn, składających się z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 11/5 i 11/6 obręb 106 o łącznej powierzchni 758 m2 położonych w Olsztynie przy ul. Wańkowicza za łączną cenę brutto 701.100 zł, tj. po ok. 921,93 zł/m2 (w tym podatek VAT w stawce 23% w kwocie 131.100 zł).	Postanowił nie korzystać z prawa pierwokupu.	03.03.2015	Poinformowano strony pismem znak: GGN.IV.6823.2.4.2015.B z dnia 10.03.2015r.	
5	Dotyczy warunkowej umowy sprzedaży prawa własności nieruchomości składającej się z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 37/136 oraz 37/137 obręb 143 o łącznej powierzchni 1637 m2 położonej przy ulicy Rzędziana za cenę 450.000 zł, tj. po ok. 274,89 zł/m2.	Postanowił nie korzystać z prawa pierwokupu.	03.03.2015	Poinformowano strony pismem znak: GGN.IV.6823.2.5.2015.B z dnia 04.03.2015r.	
6	Dotyczy rozstrzygnięcia w sprawie warunkowej umowy sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1/34 obręb 159 o łącznej powierzchni 671 m2 położonej przy ul. Zientary-Malewskiej za łączną cenę 133.000 zł, tj. po ok. 198,21 zł/m2.	Postanowił nie korzystać z prawa pierwokupu.	17.03.2015	Poinformowano strony pismem znak: GGN.IV.6823.2.6.2015.B z dnia 20.03.2015r.	

7	Dotyczy rozstrzygnięcia w sprawie warunkowej umowy sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Olsztyn, składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 62/38 obręb 80 o powierzchni 5948 m2 położonej przy ul. Kołobrzeskiej za cenę 30.000 zł, tj. po ok. 5,04 zł/m2.	Postanowił nie korzystać z prawa pierwokupu.	23.03.2015	Poinformowano strony pismem znak: GGN.IV.6823.2.7.2015.B z dnia 31.03.2015r.	
8	Dotyczy rozstrzygnięcia w sprawie warunkowej umowy sprzedaży: - prawa własności nieruchomości składającej się z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 11/10, 11/11, 13/5 oraz 13/6 obręb 79 położonych przy ul. Stalowej i ul. Lubelskiej o łącznej powierzchni 3468 m2, - udziału 1/14 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 11/15 obręb 79 o powierzchni 2202 m2 położonej w Olsztynie, - udziału 1/14 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 11/16 obręb 79 o powierzchni 3005 m2 położonej w Olsztynie, - udziału 2/14 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 13/4 obręb 79 o powierzchni 85 m2 położonej w Olsztynie za łączną cenę 1.343.775 zł (w tym podatek VAT w kwocie 251.275 zł), tj. po ok. 348,84 zł/m2.	Postanowił nie korzystać z prawa pierwokupu.	26.03.2015	Poinformowano strony pismem znak: GGN.IV.6823.2.8.2015.B z dnia 08.04.2015r.	
9	Dotyczy rozstrzygnięcia w sprawie warunkowej umowy sprzedaży prawa własności nieruchomości składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 95/20 obręb 56 położonej przy ul. Żiżki o powierzchni 190 m2 za cenę 38.000 zł, tj. po 200 zł/m2.	Postanowił nie korzystać z prawa pierwokupu.	10.06.2015	Poinformowano strony pismem znak: GGN.IV.6823.2.11.2015.B z dnia 12.06.2015r.	
10	Dotyczy rozstrzygnięcia w sprawie warunkowej umowy sprzedaży: - udziału 30/1000 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Olsztyn, składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 272/19 obręb 45 o powierzchni 3019 m2 położonej przy ul. Sielskiej, - udziału 15/1000 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Gminy, składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 272/20 obręb 45 o powierzchni 3990 m2 położonej przy ul. Sielskiej za łączną cenę 1000 zł, tj. po ok. 6,64 zł/m2. - udziału 1/1000 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Olsztyn składającej się z działki ozn. nr ewidencyjnym 8/6 obręb 120 o powierzchni 3443 m2 położonej przy ul. Sielskiej, za cenę 500 zł, tj. 145,22 zł/m2.	Postanowił nie korzystać z prawa pierwokupu.	30.06.2015	Poinformowano stroną pismem znak: GGN.IV.6823.2.12.2015.B z dnia 03.07.2015r.	